

RCOAK

Fonds voor een
menswaardig bestaan

Nieuwe tijden, nieuwe koers

JAARVERSLAG 2024



➔ Inhoud

➔ Stichting RCOAK

➔ Doneren

➔ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

➔ Bijlage

➔ Colofon



Inhoud

Over stichting RCOAK	4
Doneren	5
Bestuursverslag	6
– Hoogtepunten 2024	7
– Inleiding	8
– Verlichten bestaansonzekerheid in Amsterdam	10
– Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma	11
– Ouderen met een migratieachtergrond en cultuursensitief werken	17
Interview <i>Vrijwilligersvervoer Amsterdam</i>	20
– Ontwikkeling nieuw ouderenbeleid	28
– Maatschappelijk vastgoed	30
– Het vernieuwde Lindenhofje feestelijk geopend	32
Interview <i>Wonen in het Lindenhofje</i>	34
– Samenwerking met Fonds Sluyterman van Loo	38
– Samenwerkingsverbanden	40
– Wijzigingen in College van Regenten	42
– Incidenteel verhoogd donatiebudget	43
– Stamvermogen en netto te besteden bedrag	43
Interview <i>Samen tegen Eenzaamheid</i>	44
– Vooruitblik 2025	45

◀ Op de foto: Buurtvrouwen netwerk
Amsterdam Oost, Feest in Flevopoort

◀◀ Foto cover: Feestelijke opening van het
Lindenhofje na een grondige verduurzaming
en verbouwing door RCOAK.
© Amke de Kiviet

➔ Inhoud

➔ Stichting RCOAK

➔ Doneren

➔ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

➔ Bijlage

➔ Colofon

Financieel verslag	48
– Donaties 2024	49
– Kengetallen	50
– Balans 2024	52
– Staat van baten en lasten 2024	53
– Kasstroomoverzicht	54
– Toelichting op de Waarderingsgrondslagen	55
– Toelichting op de balans 2024	60
– Toelichting op de staat van baten en lasten 2024	66
– Controleverklaring accountant	71
– Governance	74
– Personalia	75
Interview <i>Menswaardige zorg</i>	76
– Toekenningen 2024	79
Bijlage	86
Colofon	87



Over stichting RCOAK

Stichting RCOAK (Roomsch Catholijk Oude Armen Kantoor) is een Amsterdams vermogensfonds dat al meer dan 430 jaar actief is in en vanuit onze hoofdstad. Wij versterken organisaties en initiatieven gericht op ouderen in heel Nederland en op Amsterdammers in bestaansonzekerheid.

Stichting RCOAK wil een menswaardig bestaan bevorderen voor mensen voor wie dat niet (meer) vanzelfsprekend is. We steunen initiatieven die mensen helpen bij tegenslag 'rechttop te blijven staan'. Zo dragen wij eraan bij dat mensen in moeilijke situaties niet verder in problemen raken en weer perspectief ervaren.

We kennen jaarlijks een bedrag van rond de 4 miljoen euro toe vanuit het rendement op ons vermogen. Dit is bestemd voor initiatieven die:

- de veerkracht van ouderen of Amsterdammers in bestaansonzekerheid versterken;
- hen perspectief bieden;
- hen in staat stellen hun leven te leiden zoals zij dat willen;
- hen helpen moeilijke omstandigheden te transformeren.

Onze steun bestaat uit financiering en inhoudelijk advies. Ook verbinden we aanvragers met andere organisaties, stimuleren we *peer learning* en helpen we het ecosysteem rondom initiatieven te versterken. Onze financiering is soms projectmatig en soms gericht op organisatieversterking. Om urgente en relevante onderwerpen onder de aandacht te brengen, werken we samen met andere maatschappelijke organisaties. Uiteindelijk is ons doel altijd dat ouderen in heel Nederland en Amsterdammers in bestaansonzekerheid weer de regie hebben over hun eigen leven en in staat zijn om zelfstandig of met begeleiding hun leven te leiden zoals zij dat willen.



Over stichting RCOAK

Doneren

Stichting RCOAK heeft vijf manieren van doneren.
De vijf manieren van doneren zijn:



1

Het reguliere aanvraagloket

Voor initiatieven gericht op het welzijn van ouderen in heel Nederland en armoedeverlichting in Amsterdam. Aanvragen kunnen ook worden ingediend ter versterking van een impactvolle organisatie.



2

Het snelloket

Voor eenvoudige aanvragen voor kleine bedragen (kleine aanschaf, jubilea, kerstvieringen, bijeenkomsten, uitstapjes, bescheiden ontmoetingsprojecten etc).



3

Het RCOAK Basisprogramma

Voor startende/groeiende organisaties met een goed concept, die iets nieuws en belangrijks doen in het licht van onze missie én potentie voor groei of succes hebben.



4

Het RCOAK Maatwerkprogramma

Voor organisaties die al wat langer bestaan, met een concept dat bij onze missie past, en die een volgende stap zetten naar meer impact en een meer stabiele organisatie.



5

Jaarlijkse partnerbijdragen

Aan een kleine groep geselecteerde organisaties in Amsterdam die zich met hun werkzaamheden richten op groepen Amsterdammers die 'door alle vangnetten heen gevallen zijn' en/of die het – tijdelijk – heel moeilijk hebben. Dit zijn De Regenboog, de Voedselbank, het Drugspastoraat Amsterdam, het Koffiehuis, de Protestantse Diaconie Amsterdam, Fonds Bijzondere Noden Amsterdam, Stichting Kruispost en het Leefkringhuis.

⬆ Inhoud

⬆ Stichting RCOAK

⬆ Doneren

➔ **Bestuursverslag**

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-
onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en
Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een
migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd
donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te
besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

⬇ Financieel verslag

⬇ Bijlage

⬇ Colofon



Bestuursverslag 2024

- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Hoogtepunten 2024

29 FEBRUARI



Symposium **'Samen tegen Eenzaamheid'** met oudere migranten, presentatie nieuwe interventiehandleiding. Dit drukbezochte symposium was een initiatief van Leyden Academy en Stichting RCOAK.

APRIL



Groen licht College B&W Amsterdam voor **'Gewoon Geld Geven'** waarin Stichting RCOAK participeert.

12 JUNI



Heropening **Lindenhofje**; 21 mensen die werken in de Amsterdamse ouderenzorg kunnen nu betaalbaar wonen in Amsterdam.

15 NOVEMBER



Bijeenkomst **'Kenniscentrum Vrijwilligersvervoer'** met presentaties van onder andere de wethouders Van der Horst (Verkeer & Vervoer) en Scholtes (Zorg) en Suzanne Kooij (RCOAK).

NOVEMBER



Start pilot **'Werkende Praktijken'**: leer- en inspiratietraject menswaardige zorg bij dementie. Pilot in het kader van ons nieuwe ouderenbeleid in wording.

- > Hoogtepunten 2024
- > **Inleiding**
- > Verlichten bestaans-
onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en
Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een
migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd
donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te
besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Inleiding

In het verslagjaar 2024 lag de nadruk bij het RCOAK vooral op wat er momenteel in de samenleving gaande is in de vastlopende ouderenzorg en de diverse gerelateerde issues. Vanwege o.a. de dubbele vergrijzing en het personeelstekort in de ouderenzorg dreigt een zorginfarct. We realiseren ons dat dit de komende jaren alleen maar erger zal worden. Daarnaast zien we ook dat er binnen de ouderenzorg een omwenteling noodzakelijk (en op kleine schaal al gaande) is van medicalisering van de ouderdom naar het vooropstellen van principes van menswaardigheid.

Door velen wordt het heil verwacht van wijken en buurten waarin mensen weer voor elkaar gaan zorgen of waar preventie plaats vindt (de verschuiving van zorg naar welzijn). Deze gewenste beweging zal voor een belangrijk deel van de achterban van het RCOAK afhangen: actieve burgers die zelf initiatieven starten gericht op het welzijn van ouderen in hun omgeving. Deze burgers zijn bezorgd en zien maatschappelijke problemen. Hiervoor vinden ze met elkaar concrete oplossingen in hun wijk, buurt en de gemeente. Ze willen samen iets voor elkaar krijgen en iets voor elkaar betekenen, zoeken naar meer contact en verbinding of maken hun wereld mooier. Vaak ontstaan zo nieuwe en preventieve oplossingen voor maatschappelijke vraagstukken zoals de vastlopende ouderenzorg. Hier staat 'de menselijke maat' centraal. Ze spelen in op behoeften van kwetsbare doelgroepen en gaan uit van kracht in plaats van beperking. En passant benutten zij ook nog optimaal vrijwillige inzet van tijd, middelen en expertise. We zien steeds meer betrokken bewoners die zich organiseren zich in particuliere initiatieven, sociale ondernemingen en buurtcoöperaties.

Wonen met zorg: de nood is hoog

Nederland vergrijst snel. Dat betekent dat de woningmarkt in relatief korte tijd een gigantische ommekeer moet maken. Er zijn meer gelijkvloerswoningen nodig, waar bovendien zorg beschikbaar is - naar behoefte licht intensief. Tot 2030 moeten honderdduizenden ouderenwoningen beschikbaar komen. Gaat het lukken om de omslag op tijd te maken?

...n vaak geen goede
...m beslist een ander
...even?

"Veel ouderen schamen zich voor eenzaam zijn." Deze wijkhuizen zorgen voor verbinding

Verpleeghuizen overspoeld met crisisgevallen, waardoor anderen nog langer moeten wachten

...nnen nooit in een
huis.

...jaar in een verzorgingshuis. Ze heeft de ziekte ...
...ik dacht te weten dat een verzorgingshuis ...
...onmogelijk het is in ...
...chrift over ouder worden & samenleving

...hoe houden ouderen hun sociale
netwerk en welbevinden in stand?

30 mei 2024
Crétien Van Campen, Jurjen Iedema, Jos de Haan

Verpleeghuizen Amsterdam raken vol: geen plek voor nieuwe zorgbehoevende ouderen

Het aantal ouderen in Amsterdam die verpleeghuiszorg nodig hebben, groeit naar 7760. Die mensen moeten verpleeghuizen ter beschikking hebben om onderzocht te worden

↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > **Inleiding**
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

↓ Colofon

Bestuursverslag 2024 / Inleiding

Hoewel de steeds groter wordende druk op de stelsels van zorg een extra bedreiging vormt voor de mensgerichte benadering die wij voorstaan, zien we ook dat deze situatie kansen brengt. Het is steeds duidelijker dat 'het echt anders moet'. De huidige vorm van zorg en ondersteuning is onhoudbaar. Dat betekent dat iedereen die laat zien 'dat het ook echt anders kan', nu meer kans heeft om gezien en gehoord te worden. Dat blijkt ook uit toenemende aandacht in de media en uit de vele symposia en congressen over radicale vernieuwing in de zorg.

Er ontstaat tevens ruimte voor – en veel verwachtingen van – het particuliere initiatief, dat ineens weer 'hot and happening' is. Helaas loopt dat particuliere initiatief vaak tegen allerlei (wettelijke) barrières aan vanuit de systeemwereld. Het RCOAK kan agenderen, (financieel) mogelijk maken, helpen versnellen en in de spotlights plaatsen. We beschouwen het als een belangrijke taak om dit soort sociale initiatieven te ondersteunen en dan met name degenen die zich richten op onze doelgroepen: ouderen in heel Nederland en Amsterdammers in bestaansonzekerheid.

Via de ondersteuning van vernieuwende sociale initiatieven laten we zien dát en hóe het anders kan. Om meer impact te kunnen maken in deze tijd met alle specifieke uitdagingen in de ouderenzorg, besloten we eind 2023 tot een grondige herijking van ons ouderenbeleid. 2024 stond in het teken van onderzoek naar de meest kansrijke en passende manieren hiervoor. Zie hieronder voor meer informatie over dit traject.

► *Heen-en-Weer, Amsterdam.*
© Shirley Brandeis



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > **Verlichten bestaans-
onzekerheid in Amsterdam**
- > Pilot RCOAK Basis- en
Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een
migratieachtergrond
- > *Vrijwilligervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd
donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te
besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Verlichten bestaansonzekerheid in Amsterdam

Hoewel onze beleidsmatige aandacht in 2024 vooral ging naar de problematiek rondom de vastlopende ouderenzorg, heeft ook het thema 'bestaansonzekerheid in Amsterdam' in het verslagjaar ruime aandacht gekregen. Een groot deel van ons donatiebudget werd besteed aan initiatieven die armoede in Amsterdam helpen verlichten.

Als we inzoomen op armoede heeft dit probleem deels te maken met hoe 'het systeem' zich de afgelopen decennia heeft ontwikkeld. De mensen voor wie wij ons inzetten zijn vaak niet in staat om uit de armoedeval te komen, juist door hoe het uitkeringen- en toeslagen-systeem in elkaar zit.

Wat kan onze rol als vermogensfonds zijn bij deze structurele en hardnekkige maatschappelijke problematiek, die voor velen nog steeds onzichtbaar is, maar die voor veel Nederlanders de dagelijkse realiteit is?

Het RCOAK heeft ervoor gekozen om op twee niveaus een rol te spelen bij het verlichten van de gevolgen van armoede voor Amsterdammers die in bestaansonzekerheid leven. Zo bieden we financiële ondersteunen van initiatieven die door burgers zelf zijn gestart en die mensen in armoede op allerlei manieren helpen. Tegelijkertijd agenderen we het systemische probleem. Dat laatste doen we door in 2024 - 2027 samen op te trekken met het Kansfonds bij het programma 'Gewoon geld geven'.

'Gewoon geld geven' biedt onvoorwaardelijke extra financiële ruimte voor mensen die dat nodig hebben. Amsterdam is na Zaanstad en Tilburg de derde gemeente die hieraan deelneemt. In 2024 is het programma 'Gewoon geld geven' in Amsterdam van start gegaan; Stichting RCOAK, Kansfonds, de Hogeschool van Amsterdam en de Gemeente Amsterdam werken hierbij nauw samen. Stichting RCOAK maakt onder meer de financiële ondersteuning mogelijk aan 300 Amsterdamse gezinnen die in de bijstand leven. Dit betekent concreet dat zij gedurende twee jaar maandelijks, ongemarkeerd, een extra bijdrage van €150 ontvangen. Naast deze 300 gezinnen komt er een even grote controlegroep van Amsterdamse gezinnen in de bijstand die niet maandelijks deze €150 extra ontvangen. Beide groepen gezinnen worden de komende twee jaar gevolgd door de Hogeschool van Amsterdam.

2024 stond, wat 'Gewoon geld geven' betreft, voornamelijk in het teken van het maken van afspraken om het project mogelijk te kunnen maken met de gemeente Amsterdam. In april werd het programma nogmaals besproken in het College. Gelukkig werd daar groen licht gegeven voor de uitvoering en kon de samenwerkingsovereenkomst met de Gemeente ondertekend worden. Hiermee startte direct de pilot van twee maanden, die werd uitgevoerd in stadsdeel Noord. In totaal deden tien gezinnen mee aan het testonderzoek: vijf gezinnen in de interventiegroep en vijf gezinnen in de vergelijkingsgroep. Over de pilot werd een kort verslag gemaakt door de Hogeschool van Amsterdam. Het najaar van 2024 stond in het teken van de werving voor de uitrol, zoals het opstellen van een lijst (door de Gemeente) van potentiële deelnemers en het maken van de wervingsbrief. Eind december waren er 840 aanmeldingen binnengekomen (op 4.027 aangeschreven huishoudens). In 2025 zal 'Gewoon geld geven' Amsterdam in volle omvang van start gaan.

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > **Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma**
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma

Met het Basisprogramma en het Maatwerkprogramma biedt het RCOAK organisaties én hun initiatieven de kans om een duurzame ontwikkeling door te maken.

Meestal krijgen maatschappelijke initiatieven van vermogensfondsen, gemeentes en andere financiers alleen een financiële bijdrage op projectbasis, gericht op directe activiteiten voor de doelgroep. Onze ervaring is dat dit organisaties uitholt en initiatiefnemers uitput. Het RCOAK Basisprogramma en het RCOAK Maatwerkprogramma bieden tijd, geld, kennis en inspiratie om organisaties een flinke stap verder te brengen. De financiële bijdrage die zij ontvangen mogen zij inzetten voor zaken die andere financiers vaak links laten liggen, zoals de (door)ontwikkeling van hun aanbod of van de organisatie, bijvoorbeeld via scholing, verbetering van de ICT of versterking van het verdienmodel. Vooral binnen het RCOAK Maatwerkprogramma worden de maandelijkse sessies met externe experts, de peer learning en de persoonlijke begeleiding zeer gewaardeerd door de deelnemende organisaties.

Bij de start van de pilot in 2022 was het RCOAK één van de weinige fondsen met een programma gericht op ontwikkeling van organisaties. Nu zijn er meer. We zien dat als een prachtige ontwikkeling waardoor meer organisaties de kans krijgen toekomstbestendig te worden. Waar het RCOAK uniek in blijft, is de aanpak zelf: de groepen zijn klein en voor de invulling van de programmaonderdelen wordt nauw aangesloten bij de wens van de deelnemers, zowel qua inhoud van de sessies als qua vorm. Er is dus geen vastomlijnd programma met door het RCOAK bedachte workshops, maar een zich organisch ontwikkelend programma dat samen met de deelnemers wordt ingevuld.



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > **Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma**
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Ontwikkelingen in 2024

Alle deelnemende organisaties ontvingen in 2024 een toekenning voor het derde jaar van de pilot, van maximaal € 60.000 per organisatie. Hiermee kunnen zij nog meer impact maken voor hun doelgroepen. Naast de financiële ondersteuning krijgen de deelnemende organisaties de kans om zich verder te ontwikkelen binnen het netwerk van deelnemende organisaties.

De pilot loopt nog tot 1 juli 2025 en heeft de volgende deelnemers:

RCOAK Basisprogramma

voor veelbelovende, tamelijk nieuwe initiatieven / concepten die hun organisatie nog goed neer moeten zetten.

- **Article25 Foundation**
- **Huntu Makandra**
- **Stichting Lente (TEMMA)**

RCOAK Maatwerkprogramma

voor organisaties die zichzelf bewezen hebben met een krachtig concept. Zij staan voor een nieuwe stap in hun ontwikkeling.

- **Burennetwerk Amsterdam**
- **De Regenboog Groep**
- **De Tijdmachine**
- **Oud Geleerd Jong Gedaan (OGJG)**
- **Resto VanHarte**
- **Samen is niet Alleen (SINA)**
- **Up!**



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > **Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma**
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Selectie van de bijeenkomsten 2024

- **How to keep the fire burning?!** Een live sessie voor de deelnemers van het RCOAK Maatwerkprogramma met Dominique Nientker, directeur van Human Aid Now. Hoe houd je het vuur brandend, ook bij gedoe en tegenslagen? Dominique stopte abrupt met haar topbaan in de bankenwereld om hulp te bieden waar dat nodig is. Ze benut daarbij volop haar vaardigheden en netwerk uit haar oude leven. De groep sprak met Dominique Nientker over wat energie geeft, waar je op leegloopt en hoe je de passie terug kunt vinden. Belangrijk daarbij is om zelf regelmatig deel te nemen aan de activiteiten van je organisatie, zodat je in verbinding blijft met de mensen waar je het voor doet en ziet en voelt wat het voor hen betekent.
- **Sturen van je organisatie op basis van data**, met data-analist Bas Hacking. Hij zorgt er bij Oud Geleerd Jong Gedaan (OGJG) voor dat hun dashboard het impactvol werken zoveel mogelijk ondersteunt. Bij deze praktische sessie mochten de deelnemers van het RCOAK Maatwerkprogramma een collega meenemen. Zij kregen een uitgebreide inkijk in het dashboard van OGJG en zagen hoe dit alle onderdelen van het werk veel doelgerichter maakt: OGJG weet bijv. exact welke van hun activiteiten, op welke tijdstippen en locaties al dan niet goed scoren en welke online en offline campagnes aanslaan. Zo kunnen ze hun plannen bijstellen. De deelnemende organisaties kregen tips om voor hun eigen organisatie een start te maken met een soortgelijk dashboard.
- **Hoe zet je beleidsbeïnvloeding (ook wel lobby genoemd) in als instrument voor je organisatie?** Door een beleidsadviseur van De Regenboog Groep werden de deelnemers van het RCOAK Maatwerkprogramma meegenomen in de beleidsbeïnvloeding van deze organisatie gericht op 'economisch dakloze mensen'. De bijeenkomst gaf aandacht aan vragen als: wanneer is beleidsbeïnvloeding een geschikt instrument voor een maatschappelijke organisatie? Hoe zorg je dat bepaalde gewenste (beleids)veranderingen bij een gemeente tot stand komen en hoe opereer je daarbij in het speelveld tussen ambtelijke organisatie, gemeenteraad en bestuur? Wat zijn de do's en dont's van beleidsbeïnvloeding? Een belangrijke les was dat beleidsbeïnvloeding vooral gericht is op het belang van je doelgroep en niet op het belang van je eigen organisatie.
- **Een gesprek met één van de deelnemende organisaties uit het RCOAK Basisprogramma**, samen met een contactpersoon vanuit het ministerie van Onderwijs Cultuur en Wetenschap. Het initiatief heeft in 2024 een omvangrijke, meerjarige subsidie van dit ministerie verworven, mede dankzij de basis die het RCOAK Basisprogramma heeft gelegd. Het gezamenlijke overleg was bedoeld om over en weer helderheid te geven over de doelen in de aanvraag. En om de verantwoording zoveel mogelijk te stroomlijnen, zodat het de organisatie niet onnodig veel werk oplevert.
- **Diverse gesprekken per deelnemer vanuit het RCOAK Basisprogramma**, met uitwisseling en advies op maat. Bijvoorbeeld over de rol van het bestuur, de inrichting van de organisatie, de doorontwikkeling van concepten en initiatieven en het maken van keuzes als het gaat om groei.



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > **Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma**
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Zicht op impact

Het doel van de huidige pilot is om te ontdekken of deze vorm van ondersteuning daadwerkelijk bijdraagt aan de versterking van de deelnemende organisaties, hen toekomstbestendiger maakt en hun impact vergroot. Impact House doet hier onderzoek naar in opdracht van het RCOAK. De uitkomsten hiervan zullen in 2025 met het veld gedeeld worden. Een tussenmeting in 2024 stemt positief. Met name het RCOAK Maatwerkprogramma sluit in de huidige vorm zeer goed aan bij de behoefte van de deelnemers en de samenstelling van de groep werkt uitstekend. Deelnemers aan het Maatwerkprogramma ervaren bovendien een positieve ontwikkeling op bijna alle onderzochte organisatiedimensies. Bij het RCOAK Basisprogramma is de groep wat te klein en te divers om één voorlopige conclusie te trekken.

Opmaat naar een nieuwe ronde

Op basis van de uitermate positieve ervaringen bij de huidige groep en de uitkomsten van de tussenmeting, is ultimo 2024 groen licht gegeven voor een nieuwe ronde van het RCOAK Maatwerkprogramma. Dit start direct na het einde van de huidige pilot op 1 juli 2025. Deelname tot de procedure is op uitnodiging en is inmiddels afgerond. Besloten is om een nieuwe ronde van het RCOAK Basisprogramma een jaar later te starten.

Sandra Bos, directeur Burennetwerk Amsterdam:

“Als beginnend directeur van Burennetwerk kwam het Maatwerkprogramma voor mij precies op tijd. Ik kon me laven aan de ervaringen en expertise van de andere directeuren in het programma en samen werden we elk jaar (daad)krachtiger. Het Maatwerkprogramma liet me mijn blinde vlekken zien in mijn sturing en strategie. Door hieraan te werken, is Burennetwerk sterker, zichtbaarder, professioneler geworden. De organisatie is nu volwassen en lijdt niet langer aan het Calimerocomplex. Burennetwerk is een toonaangevende partij in Amsterdam, belangrijk voor de Amsterdammers én de stad.”



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > **Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma**
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Media-aandacht in 2024 voor deelnemers aan programma's

Er was gedurende het jaar op diverse momenten media-aandacht voor een aantal deelnemende organisaties aan het Maatwerk- en Basisprogramma. Een kleine selectie:

- **Teun Toebees en Jonathan de Jong ontvingen een Gouden Kalf voor hun documentaire 'Human Forever'**, waarin ze laten zien dat de bejegening van mensen met dementie heel anders kan, veel meer vanuit menswaardigheid en 'de hele mens blijven zien';
- **Het NOS nieuws besteedde aandacht aan de inzet van De Regenboog Groep voor ongedocumenteerde oudere Surinamers.** Dit leidde tot een meerderheid in de Tweede Kamer voor een Nederlandse verblijfsvergunning voor deze groep ouderen die tussen wal en schip waren gevallen;
- **Oud Geleerd Jong Gedaan (OGJG) kreeg veel media-aandacht voor hun 24 Uurs Show**, waarin ze lieten zien hoe jong en oud beter en creatiever met elkaar kunnen samenwerken. Ze waren o.a. te zien in 'Met het Oog op Morgen', 'Tijd voor Max' en een artikel in het AD;
- **Het Parool besteedde aandacht aan het initiatief 'Gouwe Ouwe' van de Tijdmachine:** 'Het project vervult een belangrijke sociale functie: mensen op leeftijd leggen nieuwe contacten en ervaren het evenement als een opstap naar meer sociale verbinding, zo liet een impactmeting tijdens de coronajaren zien.';
- Ook in het Parool: **de jaarlijkse Kerstmarkt voor klanten van de Voedselbank** van Samen is Niet Alleen (SINA).

➤ Oud Geleerd, Jong Gedaan op bezoek bij Studio Max.



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > **Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma**
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Trainingen

In het kader van het Basisprogramma organiseert het RCOAK diverse trainingen die ook open worden gesteld voor aanvragers die niet aan het programma deelnemen.

In 2024 kwam o.a. het onderwerp 'Organisatiegroei en frictie' aan de orde. Dit is een onderwerp dat voor veel pioniers, directeurs, bestuurders en medewerkers van organisaties af en toe zeer actueel is: groei van de organisatie en de frictie die daar vaak mee gepaard gaat.

In de workshops over dit onderwerp namen directeur Suzanne Kooij en adviseur Deny de Jong de deelnemers mee in wat zij zelf hebben geleerd van hun ervaringen met maatschappelijke organisaties over groeistuipen en daarbij horende fricties. De deelnemers hadden veel uit te wisselen over de groeifasen die ze ervaren. Deworkshop vervulde duidelijk een behoefte en zal ook in 2025 weer aangeboden worden voor een brede groep organisaties.



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > **Ouderen met een migratieachtergrond**
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyster van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Ouderen met een migratieachtergrond en cultuursensitief werken

Ook in 2024 was 'cultuursensitief werken voor ouderen met een migratieachtergrond' een specifiek aandachtsgebied voor het RCOAK. Cultuursensitiviteit vraagt om echte aandacht voor de ander, om onderzoekende nieuwsgierigheid en verbinding. Dat vinden wij dan ook belangrijk in de initiatieven die we ondersteunen.

In 2024 heeft het RCOAK 61 initiatieven die geheel of voornamelijk gericht waren op deze doelgroep een toekenning ontvangen binnen dit aandachtsgebied, voor een totaalbedrag van € 806.729,50. Dat is meer dan er was begroot (€ 600.000). Dit is ook aanzienlijk meer dan het toegekende bedrag van € 276.528 voor in totaal 25 initiatieven in 2023. Mooi dat de inzet van het RCOAK om meer te betekenen voor ouderen met een migratieachtergrond en de organisaties die zich voor hen inzetten effect sorteert. De diversiteit in de ondersteunde initiatieven is groot: qua doelgroep, type organisatie en aanpak. Daarnaast ontving een organisatie die specifiek met en voor ouderen met een Surinaamse of Caribische achtergrond werkt een donatie vanuit het budget voor het RCOAK Basisprogramma.

Ook in 2024 faciliteerde het RCOAK een uitwisselingsgroep met projectleiders en directeuren van initiatieven gericht op ouderen met een migratieachtergrond. De groep kwam drie keer bij elkaar; de deelnemers bepaalden met elkaar de inhoud en vorm. Eén bijeenkomst stond in het teken van de ontwikkeling van de organisaties. Suzanne Kooij en Denny de Jong verzorgden een workshop over Organisatiegroei en frictie. Het was plezierig om in alle rust stil te kunnen staan bij de stress en groeipijn die bij het werk hoort. Om vanuit de theorie van organisatieontwikkeling te zien dat dit er 'gewoon' bij hoort en dat zulke fasen juist betekenisvol zijn, mits je er ruimte aan durft te geven. Heel informatief was verder een bijdrage van deelnemer Désirée Bellaard over de doelgroep van Stichting Pelita; mensen met een binding met voormalig Nederlands-Indië. En over het cultuursensitief werken bij deze doelgroep, dat vaak bijna 'trauma-sensitief werken' is, vanwege alle nog niet verwerkte historische gebeurtenissen, ook in de relatie met Nederland.

➔ Door Stichting Burennetwerk (Amsterdam) ontstaan de mooiste contacten.



↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > **Ouderen met een migratieachtergrond**
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlagen

↓ Colofon

Bestuursverslag 2024 / Ouderen met een migratieachtergrond en cultuursensitief werken

Samen tegen Eenzaamheid: *Samenwerking tussen Leyden Academy en RCOAK*

Samen tegen Eenzaamheid is een project dat Leyden Academy on Vitality and Ageing (LA) in eerste instantie ontwikkelde in samenwerking met Stichting Al-Amal en Stichting Dock (Utrecht). Het is een project dat inzet op het verminderen van gevoelens van eenzaamheid onder ouderen met een migratieachtergrond door samen met hen sociale activiteiten te ontwikkelen. De aanleiding voor dit project was de hoge mate van eenzaamheid onder migrantenouderen in combinatie met een klein aantal (succesvolle) eenzaamheidsinterventies.

Een belangrijke praktische voorwaarde voor dit succesvolle initiatief was het betrekken van deelnemers: samen de activiteiten bepalen en uitwerken en samen de handen uit de mouwen steken tijdens de bijeenkomsten (co-creatie). Een tweede belangrijke voorwaarde bleken de begeleiders te zijn. Ze speelden een sleutelrol in het creëren van vertrouwen.

Gezien het succes van *Samen tegen Eenzaamheid* is de gezamenlijke ambitie van Leyden Academy en het RCOAK sinds 2022 om dit concept landelijk te verspreiden om zo meer kwetsbare migrantenouderen te bereiken en bij te dragen aan het verminderen van hun eenzaamheidsgevoelens.

- Suzanne Kooij (RCOAK),
Nina Conkova (Leyden Academy)
met enkele conferentiedeelnemers.



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > **Ouderen met een migratieachtergrond**
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Symposium en interventiehandleiding

In 2023 voerden vijf organisaties de interventie *Samen tegen Eenzaamheid* uit in vier steden. Het RCOAK financierde dit voor een belangrijk deel: Fonds Sluyterman van Loo bood cofinanciering. Leyden Academy ondersteunde deze organisaties bij de uitvoering van de projecten en deed onderzoek naar het proces van opzetten en uitvoeren én naar de randvoorwaarden, werkzame mechanismen en impact.

De uitkomsten van de pilot en het onderzoek werden op 29 februari 2024 gedeeld tijdens het symposium 'Samen tegen Eenzaamheid met oudere migranten' dat plaatsvond in het Bartolomeüs Gasthuis in Utrecht. Er waren meer dan honderd aanwezigen: deelnemers en begeleiders vanuit de lokale projecten en geïnteresseerden vanuit fondsen, kennisinstituten, welzijnsorganisaties en overheidsorganisaties. Tijdens dit symposium presenteerde onderzoeker Nina Konkova de interventiehandleiding *Samen tegen Eenzaamheid*. RCOAK directeur Suzanne Kooij reikte het eerste exemplaar uit aan Marzouka Boulaghbage en Karima Loukili, de initiatiefneemsters uit Utrecht, waar deze aanpak een paar jaar geleden begon. Deze handleiding maakt het voor geïnteresseerde organisaties veel gemakkelijker om zelf een dergelijke groep op te zetten. Anderen biedt de handleiding informatie over het werken met en voor ouderen met een migratieachtergrond in bredere zin, als het gaat om het verminderen van hun eenzaamheid.

Het symposium bereikte een hoogtepunt met de verhalen van tien deelnemers over de invloed van de interventie op hun leven. Om ruimte te creëren voor hun stem, deelden ze hun ervaringen niet alleen in het Nederlands, maar ook in het Engels, Arabisch en Spaans. Met openheid vertelden ze over de diepten van eenzaamheid en de omarming van verbondenheid. De verhalen toonden aan dat door het actief meedoen aan de bijeenkomsten er nieuwe relaties ontstonden, zoals vriendschappen. Ook vertelden de deelnemers een persoonlijke groei door te hebben gemaakt. "Als iemand mij twee jaar geleden had gezegd dat ik op een podium zou spreken, dan had ik gezegd, voor nog geen miljoen", bekende een deelnemer met een glimlach. Terwijl de ogen van meer dan 100 bezoekers op haar zijn gericht, vertelt ze over haar reis: gestart als deelnemer, gegroeid tot groepsbegeleider en aan het bloeien als ambassadeur in de wijk. Haar verhaal is een prachtige illustratie van de kracht van bottom-up samenwerking, die zo kenmerkend is voor *Samen tegen Eenzaamheid*.

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > **Vrijwilligersvervoer Amsterdam**
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Interview / Vrijwilligersvervoer Amsterdam

Vrijwilligersvervoer is een soort geheim puzzelstukje

In Amsterdam rijdt dagelijks een bont palet kleine elektrische voertuigen door de stad. Wie goed kijkt, ziet niet alleen twintigers op weg naar wie weet wat, maar ook gezellig keuvelende ouderen. Náást of vóór hen de bestuurder, een vrijwilliger. Met minder fijnmazig openbaar vervoer en steeds langer thuiswonende ouderen, is vrijwilligersvervoer een uitkomst. Vervoersdiensten voor ouderen of andere mensen die minder goed ter been zijn, gerund en uitgevoerd door vrijwilligers lossen niet alleen een vervoersprobleem op. We zien dat er ook een belangrijke sociale component is. Bovendien draagt zelfstandig van A naar B kunnen gaan bij aan zelfredzaamheid voor minder mobiele ouderen, een belangrijk uitgangspunt in missie van RCOAK. Na een bruisende bijeenkomst in het najaar spreken **Marieke Boon** (zelfstandig ondernemer bij o.a. het Kenniscentrum Vrijwilligersvervoer) en **Suzanne Kooij** (directeur RCOAK) over hun samenwerking tot nu toe en over de verdere plannen.



↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > **Vrijwilligersvervoer Amsterdam**
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

↓ Colofon

Interview / Marieke Boon & Suzanne Kooij



Suzanne Kooij

“Het moet gewoon een blijvende voorziening in de stad worden.”

Geluk

De eerste ervaring van Marieke met vervoersdienst door vrijwilligers was in Heerhugowaard. “In het begin zocht ik vooral technische mannen die auto’s kunnen besturen en aan de praat houden als er iets stuk gaat. Al snel zag ik dat die mannen er óók heel blij van werden. We kregen voortdurend ijsjes en snoep van met name ouderen die zo gelukkig waren dat ze éindelijk weer zelf naar een vriendin, het winkelcentrum of de huisarts konden gaan. Dit was niet zomaar het vervoeren van mensen! Al snel kwamen er vragen over verzekeringen, brandstofpassen en vergoedingen. Ik belde met andere initiatieven die al eerder met het bijtje haken maar het bleek dat er bijna nooit overleg tussen de initiatieven was en dat iedereen zelf het wiel uitvindt. Dat was het begin van het Kenniscentrum Vrijwilligersvervoer. Vooral de opstart en coördinatie is best lastig voor vrijwilligersorganisaties. Gelukkig blijken organisaties enorm bereid om elkaar te helpen.”

Suzanne zag het belang van Vrijwilligersvervoer dóór Marieke. “In ons eerste gesprek dacht ik meteen ‘Wow, dit is heel belangrijk!’ Het is een beetje een vergeten onderwerp maar het is cruciaal voor ouderen. Marieke had er net een publicatie over geschreven. We kregen wel altijd

aanvragen voor vervoer maar ik had er meer een technisch gevoel bij dan dat ik het sociale zag. Maar daar gaat het júst om, dat er een hele context omheen ontstaat. Bij alle vervoersinitiatieven gericht op ouderen gebeurt gemeenschapsvorming bijna vanzelfsprekend, het ontstaat doordat mensen samen met iets zinvol bezig zijn. Dat is ook de beste manier volgens mij. Ze bereiken hele grote dingen, en in Amsterdam gebeurt dat in nauwe afstemming met de gemeente en andere systeempartijen. Dat zie ik niet zo vaak en dat maakt dit fenomeen heel bijzonder.”



↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > **Vrijwilligersvervoer Amsterdam**
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

↓ Colofon

Interview / Vrijwilligersvervoer Amsterdam



Marieke Boon

“De stad heeft duidelijk gekozen om duizend bloemen te laten bloeien en niets voor te schrijven.”

Eigenaarschap

Voor allebei was de bijeenkomst Vrijwilligersvervoer in Amsterdam-Noord op 15 november een hoogtepunt in 2024. Suzanne: “Al die initiatieven bij elkaar, met al die kleurige autootjes! Ik voelde me trots dat we eraan bij gedragen hebben. Daar zag ik dat de vrijwilligers allemaal eigenaarschap voelen. Dan zet je je met hart en ziel in en los je zelf dingen op.” Marieke vult aan: “Ik was supertrots dat de één in onvervalst Amsterdams, de andere van Oud-Zuid enthousiast vertelde over zijn initiatief. De stad heeft duidelijk gekozen om duizend bloemen te laten bloeien en niets voor te schrijven. Ik vond het fijn om te laten zien: dat hebben jullie goed gedaan als stad! En dat de twee wethouders er waren (Van der Horst, o.a. Verkeer&Vervoer en Scholtes, o.a. Zorg, red.), zorgde er ook voor dat de vrijwilligers gezien werden.”

Samenwerking

Suzanne is enthousiast. “Bij de start zijn er veel fondsen maar RCOAK vindt continuïteit heel belangrijk. Die hebben de ouderen nodig en daar zijn wij voor. Het moet gewoon een blijvende voorziening in de stad worden. Dat kan alleen maar als een fonds en de gemeente er samen voor gaan.”

Marieke voegt toe: “Het ravijnjaar dreigt. Hoe zorgen we ervoor dat er dit niet sneuvelt? Voor de toekomst heb ik nog wel de wens om samen te kijken of we vaste kosten omlaag kunnen brengen zodat er meer stabiliteit komt voor de losse organisaties. Misschien een samenwerking met de ANWB.”

Meer informatie:

www.kenniscentrumvrijwilligersvervoer.nl

⬆ Inhoud

⬆ Stichting RCOAK

⬆ Doneren

➔ **Bestuursverslag**

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > **Vrijwilligersvervoer Amsterdam**
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

⬇ Financieel verslag

⬇ Bijlage

⬇ Colofon



◀ Bijeenkomst met alle verschillende aanbieders van vrijwilligersvervoer.

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren

- ➔ **Bestuursverslag**
 - > Hoogtepunten 2024
 - > Inleiding
 - > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
 - > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
 - > **Ouderen met een migratieachtergrond**
 - > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
 - > Ontwikkeling ouderenbeleid
 - > Maatschappelijk vastgoed
 - > Lindenhofje geopend
 - > *Wonen in het Lindenhofje*
 - > Fonds Sluyster van Loo
 - > Samenwerkingsverbanden
 - > College van Regenten
 - > Incidenteel verhoogd donatiebudget
 - > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
 - > *Samen tegen Eenzaamheid*
 - > Vooruitblik 2025

- ↓ **Financieel verslag**
- ↓ **Bijlage**
- ↓ **Colofon**

Een nieuwe ronde ‘Samen tegen Eenzaamheid in co-creatie met oudere migranten’

Het succes van de pilot in 2023 en het symposium hebben ervoor gezorgd dat in 2024 zestien organisaties in totaal achttien nieuwe groepen hebben gerealiseerd in tien plaatsen, volgens de methodiek van Samen tegen Eenzaamheid. Een prachtig resultaat, en veel meer dan de beoogde vijf nieuwe doelgroepen, mede dankzij de financiële steun van het Oranje Fonds. De interventie blijkt duidelijk in een behoefte te voorzien.

Zestien deelnemende organisaties in ronde 2024

Stichting Eigenwijks |
Moslim Empowerment
Tilburg | Stichting Filipijnse
Gemeenschap in Rotterdam |
Stichting Al Binaa | Stichting
Khair | Stichting
Buurvrouwennetwerk |
Stichting BOC | Sterker
sociaal werk | Akwaaba Zorg
| Stichting Al-Amal |
U Centraal | Marhaba/
Wijkcentrum Het Klokhuis |
Farent | Leger des Heils
Leiden | SPIOR | Haagse
Wijk- en Woonzorg

Grote diversiteit qua groepen ouderen

Afrikaanse (m+v) |
Marokkaanse vrouwen |
Marokkaanse mannen |
Marokkaans (m+v) | mannen
met Arabische achtergrond |
Arabisch sprekend met
diverse herkomst (m+v) |
Turkse vrouwen | Turkse
mannen | Bulgaarse vrouwen
| Poolse (m+v) | Filipijnse
vrouwen | Ouderen (m+v)
met Nederlands-Indische
achtergrond | Chronisch
zieke (m+v) met een
Surinaamse of Caribische
herkomst

Tien plaatsen in ronde 2024

Amersfoort
Amsterdam
Den Bosch
Den Haag
Leiden
Nijmegen
Rotterdam
Tilburg
Utrecht
Veenendaal

↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > **Ouderen met een migratieachtergrond**
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

↓ Colofon

Bestuursverslag 2024 / Ouderen met een migratieachtergrond en cultuursensitief werken

Als onderdeel van deze nieuwe ronde vonden drie gezamenlijke bijeenkomsten plaats:

- **26 maart:** een informatiebijeenkomst voor geïnteresseerde organisaties over de interventie en de aanvraagprocedure, bij RCOAK;
- **18 juni:** een trainingsbijeenkomst voor de vrijwillige groepsbegeleiders, bij het RCOAK. Enkele organisaties die betrokken waren bij de pilot van vorig jaar droegen hun kennis en ervaring over en deelden hun enthousiasme;
- **28 augustus:** online inloopochtend. Daarbij deelden de aanwezigen vanuit de lokale projecten waar ze op dat moment stonden met de voorbereiding. Er was ruimte om vragen te stellen aan Leyden Academy en het RCOAK.

Het doel was dat elke groep tenminste tien keer bij elkaar kwam, en dat er in totaal 180- 225 ouderen zouden deelnemen (unieke deelnemers). In totaal 30 vrijwilligers zouden de groepen ondersteunen als groepsbegeleider of andere 'structurele' vrijwilliger. Dit is conform plan gerealiseerd. Hoewel het project bij enkele organisaties nog niet is afgerond tellen we nu al 237 unieke deelnemers, 253 bijeenkomsten en 42 vrijwilligers die langdurig betrokken zijn. Van 12 groepen is bekend dat ze nog regelmatig en formeel samenkomen, ook na afronding van dit project. Deelnemers van enkele andere groepen komen nog informeel samen.



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-
onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en
Maatwerkprogramma
- > **Ouderen met een
migratieachtergrond**
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd
donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te
besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Vanuit het RCOAK en Leyden Academy samen waren vier betaalde medewerkers betrokken om de deelnemers te helpen bij aanvraag en verantwoording en bij procesmatige of inhoudelijke vragen over de interventie. Dat blijkt aan te sluiten op een behoefte.

Leyden Academy voerde bij deze nieuwe ronde vervolgonderzoek uit, in het bijzonder gericht op de ‘nieuwe’ groepen. De diversiteit qua doelgroepen was deze ronde veel groter dan in de ronde van 2023 en dat bood nieuwe onderzoekskansen: werkt de interventie ook bij manengroepen of groepen met ouderen die afkomstig zijn uit Azië, Oost-Europa of Afrika? Wat is de impact op deze ouderen? En zijn er bijzondere aandachtspunten voor het realiseren van de interventie voor deze ouderen?

Het onderzoek laat zien dat de interventie bij alle onderzochte groepen in belangrijke mate bijdraagt aan het verminderen van gevoelens van eenzaamheid en het vergroten van het welbevinden van ouderen met een migratieachtergrond. Ondanks aanzienlijke verschillen tussen de groepen en kleine verschillen in de implementatie van de interventie, is er een vergelijkbare impact op de doelgroep. Belangrijke thema's daarbij zijn: thuis voelen en erbij horen, vriendschappen en er voor elkaar zijn, verbondenheid in de buurt, persoonlijke ontwikkeling en groei, algemeen welzijn en tevredenheid.

“Ik ben hier thuis. De omgeving voelt als thuis, de gespreken zijn zoals thuis. We kennen elkaars geschiedenis en vinden herkenning in het delen van verhalen.”

Deelnemer, Amersfoort, 2024



↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > **Ouderen met een migratieachtergrond**
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

↓ Colofon

Bestuursverslag 2024 / Ouderen met een migratieachtergrond en cultuursensitief werken

Er is wel een verschil tussen de groepen als het gaat om wat zij als de meest belangrijke verandering benoemen. Voor de ene groep is dat het gevoel van erkenning, terwijl voor de andere groep het verbeteren van leefstijl belangrijker is. Deze verschillen lijken sterk verbonden te zijn met de ervaringen, waarden en specifieke behoeften van de deelnemers. De handleiding Samen tegen Eenzaamheid is verrijkt met uitkomsten uit dit verdiepende onderzoek. Het traject loopt om de interventie als 'goed beschreven' te laten opnemen in de Movisie databank van effectieve sociale interventies.

Begroting en realisatie

Voor dit project is een totaalbedrag begroot van € 230.035. Het Oranje Fonds heeft een bedrag toegekend van maximaal € 100.000,-, voor de lokale projecten, mogelijk gemaakt door het actieprogramma Eén tegen eenzaamheid, initiatief van het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport. De overige kosten worden gedragen door het RCOAK.

“Fijn dat we een bijeenkomst gezamenlijk hebben gehad bij RCOAK in Amsterdam. Hier konden we allerlei vragen stellen en ook van gedachten wisselen met andere organisaties. Daarnaast vond ik het prettig dat we ondersteuning kregen van de Leyden Academy. Ik kon met vragen ook altijd bij hen terecht.”

Deelnemende organisatie, 2024



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > **Ontwikkeling ouderenbeleid**
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Ontwikkeling nieuw ouderenbeleid

In het proces van het ontwikkelen van een nieuw ouderenbeleid voor het RCOAK was 2024 een belangrijk oriëntatiejaar, waarin we initiatieven bezochten, nieuwe inzichten kregen vanuit onderzoek, ruimte gaven aan pilots en zicht kregen op mogelijke onderwerpen en/of rollen waarbij het RCOAK echt het verschil kan maken.

De uitgangspunten uit de Beleidsdag van 2023 waren daarbij leidend, resulterend in een werkwijze met drie sporen:

- 1. Ouderen blijven onderdeel van de samenleving:** als autonoom, volwaardig mens | voor ouderen die zelfstandig leven, met verminderde aansluiting met de samenleving en gevoel van zingeving.
Binnen dit spoor maakten we nader kennis met De Voorzorgcirkel, Espria Ledenvereniging, Nederland Zorgt voor Elkaar, de Zorgvrijstaat (Rotterdam) en de methodiek van Jeroen Loeffen en bezochten we het congres Dag van het Burgerinitiatief in de zorg (Enschede);
- 2. Zo lang mogelijk goed thuis blijven leven:** 'cliënt of patiënt' zijn zo lang mogelijk uitstellen) | voor thuiswonende ouderen met (toenemende) zorg- of ondersteuningsbehoefte.
Binnen dit spoor maakten we nader kennis met De Knarrenhof, Austerlitz Zorgt, De Borgstee (Vledder), Residence De Stek (Castenray), Het Logeershuis (Amsterdam). Voor deze groep ouderen is mobiel blijven niet vanzelfsprekend. Initiatieven voor vrijwillig vervoer zijn van groot belang. In dit kader was Suzanne Kooij november 2024 spreker tijdens een bijeenkomst over vrijwillige vervoersinitiatieven in Amsterdam, samen met twee Amsterdamse wethouders.

- 3. Zorg en ondersteuning anders inrichten:** van medicalisering van ouderdom naar menswaardigheid in de bejegening van ouderen | voor ouderen die niet meer thuis kunnen wonen (intramurale setting).

Binnen dit spoor maakten we nader kennis met Het Zorgerf (Putten), de Reigershoeve en De Merwelanden (Dordrecht).

En: daarbij speciale aandacht voor kwetsbare groepen ouderen, zoals ouderen met (beginnende) dementie, ouderen met een migratieachtergrond en ouderen in bestaansonzekerheid.

Voor deze sporen zal het RCOAK vanaf 2025 nieuwe programma's ontwikkelen.

Tijdens de Beleidsdag van 19 december 2024 besprak het College van Regenten de oogst van het oriëntatiejaar, gaf het opdracht om nog een aantal zaken nader in kaart te brengen en gaf het richting voor de uiteindelijke voorstellen. Hierbij is 'lerend onderzoeken' en kortcyclisch werken van belang. We willen regelmatig evalueren en de koers kunnen aanscherpen omdat het om nieuw beleid gaat en omdat de themaprogramma's sterk innovatief zijn, met gedeeltelijk andere rollen voor het RCOAK en andere samenwerkingspartners.



↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > **Ontwikkeling ouderenbeleid**
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

↓ Colofon

Bestuursverslag 2024 / Ontwikkeling nieuw ouderenbeleid

De film 'Human Forever' van Teun Toebe heeft ons tijdens de Beleidsdag van 2023 heel duidelijk gemaakt dat het roer radicaal moet in de ouderenzorg: van medicalisering van ouderdom naar menswaardigheid in de bejegening, óók in het verpleeghuis. Bij ons bezoek aan ZorgErf in Putten in mei 2024, hebben we ervaren dat het ook echt anders kán; wetenschappelijk onderzoek vanuit de Universiteit Maastricht bevestigt dit. De initiatiefnemers van het ZorgErf willen hun methodiek graag verder ter beschikking stellen aan andere instellingen. Stichting RCOAK financierde de realisatie van korte filmpjes hierover, deze zijn te vinden op www.dewerkendepraktijken.nl.

Vergelijkbare trajecten om de reguliere, traditionele ouderenzorg-instelling te helpen bij de transitie naar menswaardige zorg (of beter: naar een menswaardig leven) zien we ook bij De Sociale Benadering en bij Article 25 Foundation, de organisatie van Teun Toebe. Het RCOAK organiseert in 2025 een rondetafelag met al deze organisaties, wetenschappers en een veranderdeskundige om het proces dat al deze vernieuwers aan het voltrekken zijn, te ondersteunen.

► Foto: ZorgErf, Putten



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > **Maatschappelijk vastgoed**
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Maatschappelijk vastgoed

Opnieuw belangrijke 'loot aan de stam' van het RCOAK

Traditiegetrouw is het RCOAK altijd een belangrijke Amsterdamse maatschappelijk vastgoedinvesteerder geweest om zo voor betaalbare woningen te zorgen voor mensen met een kleine beurs. Dit stopte eind jaren '90 van de twintigste eeuw toen vrijwel al het vastgoed dat het RCOAK in Amsterdam bezat, is verkocht. Het Lindenhofje in de Jordaan en het Hofje Liefde is het Fondament aan de Keizersgracht vormden hierop een uitzondering.

De succesvolle nieuwe invulling van het Lindenhofje heeft er in 2024 voor gezorgd dat het RCOAK opnieuw 'in the picture' is gekomen als een belangrijke vernieuwende speler in Amsterdam wat maatschappelijk vastgoed betreft. Juist op een moment dat de woningnood zeer hoog is en huurprijzen in Amsterdam nauwelijks meer op te brengen zijn, ziet het RCOAK voor zichzelf een voortrekkersrol om onze eigen bescheiden manier een steentje bij te dragen aan de oplossing van de prangende problematiek rondom betaalbaar wonen, kantoor houden en activiteiten ontplooiën (in het geval van sociale initiatieven) in Amsterdam.

De inzet van het RCOAK op dit vlak is niet onopgemerkt gebleven en dat heeft ertoe geleid dat het RCOAK in 2024 een aantal nalatenschappen met belangrijke vastgoedcomponenten ontving, met de wens om dit vastgoed 'à la het Lindenhofje' in te richten.

Ook heeft het succes van het Lindenhofje ertoe geleid dat het College van Regenten van het RCOAK besloot om tevens het hofje Liefde is het Fondament een nieuwe maatschappelijke invulling te geven die past binnen de kaders van ons nieuwe ouderenbeleid. Dit mooie idee kwam in een stroomversnelling toen het RCOAK de kans kreeg het aan het hofje gesitueerde pand Keizersgracht 332 aan te kopen. Het plan is dat het RCOAK mét de huidige huurders in het hofje – allemaal maatschappelijke initiatieven die nauw aansluiten bij de missie van het RCOAK – op termijn verhuist naar het pand Keizersgracht 332. Het hofje krijgt daarna opnieuw een woonbestemming met sociale huurprijzen. De precieze invulling ervan zal in 2025 bekend worden gemaakt.

Tijdens de Beleidsdag is besloten, dat er in de loop van 2025 een beleidskader wordt ontwikkeld waaraan bijvoorbeeld nieuwe vastgoedmogelijkheden die op ons pad komen getoetst kunnen worden. Dat kader zal in eerste instantie nauw aansluiten bij ons nieuwe ouderenbeleid in wording, en in een later stadium ook bij het nog te ontwikkelen nieuw beleid ten aanzien van armoedeverlichting in Amsterdam. Wat wij doen op dit gebied zal voorbeeldstellend moeten zijn.

► Foto: opening van het Lindenhofje met burens en bewoners.
© Anke de Kiviet

⬆ Inhoud

⬆ Stichting RCOAK

⬆ Doneren

➔ **Bestuursverslag**

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-
onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en
Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een
migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > **Lindenhofje geopend**
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd
donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te
besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

⬇ Financieel verslag

⬇ Bijlage

⬇ Colofon

Bestuursverslag 2024



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > **Lindenhofje geopend**
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Het vernieuwde Lindenhofje feestelijk geopend

Het Lindenhofje is in 1616 gebouwd en is al sinds 1801 eigendom van Stichting RCOAK. Begin 2024 kreeg het een nieuwe bestemming. Het oudste hofje van de Jordaan huisvest nu medewerkers in de Amsterdamse ouderenzorg, voor een betaalbare huurprijs. Het RCOAK koos er niet voor om op deze toplocatie dure appartementen te ontwikkelen, maar om prioriteit te geven aan huisvesting voor mensen die in de ouderenzorg werken.

Stichting RCOAK voerde een grondige verbouwing en verduurzaming door. Nu zijn er 21 appartementen waar voornamelijk jonge mensen wonen die werken in de Amsterdamse ouderenzorg. Via de unieke samenwerking met Amstelring en Zorggroep Amsterdam Oost draagt Stichting RCOAK zo een bescheiden steentje bij aan de oplossing van het personeelstekort in de ouderenzorg en het algemene tekort aan betaalbare woningen in Amsterdam.

Op woensdag 12 juni 2024 is het Lindenhofje aan de Lindengracht 94 opnieuw feestelijk geopend samen met de bewoners en een grote groep omwonenden. Lotte Terwel, bestuurder Stadsdeel Centrum en Diederik van Wassenauer, voorzitter van het College van Regenten van Stichting RCOAK verrichtten de openingshandeling.

▼ Lotte Terwel; Diederik van Wassenauer



Lotte Terwel: "Het kan eigenlijk niet vaak genoeg gezegd hoe uniek de keuze van RCOAK is om het Lindenhofje op deze manier te herbestemmen, op vier manieren:

- 1. Jullie dragen bij aan het bestrijden van het grote en groeiende personeelstekort in de ouderenzorg door startend personeel woningen aan te bieden;*
- 2. Het omzien naar elkaar in het hofje en de buurt wordt bevorderd. En dat is écht een impuls voor dit stukje Jordaan, waar ook het massatoerisme veel impact heeft en niet altijd positieve zin. Hier is veel behoefte aan contact, aan buurtgenoten die hun boodschappen komen doen bij de bakker en de drogist om de hoek.*
- 3. Ook vanuit het oogpunt van de monumentale stad is dit een voorbeeld. Er is met veel zorg en aandacht voor de monumentale status aan de realisatie van alle appartementen en aan de gezamenlijke ruimtes gewerkt. Echt geen makkelijk project in die zin, want monumentaal bezit vraagt altijd om maatwerk, en dat kost bovendien veel geld.*
- 4. Aansluitend daarop wil ik jullie keuze om hier woningen aan te bieden in het sociale huursegment nog graag benoemen. Wonen is een markt geworden en alle hulp van partners die wonen in de eerste plaats zien als een recht is zo ontzettend van belang, daar is de gemeente jullie zeer erkentelijk voor. Een grote groep Amsterdammers is een veel te groot deel van zijn besteedbaar inkomen kwijt aan huisvesting. Dat zorgt te vaak voor financiële onzekerheid, stress en De huurders van het Lindenhofje betalen een huurprijs die het voor hen mogelijk maakt om een gewoon leven te leiden. En dat verdienen zij ook, want werken in de ouderenzorg is prachtig, maar niet altijd makkelijk.*

Laat het een voorbeeld zijn voor anderen: voor corporaties, grote vastgoedpartijen, voor vermogensfondsen, voor pensioenfondsen."

↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > **Wonen in het Lindenhofje**
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

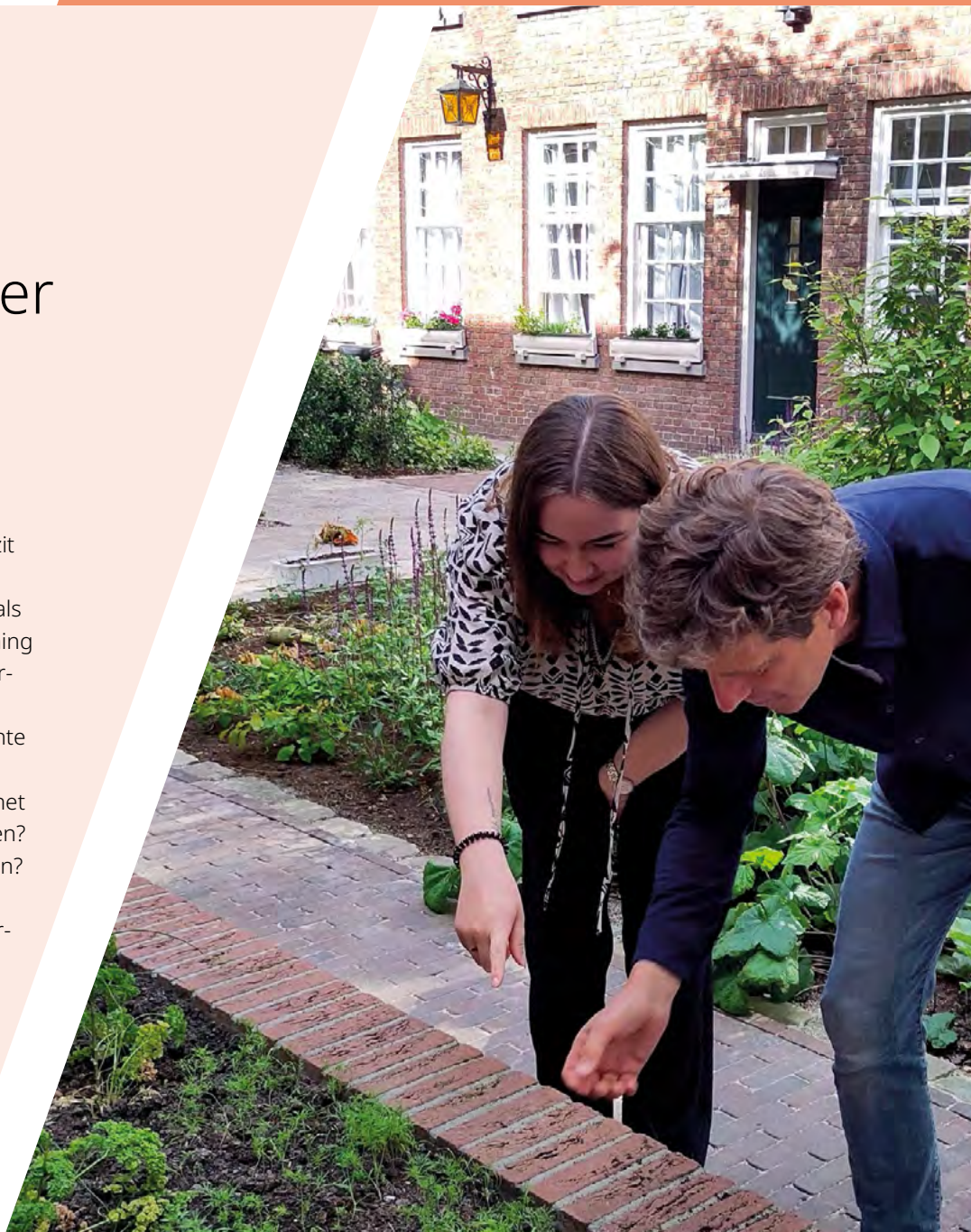
↓ Colofon

Interview / Wonen in het Lindenhofje

Elke keer als ik in de straat kom fietsen en binnenstap, ben ik weer verliefd op mijn eigen huis.

Het Amsterdamse Lindenhofje is al ruim 200 jaar in het bezit van Stichting RCOAK. Er is altijd een maatschappelijk woonbestemming geweest, en toen het Leger des Heils vertrok als huurder, was het het moment om weer een woonbestemming aan het hofje te geven. Na een grondige verbouwing en verduurzaming, wonen er sinds begin 2024 21 bewoners die werkzaam zijn in de Amsterdamse ouderenzorg. De gedachte is dat zij zo behouden blijven voor de zorg in Amsterdam, een stad waar wonen al snel te duur is. De vraag is: hoe is het eigenlijk om te wonen midden in de Jordaan met 20 anderen? En hoe is het voor RCOAK om ineens 21 huurders te hebben?

Floor Groen (bewoner Lindenhofje, verpleegkundige bij De Schouw van Amstelring) en **Roeland Houtman** (beheerder namens RCOAK) vertellen.



↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

➔ Bestuursverslag

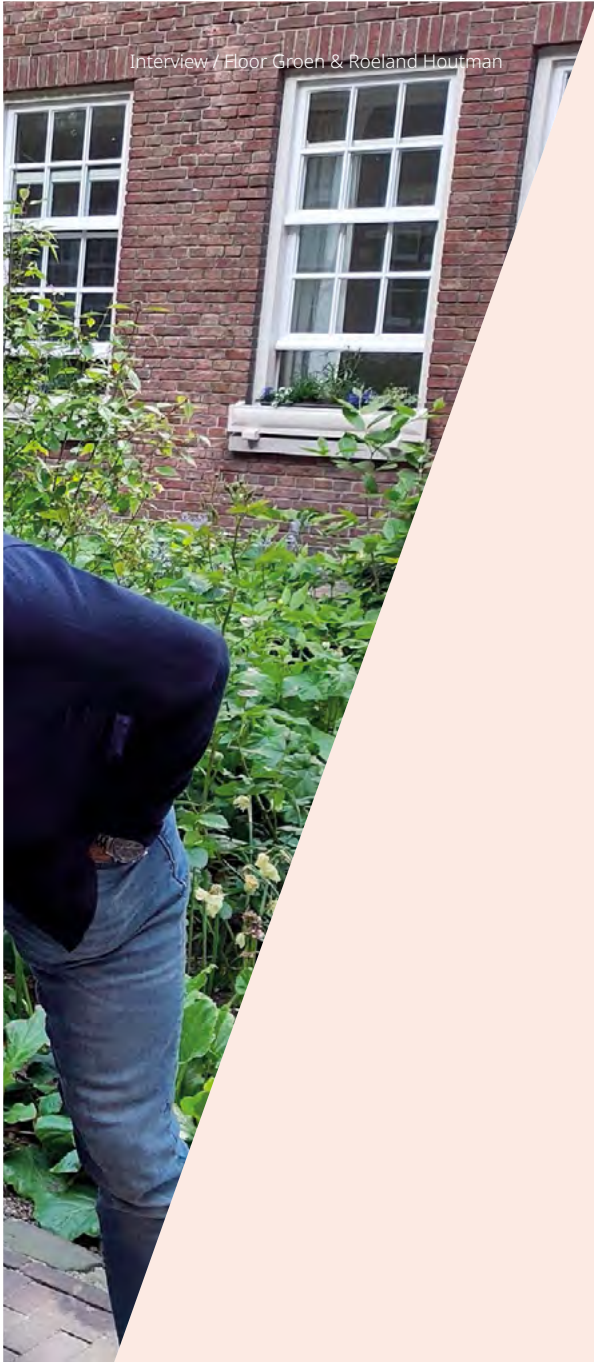
- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > **Wonen in het Lindenhofje**
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

↓ Financieel verslag

↓ Bijlage

↓ Colofon

Interview / Floor Groen & Roeland Houtman



Floor Groen

“Van te voren dacht ik: we moeten het nog maar zien. Maar het is ook echt gebeurd.”

Floor steekt direct van wal. “Ik werk al sinds 2018 voor Amstelring en daar is een intranet. Daar stond een stukje over het Lindenhofje en de eisen die RCOAK stelde om er te kunnen wonen. Ik tikte alle boxen en dacht: ‘dat zal ik wel niet worden.’ Mijn moeder werkt er ook en zei ‘je moet het gewoon proberen’. Toen ik mijn motivatiebrief gestuurd had werd ik voordat ik het wist gebeld met de mededeling: ‘je bent ingeloot.’ Daarna heb ik ook een gesprek met Roeland gehad, hier in het Lindenhofje dat toen nog volop in de verbouwing was. We hebben dit appartement bekeken en toen is het balletje gaan rollen.” Roeland vult aan: “Suzanne (Kooij, directeur RCOAK, red.) en ik hebben een proces afgesproken waarbij ook wij iets te horen krijgen over de motivatie van toekomstige bewoners. De eerste selectie gebeurt door de zorginstellingen maar wij vinden het ook leuk om iets te weten over waarom mensen hier zouden willen wonen. Ik kijk naar de voordracht, ontmoet en spreek de kandidaat en dan leg ik het voor aan RCOAK en stellen we het contract op.” Over de motivatie van Floor om in het Lindenhofje te wonen kan ze kort zijn. “Ik woonde nog bij mijn ouders maar op een gegeven moment wil je toch iets voor jezelf. De gedachte om Amsterdam uit te moeten was echt een nachtmerrie. Ik wilde hier gewoon wonen! Ik werk al mijn hele leven voor ouderen en het leek me leuk om te wonen met mensen die dat ook doen, dat hebben we allemaal het zelfde.

Ervaringen

Samen vertellen ze over het leven in het hofje. “De sfeer van het hofje, dat is een honderden jaren oud concept van wonen en elkaar helpen als het nodig is. Dat is hier ook zo. We hebben een appgroep met elkaar. Laatst was er een band lek, en werd er een appje gestuurd en meteen kon iemand een fiets lenen. Er is altijd wel iemand die de ander gaat helpen. We proberen ook om eens in de zoveel tijd iets te doen zoals een borrel in de tuin bijvoorbeeld. Tot haar verrassing merkt Floor dat ze inderdaad iedereen kent. “Van te voren dacht ik: we moeten het nog maar zien gebeuren. Maar het is ook echt gebeurd.” Ook over de samenwerking met RCOAK is ze tevreden. “Ik moet zeggen: als er wat is of zo, ik kan Roeland altijd bellen of mailen. We worden goed op de hoogte gehouden. Ik kan er terecht, er is geen drempel.” Roeland merkt op: “Er is een bewonerscommissie met 5 actieve bewoners. Die maken met elkaar plannen en hebben overleg met RCOAK. Dat werkt heel goed.”

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > **Wonen in het Lindenhofje**
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Interview / Wonen in het Lindenhofje



Roeland Houtman

“Ik zag die huisjes mooier worden en iedereen was zo blij.”

Hoogtepunt 2024

Voor Floor was het hoogtepunt de officiële opening in juni. “Met dat draaiorgel! Alles klopte gewoon, iedereen was al gesetteld. Het was heel ontspannen, het is allemaal gelukt. Een aantal mensen heeft hun huis opengesteld. Alle officiële gasten waren er 's morgens maar 's middags kwam ook de buurt. Ze vinden het een heel mooi initiatief. In eerste instantie vonden mensen het jammer dat het kinderspice weg ging want ze waren bang dat er yuppenhokken zouden komen. Nu zagen ze met eigen ogen dat dat écht niet zo is.”

Ook voor Roeland was het feest een fantastische dag: “Maar mijn hoogtepunt was vooral dat het open ging en dat de bewoners erin trokken. Ik zag die huisjes mooier worden en iedereen was zo blij.”

Samen ontdekken

Roeland: “Het was voor ons een heel avontuur. Wat boven verwachting goed heeft uitgepakt, is de samenwerking met de twee zorgpartijen. Ik denk dat de bewoners heel mooi en rustig met elkaar de contacten opbouwen. Het zijn allemaal mensen die heel hard werken met wisselende diensten. Het pakt heel goed uit. Ik ben erg onder de indruk van de kwaliteit van de mensen. Jonge mensen die bewust aan de weg timmeren om iets van hun leven te maken. Dat vind ik echt heel bijzonder!”



⬆ Inhoud

⬆ Stichting RCOAK

⬆ Doneren

➔ **Bestuursverslag**

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-
onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en
Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een
migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > **Lindenhofje geopend**
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd
donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te
besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

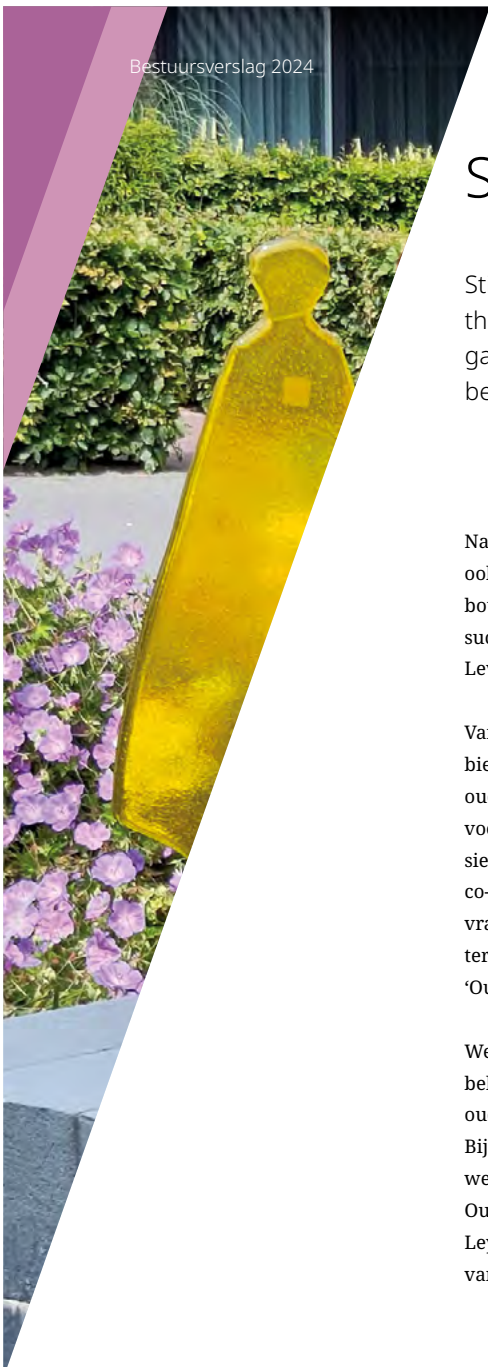
⬇ Financieel verslag

⬇ Bijlage

⬇ Colofon



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > **Fonds Sluyterman van Loo**
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025



Samenwerking met Fonds Sluyterman van Loo

Stichting RCOAK en Fonds Sluyterman van Loo werken al bijna vijftien jaar samen om thema's in het ouderenveld zichtbaar en bespreekbaar te maken. De afgelopen jaren gaven de fondsen met verschillende gezamenlijke programma's een impuls aan bijvoorbeeld vitaliteit en de beeldvorming van ouderen.

Naast het financieren van initiatieven initieerden de beide fondsen ook onderzoek naar de effecten en impact van het programma en bouwden ze mee aan een netwerk rondom deze thema's. Het meest succesvolle themaprogramma leidde tot de oprichting van het Lang Leve Kunst Fonds begin 2021.

Vanaf 2024 richten beide fondsen zich ieder op een eigen aandachtsgebied. RCOAK heeft een bijzondere focus op initiatieven gericht op ouderen met een migratieachtergrond. Fonds Sluyterman van Loo voert het programma 'Creatieve ontwikkeling van ouderen' uit, inclusief het Lang Leve Kunst Fonds. Stichting RCOAK treedt hierbij op als co-financier. Met deze samenwerking maken de fondsen het voor aanvragers duidelijker: voor 'Kunstbeoefening van ouderen' kun je terecht bij Fonds Sluyterman van Loo en voor het onderwerp 'Ouderen met een migratieachtergrond' bij het RCOAK.

We hebben in verband met deze nieuwe taakverdeling het giftenbeleid aangepast; voor aanvragen voor creatieve ontwikkeling door ouderen belegden we budget bij Fonds Sluyterman van Loo.

Bij het programma Lang Leve Kunst zijn naast beide fondsen een netwerk van andere partners betrokken zoals Brentano's Steun des Ouders, Stichting Anslo's Hofje/De Eendracht, LKCA, ZonMw, Leyden Academy, het Fonds voor Cultuurparticipatie en de ministeries van VWS en OCW.

Samen bouwen aan een creatieve toekomst

Het SCP-onderzoek [Investeren in vitale ouderen](#) (maart 2024) bevestigde wederom dat creatieve en culturele activiteiten voor verbinding, sociale cohesie en zingeving zorgen. Verder is het platform Lang Leve Kunst nauwer gaan samenwerken met Arts in Health Netherlands.

Optredens op grote podia

Vanuit Lang Leve Kunst ondersteunde initiatieven kregen in 2024 veel zichtbaarheid op belangrijke congressen en symposia. Twee hoogtepunten sprongen eruit:

- De voorstelling 'Nou mevrouwtje' uit Zeist op de landelijke conferentie 'Een nieuwe generatie ouderen langer thuis' op 12 juni 2024, waar maar liefst 1.400 mensen ademloos toekeken.
- Een krachtig optreden van 'Trotse Kameraden' (oudere bewoners van zorgorganisatie Vitalis) op het gerontologiecongres op 4 oktober 2024, waar honderden wetenschappers en beleidsmakers geïnspireerd raakten.

Succesvolle formats en landelijke verspreiding

Er zijn inmiddels drie inspirerende formats via webinars breed bekend gemaakt: 'Kunst door de Brievenbus' (Amphion), 'Pijnlijke melodie' (theater maken met ouderen) en 'Samenlezen (Culturele Apotheek)'. Meer dan zestig organisaties hebben deze formats al overgenomen en een startbedrag aangevraagd voor de uitvoering ervan.

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ➔ Bestuursverslag
 - > Hoogtepunten 2024
 - > Inleiding
 - > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
 - > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
 - > Ouderen met een migratieachtergrond
 - > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
 - > Ontwikkeling ouderenbeleid
 - > Maatschappelijk vastgoed
 - > Lindenhofje geopend
 - > Wonen in het Lindenhofje
 - > Fonds Sluyterman van Loo
 - > Samenwerkingsverbanden
 - > College van Regenten
 - > Incidenteel verhoogd donatiebudget
 - > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
 - > Samen tegen Eenzaamheid
 - > Vooruitblik 2025
- ↓ Financieel verslag
- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

Toekenningen programma Lang Leve Kunst & Creatieve ontwikkeling van Fonds Sluyterman van Loo

Categorie	Toekenningen	Bedrag
Beeldend en ontwerp	29	€ 181.391
Dans	8	€ 44.453
Erfgoed	2	€ 14.500
Gemengd	34	€ 534.130
Media/letteren	2	€ 4.500
Muziek	34	€ 168.560
Theater	20	€ 141.810
Totaal	129	€ 1.089.344

➔ Kunstwerk bij De Borgstede, Vledder



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluiterman van Loo
- > **Samenwerkingsverbanden**
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Samenwerkingsverbanden

Het RCOAK kan alleen goed ingebed binnen een maatschappelijke context effectief opereren. Daarvoor is het belangrijk dat we met een groot aantal organisaties en netwerken verbonden zijn. In de afgelopen jaren is dan ook hard gewerkt aan het verder vergroten van ons netwerk, resulterend in vele nieuwe samenwerkingen. In 2024 kwam daar een aantal partners bij.

Stichting RCOAK:

- is **actief lid van de FIN**, branchevereniging van fondsen en foundations;
- **participeert in het Landelijk Fondsenoverleg, het Amsterdams Fondsenoverleg en in diverse overlegstructuren** met de Gemeente Amsterdam die voortkomen uit het Convenant tussen Gemeente en maatschappelijk georiënteerde vermogensfondsen;
- **maakt deel uit van de Samenwerkende Fondsen Ouderen**;
- **neemt deel aan de Werkgroep Maatschappelijk Vastgoed** die onder leiding van de Janivo Stichting enkele malen per jaar bijeenkomt. Hierin participeren de Gemeente Amsterdam, projectontwikkelaars, instellingen als de Regenboog en de Protestantse Diaconie Amsterdam, diverse maatschappelijke initiatieven en een aantal vermogensfondsen;
- **werkt samen met Fonds Sluiterman van Loo** rondom het *Lang Leve Kunst Fonds*;
- **werkt samen met het Kansfonds, de Gemeente Amsterdam en de Hogeschool van Amsterdam** in het kader van *Gewoon geld geven*;

- **werkt samen met de instellingen voor ouderenzorg Amstelring en Zorggroep Amsterdam Oost** rondom het Lindenhofje;
- **is actief actief lid van het Filantropisch Gilde van de Oude Kerk** van Amsterdam;
- werkt binnen het programma ‘Samen tegen Eenzaamheid’ samen met **Leyden Academy for Vitality and Aging**;
- **draagt samen met vele andere fondsen bij aan Kleine Armoede Hulp**, een initiatief van de Haëlla Stichting.

De directeur van het RCOAK is lid van het Elftal tegen Armoede, een netwerk van armoede-ambassadeurs in Amsterdam dat het College van Burgemeester en Wethouders op dit gebied ondersteunt. Ook maakt zij deel uit van het kernteam rondom de totstandkoming van het Nieuw Amsterdams Verbond, onder leiding van Nina Tellegen, in opdracht van burgemeester Halsema. Voorts neemt zij deel aan het programma ‘Klaar voor de Toekomst’ van het Oranje Fonds, samen met 6 andere vernieuwende fondsen en 10 maatschappelijke initiatieven.

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyster van Loo
- > **Samenwerkingsverbanden**
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > Samen tegen Eenzaamheid
- > Vooruitblik 2025

Convenant tussen B&W Amsterdam en vermogensfondsen voor 10 jaar verlengd

De gemeente Amsterdam en het Landelijk Fondsen Overleg hebben op 11 april 2024 een nieuw samenwerkingsconvenant ondertekend: 'Samen in Amsterdam' 2024-2034. Het convenant is een voortzetting van de eerste samenwerking van 2014 tot 2024 tussen vermogensfondsen. De gemeente Amsterdam en de voor Amsterdam(mers) werkende vermogensfondsen willen als partners structureel kennis delen en hun beleid en investeringen in de samenleving op elkaar afstemmen.

Samen werken voor Amsterdam

Het Landelijk Fondsen Overleg bestaat uit ongeveer dertig vermogensfondsen – waaronder Stichting RCOAK – die zich onder andere inzetten voor Amsterdammers in de knel. Met het convenant willen de gemeente en de fondsen adequate ondersteuning bieden aan sociale initiatieven die zich inzetten voor deze mensen. De gemeente en de fondsen willen een positief verschil maken voor Amsterdammers en Weespers door samen te werken, elkaars beleid en acties tijdig af te stemmen, elkaars netwerken te versterken, te lobbyen om regels te veranderen en samen te leren en te innoveren.

Wethouder Marjolein Moorman (Armoede en Schuldhulpverlening) en wethouder Rutger Groot Wassink (Democratisering en Bestuurlijk Stelsel) hebben samen met de vertegenwoordigers van de fondsen de nieuwe lijnen van het convenant vastgesteld: Wethouder Marjolein Moorman: "Alle bijdragen om kwetsbare Amsterdammers te ondersteunen zijn welkom. We zijn blij dat Amsterdamse vermogensfondsen en de gemeente hierin samen optrekken. Het is een mooi voorbeeld van de solidaire en barmhartige stad we willen zijn. Met de nieuwe afspraken verwachten we de komende tien jaar nog meer Amsterdammers te kunnen bijstaan."

▼ *Ondertekening convenant B&W Amsterdam en Landelijk Fondsen Overleg. De komende tien jaar zorgt deze samenwerking opnieuw voor adequate en sociale ondersteuning van Amsterdammers in de knel.*



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > **College van Regenten**
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Wijzigingen in College van Regenten

Op 26 juli 2024 heeft Diederik van Wassenauer afscheid genomen als voorzitter van het College van Regenten van Stichting RCOAK. Hij was regent van 2010 tot 2024 en vervulde de positie van voorzitter sinds 2018. Onder zijn voorzitterschap voerde het RCOAK grote programma's uit, zoals het grootschalige voedselhulpprogramma in Amsterdam tijdens de coronacrisis. Tijdens zijn voorzitterschap is een nieuwe directeur aangetreden (Suzanne Kooij, in 2021) en is nieuw beleid ontwikkeld op basis van een Theory of Change. De nadruk van het fonds is meer komen te liggen op urgente noden in de samenleving en het RCOAK maakte een verschuiving richting organisatiesteun en projectmatig werken. Door deze substantiële veranderingen zijn we een nog transparanter en impactvoller fonds geworden. Verder begeleidde Diederik van Wassenauer de transformatie van het Lindenhofje tot betaalbare appartementen voor mensen die in de ouderenzorg werken. Therese van Schie, lid van het College van Regenten sinds 2015, neemt het voorzitterschap van Diederik van Wassenauer over.

Naast Diederik van Wassenauer nam ook Anne-Mei The in 2024 afscheid van het RCOAK. Zij was lid van het College van Regenten van 2014 tot 2024 en leverde belangrijke input aan het ontwikkelen van de visie die aan onze Theory of Change ten grondslag ligt. Met name het aspect dat mensen niet gereduceerd dienen te worden tot datgene wat hen kwetsbaar maakt, heeft dankzij Anne-Mei een prominente plaats in onze Theory of Change gekregen. Geïnspireerd door haar heeft Stichting RCOAK besloten bij te dragen aan de beweging naar menswaardigheid in de bejegening van ouderen in alle fasen van hun bestaan.

In juli traden twee nieuwe personen toe tot het College van Regenten: Marc van Weede en Joost de Weichs de Wenne. Marc van Weede is werkzaam voor Aegon Asset Management als Head of Corporate Development. Joost de Weichs de Wenne werkt als bestuurder, consultant en interim manager. Beide nieuwe regenten zijn woonachtig in Amsterdam en zijn gemotiveerd om vanuit Stichting RCOAK iets te kunnen doen voor de stad.



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > **Incidenteel verhoogd donatiebudget**
- > **Stamvermogen en netto te besteden bedrag**
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > Vooruitblik 2025

Incidenteel verhoogd donatiebudget

De gunstige ontwikkelingen van belegde vermogen maakten in 2024 een incidentele verhoging van het donatiebudget van € 1 miljoen mogelijk. We zijn verheugd dat steeds meer initiatieven ons weten te vinden en we ontvingen een groot aantal aanvragen voor initiatieven die goed binnen onze Theory of Change passen. De grote toename aan kwalitatief hoogwaardige aanvragen noopt ons ons donatiebeleid stapsgewijs aan te passen en aanvullende criteria te hanteren. Dit proces is in 2024 gestart en wordt in 2025 voortgezet. De eis van instandhouding van ons vermogen - zodat we tot in lengte van jaren kunnen bijdragen aan onze doelstelling - zorgt ervoor dat wij niet elk jaar ons donatiebudget kunnen verhogen. We moeten dan ook strengere keuzes gaan maken in wat we wel en niet financieren.

Stamvermogen en netto te besteden bedrag

Als ijkpunt voor het bepalen van het stamvermogen van het RCOAK is conform de richtlijnen van de Belastingdienst initieel gekozen voor een datum in 2008: 1 januari 2008. Het totale bedrag van het vermogen is op die datum gelijkgesteld aan een indexwaarde van 100. Ook de CPI is op dat moment gesteld op 100. Mede vanwege de intreding van fondsen op naam heeft een herijking plaatsgevonden in 2022. Op dat moment waren de indexwaarden gelijk en zijn de waarden teruggesteld naar 100. Het stamvermogen heeft ultimo 2024 een waarde van 117, de CPI heeft eveneens een waarde van 117. Hiermee voldoet het RCOAK dus aan de anti-oppoteis van de ANBI

Het te besteden bedrag aan donaties is afhankelijk van de omvang en het rendement op het vermogen van het RCOAK. Dit vermogen bestaat onder meer uit effecten, landerijen en onroerend goed. Het in Amsterdam gelegen onroerend goed wordt ingezet op een wijze die invulling geeft aan een deel van de doelstelling van het RCOAK: Amsterdammers voor wie dat niet vanzelfsprekend is een betaalbaar onderkomen bieden, en betaalbare kantoorruimte bieden aan een beperkt aantal maatschappelijke initiatieven die met hun activiteiten binnen onze doelstelling vallen.

Het netto aan donaties te besteden bedrag voor de periode 2022-2024 is bepaald op € 3.750.000 per jaar. Voor 2025 is het te besteden bedrag voor donaties bepaald op hetzelfde bedrag.

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > ***Samen tegen Eenzaamheid***
- > Vooruitblik 2025

Interview / Samen tegen Eenzaamheid

Als je het te ingewikkeld maakt, haken mensen af

In 2023 startten het RCOAK en Leyden Academy een gezamenlijk traject: de doorontwikkeling van ***Samen tegen Eenzaamheid***. Deze interventiemethode is ontwikkeld door Al Amal uit Utrecht en is effectief gebleken bij het verbinden van 55+ers met een migratieachtergrond met elkaar en hun omgeving om zo eenzaamheid tegen te gaan. Deelnemers rapporteren grote veranderingen in hun leven door de deelname aan de interventie.

Nina Conkova (Leyden Academy) en **Rieke Schouten** (RCOAK) trekken vanaf het begin samen op in dit traject. Nu het RCOAK in 2024 besloot om een nieuwe ronde open te stellen, rijst de vraag: wat maakt het zo succesvol? Wat leerden zij in het traject in 2024 en wat hebben ze aan elkaar?



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > **Samen tegen Eenzaamheid**
- > Vooruitblik 2025

Samen zoeken

In 2022 benaderde Nina Stichting RCOAK met de droom om het effectieve Samen tegen Eenzaamheid op veel meer plekken mogelijk te maken. Nina: “Ik was eerlijk gezegd mijn vertrouwen in fondsen een beetje verloren. Iedereen wil nieuwe projecten maar als organisatie denk je soms ook: dit kán helemaal niet. Maar bij het RCOAK bleven ze meedenken en samen zoeken naar oplossingen. Suzanne (Kooij, directeur RCOAK, red.) en Rieke bleven vertrouwen houden.” Rieke: “We zitten op goud, dat ben ik me in de loop van het jaar gaan realiseren. In eerste instantie had ik twijfel want het is zo simpel wat we doen. Ik dacht: is het niet té eenvoudig? Maar binnen Samen tegen Eenzaamheid hebben de deelnemers zeggenschap en dat essentieel menselijk! Bovendien: als je het te ingewikkeld maakt, haken mensen af.”

Steeds nieuwe inzichten

Samen lichten Nina en Rieke hun werk in het afgelopen jaar toe. “In het eerste jaar hadden we veel Arabisch sprekende vrouwengroepen maar we vroegen ons af: zou de methodiek ook werken bij andere groepen? Met mannen of met mensen van een andere culturele achtergrond, bijvoorbeeld uit Azië? We wilden weten: werkt het dan ook en zien we hetzelfde proces? Dankzij de financiële bijdrage van het Oranje Fonds was de tweede lichting die in 2024 startte groter en veel breder samengesteld dan die van 2023, er waren groepen ouderen afkomstig uit bijvoorbeeld Bulgarije, Polen, Nederlands-Indië en de Filipijnen maar ook gemengde groepen. Het antwoord is simpel – ja! We zien hetzelfde proces en mechanismes en de gevonden effecten zijn er in alle groepen.

Op basis van onze ervaringen in het eerste jaar en het onderzoek door Leyden Academy in de eerste ronde, maakten we een handleiding over de randvoorwaarden, werkzame elementen en de impact. Helaas zien we dat de handleiding minder goed gebruikt wordt dan we hoopten. Groepsbegeleiders zijn vaak vrijwilligers, zij hebben vaak minder tijd om te lezen of gebruiken vooral hun mobiel maar zo’n lange tekst leest dan niet lekker. We denken er nu aan om korte filmpjes te maken over de belangrijkste onderdelen en die in meerdere talen te ondertitelen.”

Toch zien Rieke en Nina de meerwaarde van de handleiding. “We worden vaker gevraagd voor lezingen en presentaties voor bijvoorbeeld beleidsmakers. Zij lezen het graag en zijn hierdoor extra geïnteresseerd.”

Succesfactoren en hoogtepunten

Nina en Rieke zijn blij dat het RCOAK en Leyden Academy gelukt is om organisaties bij elkaar te brengen. “Vaak gaat het om hele kleine organisaties van en voor mensen met een migratieachtergrond. Zowel voor die organisaties als voor het RCOAK is het een zoektocht: wij kennen hen niet en zij ons ook niet. De organisaties moeten ons gaan vertrouwen. Dat kost van alle kanten veel tijd. Nina denkt dat één van de succesfactoren is dat het RCOAK meehelpt met de aanvraag en het hele proces. Zo houden organisaties het ook vol om de methodiek te gebruiken. “Je wordt wel gezien, als je meedoet met *Samen tegen Eenzaamheid*.”



Nina Konkova

“We worden vaker gevraagd voor lezingen en presentaties.”

- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > Vrijwilligersvervoer Amsterdam
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > Wonen in het Lindenhofje
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > **Samen tegen Eenzaamheid**
- > Vooruitblik 2025

In februari 2024 organiseerden RCOAK en Leyden Academy een symposium. Rieke: “Voor mij was dat echt een hoogtepunt. Vrouwen die in hun leven soms nauwelijks uit huis waren geweest, werden op het podium geïnterviewd. Dat je mensen ziet stralen dat ze dat durven, dat vond ik echt heel roerend.” Hoewel het symposium voor Nina ook één van de hoogtepunten was, kreeg ze vooral heel veel voldoening bij participerende observaties. “Gewoon meedoen. Het is heel bijzonder om deel te zijn van een groep en de dames of heren zien groeien en bloeien. Van een groep vrouwen het vertrouwen te winnen en te mogen horen hóé eenzaam ze zijn, is heel bijzonder. Van één groep kreeg ik na afloop een groot boeket bloemen omdat ze zó dankbaar zijn. Samen met deze mensen de weg naar een goede oude dag in verbondenheid vinden heeft me veel voldoening.”

Vervolg?

Enthousiast vertellen Rieke en Nina over de plannen voor een vervolg. De wens is nu om de lange termijn effecten te onderzoeken. “Sommige groepen gaan door (dus dan is de vraag: gaat de persoonlijke en groepsontwikkeling door) en sommige stoppen (daar is de vraag: waarom?). Om de methode nog verder te borgen, willen we ook de best practices beter beschrijven en concrete handvatten bieden aan organisaties. Maar het mooiste nieuws is dat er een nieuwe groep van 15 deelnemers kan starten!”

Uniek

Tot slot merkt Nina op dat ze in de samenwerking veel geleerd heeft. “Als je iets wil, lukt het uiteindelijk altijd, dat heb ik geleerd van Rieke en Suzanne. In het begin is het misschien rommelig, maar het lukt wel.” Rieke lacht. “Inhoudelijk heb ik veel geleerd van Nina, ze heeft me van alles aangereikt. Maar vooral op het punt van het samenwerken is het een feest. Het is écht gelijkwaardig. Dat kom ik eigenlijk best weinig tegen, dat je het écht samen doet. Dan kom je zóveel verder dan als je allebei je eigen agenda's hebt!”



Rieke Schouten

“Dat je mensen ziet stralen dat ze dat durven, dat vond ik echt heel roerend.”



- > Hoogtepunten 2024
- > Inleiding
- > Verlichten bestaans-onzekerheid in Amsterdam
- > Pilot RCOAK Basis- en Maatwerkprogramma
- > Ouderen met een migratieachtergrond
- > *Vrijwilligersvervoer Amsterdam*
- > Ontwikkeling ouderenbeleid
- > Maatschappelijk vastgoed
- > Lindenhofje geopend
- > *Wonen in het Lindenhofje*
- > Fonds Sluyterman van Loo
- > Samenwerkingsverbanden
- > College van Regenten
- > Incidenteel verhoogd donatiebudget
- > Stamvermogen en netto te besteden bedrag
- > *Samen tegen Eenzaamheid*
- > **Vooruitblik 2025**

Vooruitblik 2025

Het RCOAK is en blijft in volle ontwikkeling. In 2025 zetten wij ons beleid met betrekking tot organisatie-ondersteuning van impactvolle organisaties voort. De huidige pilots van het Maatwerk- en Basisprogramma worden afgerond en de resultaten van de impactmeting door Impact House zullen in het najaar bekend worden gemaakt. Wegens de mooie resultaten van de pilot start een nieuwe lichting van het Maatwerkprogramma juni 2025.

Tevens start er een nieuwe ronde van *Samen tegen Eenzaamheid*. We zullen onderzoeken hoe deze succesformule verder kan worden opgeschaald en hoe we (zelf) organisaties kunnen helpen om deze formule een duurzame plek te geven in hun activiteiten.

Ook willen we ons donatiebeleid wat ouderen betreft meer in lijn brengen met ons nieuwe ouderenbeleid in wording. Dat nieuwe beleid wordt in de loop van 2025 operationeel. Daarnaast zorgt de toename van kwalitatief hoogwaardige aanvragen ervoor dat we meer keuzes moeten maken en het donatiebeleid aan moeten passen.

In het nieuwe beleidsplan dat we willen opstellen, zal voor het eerst een duidelijk kader komen voor ons vastgoedbeleid. In 2025 zullen we de voorbereidingen treffen voor de renovatie van ons nieuwe pand Keizersgracht 332. Als die renovatie is afgerond, verhuizen we met onze huurders naar dat pand zodat ons hofje een nieuwe maatschappelijke bestemming kan krijgen in lijn met ons nieuwe ouderenbeleid. Naar verwachting zal dit pas op z'n vroegst in 2026 zijn.

Verder zullen wij in 2025 de nalatenschap aanvaarden van een boerderij in Ouderkerk a/d Amstel die ons nagelaten is met de opdracht om deze boerderij onder de naam van 'Meijershoven' in stand te houden en er een maatschappelijke invulling aan te geven in lijn met ons nieuwe ouderenbeleid.

Ten slotte kijken we ernaar uit dat in 2025 *Gewoon geld geven* na een lange voorbereidende fase echt geld zal gaan uitkeren aan gezinnen in armoede in Amsterdam.

Therese van Schie, voorzitter
Suzanne Kooij, directeur

⬆ Inhoud

⬆ Stichting RCOAK

⬆ Doneren

⬆ Bestuursverslag

➡ **Financieel verslag**

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > *Menswaardige zorg*
- > Toekenningen 2024

⬇ Bijlage

⬇ Colofon



Financieel verslag 2024

◀ Stichting
De Tijdmaschine,
Rotterdam

Donaties 2024

Algemeen

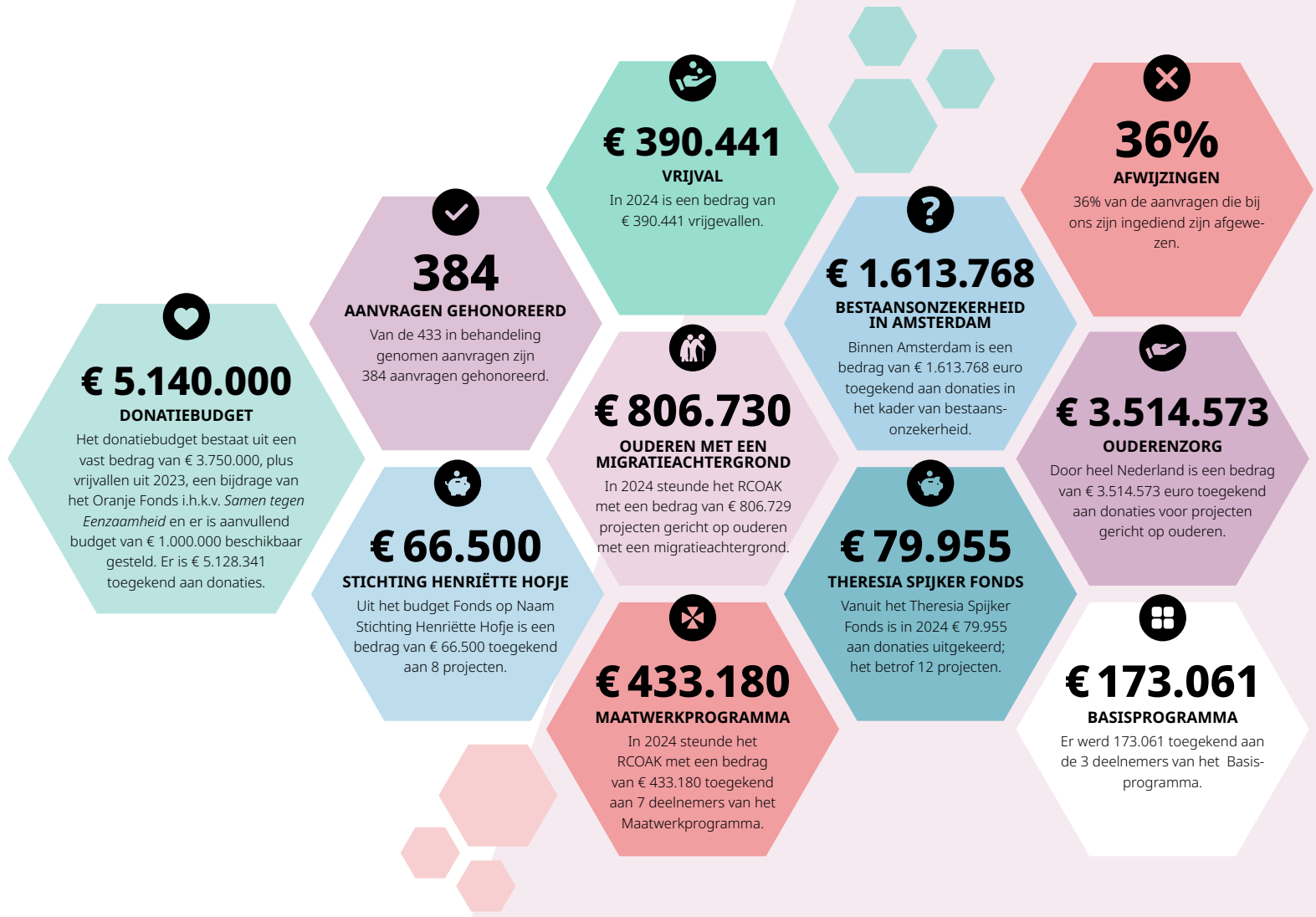
- Het donatiebudget bedroeg € 5.140.000 (inclusief de vrijvallen over 2023, een bijdrage van het Oranje Fonds in het kader van *Samen tegen eenzaamheid*, het aanvullend budget en de ter beschikking gestelde budgetten vanuit de fondsen op naam).
- In totaal is een bedrag van € 5.128.341 toegekend.
- Er zijn **621 aanvragen** in 2024 bij het RCOAK binnengekomen via de quickscan procedure. Daarvan zijn er **168 direct afgewezen**.
- Er zijn **433 aanvragen** ter besluitvorming aan het College van Regenten voorgelegd. Daarvan zijn **384 aanvragen gehonoreerd**. 49 Aanvragen zijn door het CvR afgewezen.
- Er zijn **212 projecten** toegekend gericht op ouderen, met een totaalbedrag van € 3.514.573. Van deze projecten ondersteunde het RCOAK **61 initiatieven** specifiek gericht op ouderen met een migratieachtergrond, voor een bedrag van € 806.730.
- Binnen Amsterdam is in het kader van het tegengaan van bestaansonzekerheid een bedrag van € 1.613.768 toegekend aan **71 projecten**.
- In co-financiering met Fonds Sluyterman van Loo heeft het RCOAK € 200.000 toegekend aan het Lang Leve Kunst Fonds. In totaal zijn hiermee **129 projecten** ondersteund.
- Aan de deelnemende organisaties van het Maatwerkprogramma is in totaal € 433.180 toegekend. De organisaties die deelnamen aan het Basisprogramma ontvingen € 173.061.
- Ten laste van Fonds op Naam Henriëtte Hofje is een bedrag van € 66.500 toegekend voor **8 projecten**.
- Ten laste van Fonds op Naam Theresia Spijker Fonds is een bedrag van € 79.955 toegekend voor **12 projecten**

► Zinnige activiteiten op landgoed Grootenhout



- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag
- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > **Kengetallen**
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > Toelichting op de balans
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024
- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

Kengetallen



- > Donaties 2024
- > **Kengetallen**
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > *Menswaardige zorg*
- > Toekenningen 2024

Financieel verslag 2024

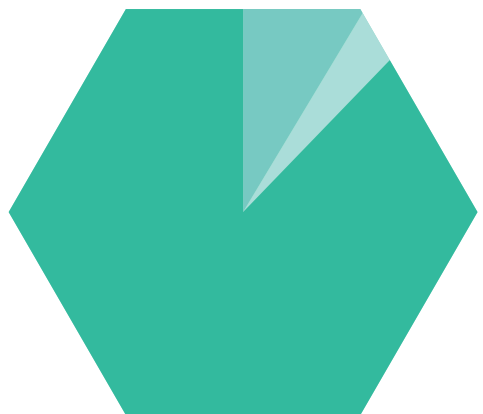
Werkgebieden

Werkgebieden



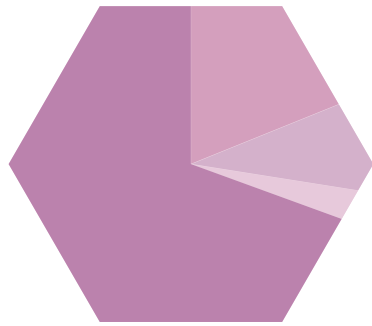
- ⬡ Ouderenzorg in heel Nederland
€ 3.514.573
- ⬡ Bestaansonzekerheid in Amsterdam
€ 1.613.768

Bestaansonzekerheid in Amsterdam



- ⬡ Regulier
€ 1.420.128
- ⬡ Maatwerkprogramma
€ 135.000
- ⬡ Ontwikkelprogramma
€ 58.640

Ouderenzorg in heel Nederland



- ⬡ Regulier
€ 2.441.313
- ⬡ Aandachtsgebied migrantenouderen
€ 660.659
- ⬡ Maatwerkprogramma
€ 298.180
- ⬡ Ontwikkelprogramma
€ 114.421

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag

- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > **Balans**
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > Toelichting op de balans
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024

- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

Balans per 31 december 2024

	31-12-2024	31-12-2023		31-12-2024	31-12-2023
ACTIVA			PASSIVA		
<i>Beleggingen</i>			<i>Eigen Vermogen</i>		
Landerijen	18.801.955	19.032.217	Algemene reserve (continuïteitsreserve)	122.453.591	109.511.844
Missie-gerelateerd vastgoed	5.489.135	2.250.930	Bestemmingsfonds Henriëtte Hofje	3.123.902	2.848.755
Effecten	108.608.699	101.419.811	Bestemmingsfonds Theresia Spijker Fonds	2.568.502	2.327.086
Effectenrekening	909.463	117.466		128.145.995	114.687.685
	133.809.252	122.820.424			
<i>Materiële vaste activa</i>			<i>Voorzieningen</i>		
Inventaris en automatisering	0	1.450	Voorziening pensioenverplichtingen	12.872	12.594
	0	1.450		12.872	12.594
<i>Langlopende vorderingen</i>			<i>Langlopende schulden</i>		
Leningen u/g	0	45.000	Vooruit ontvangen erfpachten	3.299.125	3.733.851
	0	45.000			
<i>Vlottende activa</i>			<i>Kortlopende schulden en overlopende passiva</i>		
Kortlopende vorderingen	31.709	53.833	Kortlopende schulden en overlopende passiva	4.974.038	4.904.133
Vooruitbetaald	15.750	12.012			
Liquide middelen	2.575.319	405.544			
	2.622.778	471.389			
Totaal activa	136.432.030	123.338.263	Totaal passiva	136.432.030	123.338.263

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag
- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > **Staat van baten en lasten**
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > Toelichting op de balans
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024

Staat van baten en lasten 2024

	2024	2023		2024	2023
BATEN			LASTEN		
<i>Beleggingen</i>					
Exploitatie landerijen	1.727.255	604.642	Donaties	5.128.341	3.892.005
Exploitatie gebouwen	173.030	66.470	Salarissen en vergoedingen	414.008	463.987
Herwaardering landerijen/gebouwen	619.664	-3.059.625	Bureau- en beheerkosten	219.183	250.153
Opbrengst effecten	16.480.609	12.306.373	Kosten effectenbeheer	136.256	128.049
Rentebaten	29.460	19.845	Overige lasten	164.521	153.572
Totaal baten	19.030.018	9.937.705	Totaal lasten	6.062.309	4.887.766
			Saldo van baten en lasten	13.458.310	5.352.471
<i>Overige baten</i>			<i>Bestemming van saldo van baten en lasten</i>		
Vrijgevallen donaties	390.441	280.913	Algemene Reserve	12.941.747	4.996.537
Diverse baten	100.160	21.619	Bestemmingsfonds Henriëtte Hofje	275.147	194.953
	490.601	302.532	BestemmingsfondsTheresia Spijker Fonds	241.416	160.981
Totaal baten	19.520.619	10.240.237	Totaal	13.458.310	5.352.471

- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

Kasstroomoverzicht

	2024	2023		2024	2023
1. Kasstroom uit operationele activiteiten			2. Kasstroom uit beleggingsactiviteiten		
1.A Saldo van baten en lasten	13.458.310	5.352.471	2.A Materiële vaste activa en Financiële vaste activa		
Aanpassingen voor:			Verbouwing hofjes	-113.586	-1.791.951
1.B Mutatie inzake afschrijvingen			Aankoop Keizersgracht 332	-3.318.975	0
Afschrijving inventaris	1.450	1.568	Onderhoud etc. Lindenhofje	-155.718	0
	1.450	1.568	Aankoop en verkoop landerijen	1.200.000	-2.961.672
1.C Mutatie in voorzieningen			Mutatie herwaardering landerijen	-969.738	743.767
Dotatie voorziening onderhoud Lindenhof	0	0	Mutatie herwaardering onroerende zaken	350.074	2.315.858
Dotatie voorziening pensioenverplichting	25.000	25.000	Mutatie effecten *)	-7.980.885	-6.809.964
Onttrekking voorziening pensioenverplichting	-24.722	-23.197		-10.988.828	-8.503.962
	278	1.803			
1.D Mutatie in Langlopende vorderingen			2.B Langlopende schulden		
Aflossing leningen u/g	0	100.000	Erfpacht overeenkomst 2023	0	1.172.890
Voorziening lening u/g (geen kasstroom)	45.000	0	Vrijval i.v.m. verkoop landerijen	-301.152	0
	45.000	100.000	Waarborgsom	11.317	1.685
1.E Mutatie in werkkapitaal			Vrijval erfpacht	-144.891	-178.402
Mutatie in kortlopende vorderingen	18.386	37.484		-434.726	996.173
Mutatie in kortlopende schulden	69.905	159	Netto kasstroom uit beleggingsactiviteiten	-11.423.554	-7.507.789
	88.291	37.643	Netto kasstroom uit 1 en 2	2.169.775	-2.014.304
Netto kasstroom uit operationele activiteiten	13.593.329	5.393.485	Liquide middelen		
			Aan het einde van het boekjaar	2.575.319	405.544
			Aan het begin van het boekjaar	405.544	2.419.848
			Mutaties liquide middelen	2.169.775	-2.014.304

*) het is niet mogelijk om de aan- en verkopen en (on)gerealiseerde resultaten te splitsen.

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > **Toelichting op de Waarderingsgrondslagen**
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

Toelichting op de Waarderingsgrondslagen

1. Grondslagen voor waardering en resultaat bepaling

1.1 Algemeen

Stichting RCOAK (voluit 'Stichting Roomsch Catholijk Oude Armenkantoor') is feitelijk en statutair gevestigd op Keizersgracht 334, 1016 EZ te Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41200091.

De stichting heeft ten doel de beoefening van de weldadigheid en de bevordering van het maatschappelijk welzijn in het algemeen, meer in het bijzonder de zorg voor hulpbehoevenden en ouderen en voorts al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

De stichting wordt sinds 1 januari 2008 door de Belastingdienst aangemerkt als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

Vreemde valuta

Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op transactiedatum. Monetair activa en passiva in vreemde valuta worden omgerekend in de functionele valuta tegen de koers per balansdatum. De uit de afwikkeling en omrekening voortvloeiende koersverschillen komen ten gunste of ten laste van de staat van baten en lasten.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt het bestuur van de stichting oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekening-posten.

1.2 Algemene grondslagen voor verslaglegging

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Richtlijn 640 voor de Jaarverslaggeving, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving (RJ 640 Organisaties zonder winststreven).

De waarderingsgrondslagen zijn gebaseerd op de historische kosten en kostprijzen. Activa en passiva worden gewaardeerd tegen de nominale waarde of de actuele waarde, tenzij anders vermeld. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld, vindt waardering plaats tegen de nominale waarde. In de balans en staat van baten en lasten zijn referenties opgenomen, waarmee wordt verwezen naar de toelichting.

Verbonden partijen

Als verbonden partij worden aangemerkt alle rechtspersonen waarover overheersende zeggenschap, gezamenlijke zeggenschap of invloed van betekenis kan worden uitgeoefend. Ook bestuurders worden aangemerkt als verbonden partijen. Transacties van betekenis met verbonden partijen worden toegelicht voor zover deze niet onder normale marktvoorwaarden zijn aangegaan. Hiervan wordt toegelicht de aard en de omvang van de transactie en andere informatie die nodig is voor het verschaffen van het inzicht.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > **Toelichting op de Waarderingsgrondslagen**
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

Pensioenregelingen

De stichting heeft een pensioenregeling voor werknemers; deze worden gefinancierd door afdrachten aan de pensioenuitvoerder. De verschuldigde premie wordt als last in de staat van baten en lasten verwerkt. Op de pensioenregeling zijn de bepalingen van de Nederlandse Pensioenwet van toepassing en worden op verplichte, contractuele of vrijwillige basis premies aan het pensioenfonds en betaald door de stichting. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.

Afwijkende indelingen van de balans

De balans van de stichting wijkt op onderdelen af van de voorgeschreven indeling volgens toegepaste Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving. Omwille van het gewenste inzicht wordt op grond van artikel 2:362 lid 4 BW hiervan afgeweken.

1.3 Grondslagen voor waardering van activa en passiva

1.3.1 Materiële vaste activa

Gebouwen

De actuele waarde van het onroerend goed wordt bepaald op basis van tien maal de werkelijk ontvangen huur. Het bestuur heeft deze methode van waardebepaling omwille van het inzicht gekozen. Dit houdt mede verband met de functie van het onroerend goed. De Keizersgracht 332 is in 2024 aangekocht en wordt vooralsnog gewaardeerd tegen de aankoopwaarde.

Landerijen

Beleggingen in landerijen worden gewaardeerd tegen actuele waarde (marktwaarde). De actuele waarde van de landerijen wordt onder meer gebaseerd op beschikbare marktgegevens.

Het beleid is erop gericht vrijkomende gelden bij verkoop te herbeleggen in landerijen. De waarde van de landerijen worden jaarlijks door Rentmeesterskantoor Overwater bepaald.

1.3.2 Financiële vaste activa

Effecten

Beleggingen in effecten worden gewaardeerd op marktwaarde, zijnde de beurswaarde of indien deze de effecten niet ter beurse genoteerd zijn de intrinsieke waarde van beleggingen.

Beleggingen in spaarrekeningen worden gewaardeerd op nominale waarden en worden thans gehouden bij de bank.

Het beheer van het vermogen is ondergebracht bij een professionele vermogensbeheerder die binnen het mandaat dat jaarlijks kan worden vernieuwd, zelfstandig het vermogen belegt in effecten.

Langlopende vorderingen

Langlopende vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, rekeninghoudend met eventuele verminderingen voor het risico van oninbaarheid. Deze verminderingen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. Voor zover niet anders is vermeld hebben de vorderingen een looptijd van langer dan 1 jaar.

1.3.3 Vorderingen

Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, rekeninghoudend met eventuele verminderingen voor het risico van oninbaarheid. Deze verminderingen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. Voor zover niet anders is vermeld hebben de vorderingen een looptijd van korter dan 1 jaar.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

1.3.4 Eigen vermogen

Het eigen vermogen van de stichting bestaat uit de Algemene Reserve en het bestemmingsfonds Henriëtte Hofje en het Theresia Spijker Fonds.

Vrij besteedbaar vermogen

Het eigen vermogen is zodanig gepresenteerd dat daaruit blijkt welk gedeelte vrij besteedbaar is en welk gedeelte is vastgelegd. Indien aan een deel van het eigen vermogen een beperktere bestedingsmogelijkheid is gegeven, dan gezien de doelstelling van de organisatie zou zijn toegestaan, is dit deel verantwoord als bestemd vermogen.

Deze beperking in het bestedingsdoel kan door het bestuur van de stichting of door derden zijn opgelegd. Indien deze beperking door derden is opgelegd dan wordt dit deel aangemerkt als bestemmingsfonds. In de toelichting wordt het bedrag en de beperkte doelstelling van ieder bestemmingsfonds vermeld. Ook de reden van deze beperking en alle overige voorwaarden die door de derden zijn opgesteld, worden vermeld.

Indien de beperking zoals bedoeld in de vorige alinea niet door derden, maar door het bestuur is aangebracht, wordt het aldus afgezonderde deel van het eigen vermogen aangeduid als bestemmingsreserve (en niet als bestemmingsfonds). In de toelichting worden het bedrag en de beperkte doelstelling van iedere bestemmingsreserve vermeld.

In de algemene reserve zijn eveneens de ongerealiseerde waardenmutaties op de vastgoedbeleggingen opgenomen. Hiervoor zou een herwaarderingsreserve gevormd moeten worden. Aangezien de omvang van deze herwaarderingsreserve niet op een betrouwbare wijze kan worden bepaald heeft het bestuur besloten om de ongerealiseerde waardenmutaties onder de algemene reserve op te nemen.

1.3.5 Voorzieningen

Algemeen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen waarvan de omvang op betrouwbare wijze is in te schatten. De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen op balansdatum af te wikkelen.

Voorziening pensioenverplichtingen

De stichting heeft een voorziening voor een pensioenaanvulling gevormd voor een reeds ingegaan pensioen.

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > **Toelichting op de Waarderingsgrondslagen**
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

1.3.6 Schulden

Afkooprechten van erfpacht

De langlopende schulden inzake de afkooprechten van erfpacht worden gewaardeerd tegen de waarde voor de erfpacht bij het aangaan van de overeenkomst is afgekocht, verminderd met de jaarlaag die op lineaire basis is berekend tot het einde van de looptijd van de erfpacht.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde.

Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

1.3.7 Risicoparagraaf

Prijsrisico

De stichting heeft geen activa of passiva die onderdeel uitmaken van een actieve handelsportefeuille. Het prijsrisico is dientengevolge nihil. Er is wel een prijsrisico voor de beleggingen. Dit risico wordt, met het oog op het met de beheerder overeengekomen profiel, laag geacht. Het prijsrisico ten aanzien van beleggingen in landerijen en onroerend goed wordt op basis van historische ontwikkelingen ook laag geacht, deze beleggingen maken tevens geen deel uit van een actieve handelsportefeuille.

Rente-en kasstroomrisico

Met betrekking tot zowel de vorderingen als de schulden zijn geen renterisico's afgedekt door (afgeleide) financiële producten zoals renteswaps. De stichting heeft geen rentedragende schulden.

Kredietrisico

De stichting heeft geen significante concentraties van kredietrisico's.

De liquide spaartegoeden staan bij een Nederlandse bank en maken onderdeel uit van de beleggingsportefeuille.

De liquide middelen zijn bij een andere Nederlandse bank ondergebracht.

Liquiditeitsrisico

De liquiditeitspositie van de stichting is dusdanig dat een liquiditeitsrisico vrijwel nihil is.

Tevens heeft het College van Regenten de mogelijkheid om het donatiebudget bij te stellen indien dit noodzakelijk wordt geacht.

Valutakoersrisico

De stichting heeft zowel een bankrekening als beleggingen in USD. Om het valutakoersrisico af te dekken heeft de vermogensbeheerder zogenaamde 'currency hedges' aangeschaft.

2. Grondslagen voor bepaling van het resultaat

2.1 Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengst van beleggingen en overige baten enerzijds en de verstrekte giften en kosten en andere lasten over het jaar anderzijds.

Opbrengsten worden verantwoord in het jaar waarop zij betrekking hebben; kosten zodra ze voorzienbaar zijn.

De baten en lasten van vorig jaar zijn voor vergelijkingsdoeleinden aangepast (pensioen 2023).

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag
- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > **Toelichting op de Waarderingsgrondslagen**
 - > Toelichting op de balans
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024
- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

Bij de indeling van de staat van baten en lasten is gekozen voor het categorische model.

Baten waarvoor een bijzondere bestemming is aangewezen, worden afzonderlijk in de (toelichting op de) staat van baten en lasten verwerkt onder vermelding van de aard van de bestemming; indien deze baten in het verslagjaar niet volledig zijn besteed, worden de nog niet bestede gelden gereserveerd in de desbetreffende bestemmingsreserve(s) respectievelijk bestemmingsfonds(en). Een onttrekking aan bestemmingsreserve respectievelijk -fonds wordt als besteding (last) verwerkt in de staat van baten en lasten.

Indien aan bestemmingsreserve(s) respectievelijk bestemmingsfonds(en) wordt gedoteerd dan wel daaruit wordt geput wordt deze mutatie als volgt verwerkt: het saldo van de staat van baten en lasten wordt bepaald inclusief het overschot of tekort dat is ontstaan uit hoofde van de baten en lasten met een bijzondere bestemming. Onder de staat van baten en lasten wordt vervolgens een specificatie opgenomen van de verwerking van dit saldo in de onderscheiden posten van het eigen vermogen.

2.2 Baten

Baten belegd vermogen

Opbrengsten uit landerijen en baten uit hoofde van verhuur onroerend goed worden verantwoord in het jaar waarop deze betrekking hebben.

Vrijgevallen donaties

Dit betreft toegekende giften die niet, niet tijdig of niet volledig zijn opgevraagd.

2.3 Lasten

Donaties

Onder donaties wordt verstaan de door de stichting toegekende gelden aan projecten die vallen binnen de doelstelling van de stichting. Donaties worden verantwoord in de staat van baten en lasten in het jaar waarin de toekenning heeft plaatsgevonden. Hierin zijn tevens de donaties die ten laste van Stichting Henriëtte Hofje en het Theresia Spijkerfonds moeten worden gebracht, inbegrepen.

Salarissen en sociale lasten

De salarissen zijn gebaseerd op het Bezoldigingsbesluit burgerlijke Rijksambtenaren. Op grond van de vrijstelling zoals vermeld in artikel 2:383 lid 1 BW is vermelding van het directiesalaris achterwege gebleven. Het College van Regenten werkt onbezoldigd.

Bureau- en beheerkosten

Adviezen, rapporten en controle bevat kosten voor de accountantscontrole, advocaatkosten en administratiekosten door derden. Bureau en automatisering bevat onder andere kosten voor kantoorbenodigdheden, ICT (ondersteuning) en beveiliging. Overige kosten zijn hoofdzakelijk representatie-, reiskosten, verzekeringspremie en het jaarlijks terugkerende vriendenmaal.

2.4 Gerealiseerde en ongerealiseerde koersverschillen effecten

De koersverschillen effecten zijn via het resultaat naar het eigen vermogen geboekt. Beleggingen vinden plaats in euro en dollars. In de koersverschillen effecten wordt ook het belegde kapitaal van Stichting Henriëtte Hofje (2,5%) en Theresia Spijker Fonds (2,4%) meegenomen. De uitkomst van dit koersverschil wordt via de resultaatverdeling ten gunste of ten laste gebracht van het bestemmingsfonds Henriëtte Hofje en het Theresia Spijker Fonds.

↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

↑ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

↓ Bijlage

↓ Colofon

Toelichting op de balans per 31 december 2024

		31-12-2024	31-12-2023		31-12-2024	31-12-2023
ACTIVA						
Materiële vaste activa						
Landerijen				Gebouwen		
Noordoostpolder	39.75.25 ha	3.180.200	3.021.190	Keizersgracht 332 (aangekocht in 2024)	3.318.975	0
Zeewolde		verkocht	1.215.000	Keizersgracht 334 (verhuurd)	431.840	424.610
Assendelft	12.39.60 ha	446.256	421.464	Keizersgracht 334 bureau (eigen gebruik)	449.480	449.480
Beemster	11.17.00 ha	636.690	580.840	Keizersgracht 388B (verhuurd)	40.840	40.840
Beemster	37.09.74 ha	2.114.552	1.929.065	Lindengracht 112 (verhuurd)	1.248.000	1.336.000
Wieringermeer	26.65.66 ha	1.972.588	1.932.604		5.489.135	2.250.930
Ouderamstel	23.72.65 ha	854.154	830.428			
Schermer	17.12.90 ha	616.644	582.386			
Schermer	10.57.30 ha	380.628	359.482	Zodra het college meer zicht heeft op de bestemming van het aangekochte pand aan		
Wester-Koggenland	24.56.00 ha	785.920	736.800	Keizersgracht 332 te Amsterdam, zal de waardering van dit object hierop worden aangepast.		
Wognum	24.75.00 ha	1.361.250	1.287.000			
Leiderdorp	28.03.90 ha	1.009.404	953.326			
Alkemade	22.16.83 ha	798.059	753.722			
Sommelsdijk	10.49.15 ha	723.914	708.176			
Warmond	00.47.90 ha	19.160	19.160			
Warmond	30.35.19 ha	1.092.668	1.031.965			
Amstelveen	14.73.20 ha	810.260	773.430			
IJzendijke/Oostburg (erfpacht)	34.45.81 ha	1.999.608	1.896.180			
Totaal	361.745.808 ha	18.801.955	19.032.217			

De percelen in Zeewolde zijn in november 2024 verkocht.

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag

- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > **Toelichting op de balans**
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024

- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

	31-12-2024	31-12-2023
Financiële vaste activa		
<i>Effecten</i>		
Gegeven het mandaat is de samenstelling van de effecten portefeuille ultimo 2024 en 2023 als volgt:		
Beursgenoteerde aandelen	67.830.369	61.453.053
Private Equity/Private Debt	8.513.995	8.503.544
Obligatie-achtige beleggingen	32.264.335	18.073.933
Geldmarkt fondsen	0	301.603
Totaal	108.608.699	101.419.811
<i>Effectenrekeningen</i>		
De effectenrekeningen vormen onderdeel van de beleggingsportefeuille.		
CACEIS	909.463	117.466
	909.463	117.466
	133.809.252	122.820.424

	31-12-2024	31-12-2023
<i>Inventaris en automatisering</i>		
Stand per 1 januari	1.450	3.018
Afschrijvingen	-1.450	-1.568
Stand per 31 december	0	1.450
Langlopende vorderingen		
Dit betreft twee leningen aan sociale ondernemingen:		
Lening van € 35.000 tot 1 januari 2025 rente 3%	35.000	35.000
Lening van € 10.000 tot 2025 renteloos	10.000	10.000
Af: voorziening in verband met mogelijke oninbaarheid	-45.000	0
	0	45.000

Over beide leningen zullen nieuwe afspraken inzake rente en aflossing gemaakt gaan worden.

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag
- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > **Toelichting op de balans**
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024

Financieel jaarverslag 2024 / Toelichting op de balans

	31-12-2024	31-12-2023
Kortlopende vorderingen en overlopende activa		
<i>Vorderingen</i>		
Oranjefonds 20% restant project 'Samen tegen Eenzaamheid'	20.000	0
Rente spaarrekening	7.764	3.400
Vattenfall gasafrekening	3.195	0
Verhuur vergaderruimte	750	0
Overwater restant pachtafrekening 2023	0	49.737
Indexering huur Keizersgracht	0	696
	<u>31.709</u>	<u>53.833</u>
Voor nadere toelichting over het project 'Samen tegen Eenzaamheid' verwijzen wij naar de toelichting op de staat van baten en lasten.		
<i>Vooruitbetaald</i>		
Overige vooruitbetaalde kosten inzake projecten	15.750	12.012
	<u>15.750</u>	<u>12.012</u>
	<u>47.459</u>	<u>65.845</u>
Liquide middelen		
Kasgeld	125	92
ABN AMRO Bank N.V.	2.575.194	405.452
	<u>2.575.319</u>	<u>405.544</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking aan de stichting.

- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag

- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > **Toelichting op de balans**
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024

- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

Financieel jaarverslag 2024 / Toelichting op de balans

	31-12-2024	31-12-2023
PASSIVA		
Eigen vermogen		
<i>Algemene reserve (continuïteitsreserve)</i>		
Stand per 1 januari	109.511.844	104.515.307
Resultaat (vanuit resultaat bestemming)	12.941.747	4.996.537
Stand per 31 december	<u>122.453.591</u>	<u>109.511.844</u>
Bestemmingsfondsen		
<i>Bestemmingsfonds Henriëtte Hofje</i>		
Stand per 1 januari	2.848.755	2.653.802
Resultaat (vanuit resultaat bestemming)		
Mutatie 2,5% van koersverschillen effecten	338.147	249.536
Vrijgevallen donaties	0	5.000
Onttrekking (uitgaven doelstelling)	-63.000	-59.583
Stand per 31 december	<u>3.123.902</u>	<u>2.848.755</u>

In 2013 heeft de stichting Henriëtte Hofje te Amsterdam een vermogen van 2.144.699 euro aan onze stichting overgedragen als Fonds in beheer met het verzoek om dit vermogen volgens de doelstelling ‘ondersteuning kwetsbare ouderen’ te beheren de revenuen als donaties te besteden.

In 2016 is het vermogen definitief overgedragen als Fonds op Naam naar het vermogen van Stichting RCOAK.

	31-12-2024	31-12-2023
<i>Bestemmingsfonds Theresia Spijker Fonds</i>		
Stand per 1 januari	2.327.086	2.166.105
Resultaat (vanuit resultaat bestemming)		
Mutatie 2,4% van koersverschillen effecten	324.621	239.555
Onttrekking (uitgaven doelstelling)	-83.205	-78.574
Stand per 31 december	<u>2.568.502</u>	<u>2.327.086</u>

Per 1 november 2022 zijn de stichtingen Vredenburg en Theresia Spijkerstichting overeengekomen een fonds op naam in te stellen en met elkaar samen te werken op het gebied van faciliteren en ondersteunen van projecten voor weinig draagkrachtige ouderen in de metropoolregio Amsterdam.

Stichting RCOAK heeft de schenking ad. € 2.300.000 aanvaard. Het kapitaal van het fonds wordt samen met dat van de andere fondsen ondergebracht in het verzamelvermogen van Stichting RCOAK. De kosten en baten van het vermogensbeheer komen pro rata parte ten laste van respectievelijk ten goede aan het Theresia Spijker Fonds.

Voorzieningen

<i>Voorziening inzake aanvulling pensioenuitkering</i>		
Stand per 1 januari	12.594	10.791
Bij: dotatie boekjaar	25.000	25.000
Af: Onttrekking / uitkering boekjaar	-24.722	-23.197
	<u>12.872</u>	<u>12.594</u>

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

↓ Bijlage

↓ Colofon

Financieel jaarverslag 2024 / Toelichting op de balans

	31-12-2024	31-12-2023
Langlopende schulden		
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "akkerland Noord-Holland 1"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2014	309.375	309.375
Af: Vrijval tot 1 januari	-75.242	-64.929
Af: Vrijval boekjaar	-10.313	-10.313
Af: Naar kortlopende schulden	-10.313	-10.313
Stand per 31 december	213.507	223.820
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 31 oktober 2044.		
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "Noordoostpolder"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2013	993.813	993.813
Af: Vrijval tot 1 januari	-273.295	-248.450
Af: Vrijval boekjaar	-24.845	-24.845
Af: Naar kortlopende schulden	-24.845	-24.845
Stand per 31 december	670.828	695.673
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 31 december 2052.		
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "Flevoland"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2015	435.000	435.000
Af: Vrijval in verband met verkoop	-301.152	0
Af: Vrijval tot 1 januari	-133.848	-97.344
Af: Vrijval boekjaar	0	-12.168
Af: Naar kortlopende schulden	0	-12.168
Stand per 31 december	0	313.320
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 29 maart 2045.		

	31-12-2024	31-12-2023
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "akkerland Noord-Holland 2"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2012	150.795	150.795
Af: Vrijval tot 1 januari	-60.324	-55.297
Af: Vrijval boekjaar	-5.027	-5.027
Af: Naar kortlopende schulden	-5.027	-5.027
Stand per 31 december	80.417	85.444
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 31 december 2041.		
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "akkerland Noord-Holland 3"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2012	463.718	463.718
Af: Vrijval tot 1 januari	-185.484	-170.027
Af: Vrijval boekjaar	-15.457	-15.457
Af: Naar kortlopende schulden	-15.457	-15.457
Stand per 31 december	247.320	262.777
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 31 december 2041.		
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "landbouwgrond Zeeland"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2019	895.911	895.911
Af: Vrijval tot 1 januari	-117.788	-88.341
Af: Vrijval boekjaar	-29.447	-29.447
Af: Naar kortlopende schulden	-29.447	-29.447
Stand per 31 december	719.229	748.676
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 31 december 2049.		

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag

- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > **Toelichting op de balans**
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > Toekenningen 2024

- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon

Financieel jaarverslag 2024 / Toelichting op de balans

	31-12-2024	31-12-2023
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "landbouwgrond Sommelsdijk"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2020	367.203	367.203
Af: Vrijval tot 1 januari	-56.492	-42.369
Af: Vrijval boekjaar	-14.123	-14.123
Af: Naar kortlopende schulden	-14.123	-14.123
Stand per 31 december	282.465	296.588
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 1 december 2046.		
<i>Vooruit ontvangen erfpacht "akkerbouwland en bos te Slootdorp"</i>		
Oorspronkelijk ontvangen 2023	1.172.890	1.172.890
Af: Vrijval tot 1 januari	-33.511	0
Af: Vrijval boekjaar	-33.511	-33.511
Af: Naar kortlopende schulden	-33.511	-33.511
Stand per 31 december	1.072.357	1.105.868
De erfpachtovereenkomst heeft een looptijd tot en met 1 december 2058.		
<i>Waarborgsommen</i>		
Waarborgsom huurders Lindenhofje	13.002	1.685
	13.002	1.685
Totaal langlopende schulden	3.299.125	3.733.851

Kortlopende schulden en overlopende passiva

<i>Vooruitontvangen</i>		
Pacht	10.387	42.155
Verhuur	13.204	3.377
	23.591	45.532
<i>Te betalen donaties</i>		
	4.616.370	4.017.306
	4.616.370	4.017.306
<i>Personeelskosten</i>		
Af te dragen loonheffing	26.823	26.064
Pensioenpremie	6.380	6.879
Reservering vakantiegeld	18.628	18.987
	51.831	51.930
<i>Crediteuren</i>		
	106.301	609.369
	106.301	609.369
<i>Belasting BTW</i>		
	8.047	0
	8.047	0
<i>Overige schulden</i>		
Administratiekosten	7.336	4.501
Accountantskosten	14.520	15.900
Jaarverslag	10.000	6.600
Archivolt project coördinatie Lindenhofje	0	5.733
Restitutie huur Lindenhofje	213	0
Lasten Lindenhofje	159	0
Fondsen voor ouderen	2.948	2.371
Vrijval erfpacht (kortlopend)	132.722	144.891
Overige schulden	167.898	179.996
Totaal kortlopende schulden en overlopende passiva	4.974.038	4.904.133

↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

↑ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

↓ Bijlage

↓ Colofon

Toelichting op de staat van baten en lasten 2024

	2024	2023	2024	2023
BATEN				
Exploitatie landerijen				
Opbrengst landerijen (vrijval afkooprechten)	458.211	144.891		
Verkoopresultaat 15.00.00 ha Zeewolde	960.000	0		
Pachten, jachthuur, ov inkomsten landerijen	427.002	557.533		
	1.845.213	702.424		
Waterschapslasten landerijen	-13.959	-6.560		
Overige kosten beheer landerijen	-103.999	-91.222		
	1.727.255	604.642		
Exploitatie gebouwen				
Exploitatie Keizersgracht 332			77.489	0
Exploitatie Keizersgracht 344			137.514	130.577
Exploitatie Keizersgracht 388			1.815	3.324
Exploitatie Lindengracht 112			-43.788	-67.431
			173.030	66.470
Exploitatie Keizersgracht 332				
Werkelijk ontvangen huur			79.091	0
Belastingen en verzekeringen			-1.602	0
			77.489	0
Exploitatie Keizersgracht 344				
Werkelijk ontvangen huur			43.184	42.418
Fictieve commerciële huur			123.601	119.657
			166.785	162.075
Onderhoud			-2.397	-203
Belasting en verzekeringen			-13.544	-3.634
Energielasten			-4.320	-18.155
Overige			-9.010	-9.506
			137.514	130.577
Exploitatie Keizersgracht 388				
Werkelijk ontvangen huur			4.084	4.084
Fictieve commerciële huur			-2.269	-760
			1.815	3.324

↑

Inhoud

↑

Stichting RCOAK

↑

Doneren

↑

Bestuursverslag

➔

Financieel verslag

>

Donaties 2024

>

Kengetallen

>

Balans

>

Staat van baten en lasten

>

Kasstroomoverzicht

>

Toelichting op de Waarderingsgrondslagen

>

Toelichting op de balans

>

Toelichting op de staat van baten en lasten

>

Controleverklaring accountant

>

Governance

>

Personalia

>

Menswaardige zorg

>

Toekenningen 2024

↓

Bijlage

↓

Colofon

	2024	2023	2024	2023
LASTEN				
Donaties				
Donaties	4.858.535	3.634.191		
Donaties inzake Henriëtte Hofje	63.000	59.583		
Donaties inzake Theresia Spijker Fonds	83.205	78.574		
Donatie inzake fictieve commerciële huur	123.601	119.657		
	5.128.341	3.892.005		
Salarissen en vergoedingen				
Salarissen			469.136	347.262
Sociale lasten			58.168	48.064
Pensioenpremies			56.415	48.531
Ontvangen ziekengeld			-13.570	0
Doorberekende personeelskosten aan donaties			-88.905	0
Personeelskosten (overig)			22.926	18.327
			504.170	462.184
Dotatie pensioenverplichtingen			25.000	25.000
Onttrekking pensioenverplichtingen			-24.722	-23.197
Toerekening aan overige lasten			-90.440	0
			414.008	463.987
Onder de donaties is de besteding van de subsidie van het Oranje Fonds inzake het project "Samen tegen Eenzaamheid" opgenomen.				
De besteding aan dit project is als volgt te specificeren:				
Kosten				
Werzaamheden	Specificaties	Begroting	Realisatie t/m 01-04-2025	Realisatie verwacht eindbedrag
A Financiering 18 groepen bij 16 lokale organisaties	per groep mac € 12.500,- conform toegekend bedrag	180.100	136.569	167.100
B RCOAK: Begeleider fondsaanvragen + eindverantwoording	50 uur à € 70,-	3.000	8.004	8.250
C RCOAK: Projectcoördinator	100 uur à € 70,-	7.000	7.000	8.400
D Leyden Academy	begeleiding organisaties, aanvullend onderzoek	29.935	29.890	29.890
E Onvoorzien		10.000		
Totaal kosten		230.035	181.463	213.640
Inkomsten/dekking				
F Toekenning Oranje Fonds	maximale bijdrage	100.000		100.000
G Eigen bijdrage RCOAK		130.035		113.640
Totaal inkomsten		230.035		213.640

Ultimo 2024 had de stichting vijf medewerkers in dienst (4,06 fte's) (2023 4,30 fte's). De overige personeelskosten bestonden uit reiskosten en opleidingskosten.

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > **Toelichting op de staat van baten en lasten**
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

Financieel jaarverslag 2024 / Toelichting op de staat van baten en lasten 2024

	2024	2023		2024	2023
Bureau- en beheerkosten					
<i>Huisvesting</i>			<i>Bureau en automatisering</i>		
Onderhoud bureau	17.554	16.551	Kantoorbehoeften	1.124	3.637
Schoonmaakkosten	5.505	4.976	Telefoon en internet	1.622	2.597
Belasting / verzekering	14.391	7.158	Abonnementen, literatuur	1.377	526
Energie	5.127	446	Aanschaf en onderhoud inventaris (werkplekken)	11.195	11.657
Huishoudelijke kosten	3.965	1.678	Automatisering	18.115	20.018
Overige huisvestingslasten	4.021	2.872	Afschrijvingskosten inventaris en automatisering	1.450	1.568
	50.563	33.681		34.883	40.003
<i>Adviezen, rapporten en controle</i>			<i>Overige kosten</i>		
Administratiekosten	54.500	65.580	Kosten voor uitvoering functie regenten	9.027	5.696
Accountantskosten	14.520	16.348	Representatie	2.212	2.446
Adviezen en rechtsbijstand	12.155	32.770	Contributies en bijeenkomsten	6.434	5.717
	81.175	114.698	Bankkosten	653	853
<i>Communicatie en vergaderingen</i>			Vriendenmaal	8.472	9.575
Vergaderkosten	3.236	2.680		26.798	24.287
Jaarverslag	15.824	10.058	Totaal bureau- en beheerkosten	219.183	250.153
Website	1.174	8.654	Kosten effectenbeheer		
Communicatie en media	5.530	16.092	Effectenbeheer	136.256	128.049
	25.764	37.484		136.256	128.049
			Diverse lasten		
			Incidentele/nagekomen kosten	94.799	30.375
			Pensioen oud werknemer	24.722	23.197
			Voorziening leningen u/g	45.000	0
			Kwijtschelding lening u/g	0	100.000
				164.521	153.572

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > **Toelichting op de staat van baten en lasten**
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > *Menswaardige zorg*
- > Toekenningen 2024

Amsterdam, 10 april 2025

Het College van Regenten van Stichting RCOAK

Namens deze,
mevrouw mr. drs. T.S.M. van Schie, voorzitter
mevrouw mr. C.A. Jansen Verplanke, penningmeester
de heer prof. mr. J.S. Kortmann
de heer dr. A. Vliegenthart
de heer drs. F.R. de Weichs de Wenne
de heer M.A. van Weede, Msc

Overige gegevens

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

De controleverklaring van de onafhankelijke accountant is op de hierna volgende pagina's opgenomen.

➔ **Financieel verslag**

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > **Controleverklaring accountant**
- > Governance
- > Personalia
- > *Menswaardige zorg*
- > Toekenningen 2024

↓ Bijlage

↓ Colofon



Stichting RCOAK
het college van regenten
Keizersgracht 334
1016 EZ AMSTERDAM

Den Haag, 13 mei 2025

Referentie : 2504-0429

Betreft : Accountantsverslag jaarrekening 2024

Geacht college,

In het kader van de controle van de jaarrekening 2024 van Stichting Roomsche Catholiek Oude Armenkantoor, hierna "RCOAK", hebben wij een onderzoek verricht naar de kwaliteit en de toereikendheid van de administratieve organisatie en interne controle. Wij zijn van mening dat uw interne beheersing van een goed niveau is.

Ons onderzoek heeft zich niet verder uitgestrekt dan nodig was om tot een oordeel te komen over de jaarrekening 2024. In dit verslag geven wij weer aan welke punten wij tijdens onze controle aandacht besteed hebben. Dit verslag bevat tevens de belangrijkste bevindingen uit de controle van uw jaarrekening 2024.

Achtereenvolgens worden behandeld:

- Onze controleaanpak
- Bevindingen naar aanleiding van de administratieve organisatie over het boekjaar 2024
- Opmerkingen naar aanleiding van de jaarrekeningcontrole 2024
- Controleverschillen 2024
- Controleverklaring 2024

Eisenhowerlaan 134
2517 KN Den Haag
Postbus 87830
2508 DE Den Haag
Tel: (070) 354 89 87
Fax: (070) 354 15 95
info@gba-adviseurs.nl
www.gba-adviseurs.nl
KvK: 27329406

Becon nr.: 33.90.03

Op al onze leveringen en diensten zijn van toepassing de algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van de Stk zoals gedeponeerd bij de K.v.K. onder nummer 60481496



1. Onze controleaanpak

1.1 Materialiteit

Bij de controle van de jaarrekening 2024 hebben wij gebruik gemaakt van een materialiteitsberekening. Afwijkingen in de jaarrekening, zowel afzonderlijk als gezamenlijk, zijn van materieel belang als ze redelijkerwijs invloed kunnen hebben op de economische beslissingen van gebruikers van de financiële overzichten.

Wij hebben de keuze gemaakt om voor de balans van de stichting een andere materialiteit te hanteren dan voor de staat van baten en lasten. De reden hiervoor ligt voornamelijk in het feit dat een materialiteitsberekening die alleen gebaseerd is op een percentage van het balanstotaal in beperkte mate rekening houdt met mogelijke afwijkingen die in de staat van baten en lasten kunnen voorkomen en daardoor mogelijk niet ontdekt zullen worden bij de controle van de jaarrekening.

De grondslag voor onze materialiteitsberekening ligt in de waarde van het vermogen per 31 december 2024 op basis van de gecontroleerde concept jaarrekening 2024.

De materialiteitsberekening heeft geleid tot de volgende uitkomsten:

Balans:
Planningsmaterialiteit: € 620.870
Uitvoeringsmaterialiteit: € 372.520

Staat van baten en lasten:
Planningsmaterialiteit: € 240.780
Uitvoeringsmaterialiteit: € 144.450

1.2 Voornaamste risico's

Op basis van de door ons verkregen kennis van de stichting, de belanghebbenden bij de jaarrekening en de omgeving van de stichting, hebben wij de onderstaande significante risico's op een afwijking van materieel belang onderkend die tijdens de controle speciale aandacht hebben gekregen. Deze (fraude) risico's zijn deels op grond van de controle richtlijnen in alle controles verplicht te onderkennen.

- Doorbreking van de interne beheersing door de het college en/of directie

Daarnaast hebben wij nog een aantal belangrijke (maar niet significante) risico's onderkend:

- Waardering effecten
 - Waardering vastgoedbeleggingen
 - Onttrekking van middelen aan de stichting op onjuiste/onrechtmatige wijze
- Om dit risico te mitigeren hebben wij door middel van een statistische steekproefmethode een selectie gemaakt van de verantwoorde kosten en investeringen. Hierbij hebben wij gecontroleerd of deze transacties intern zijn beoordeeld en of de uitgaande geldstroom overeenkomt met het op de facturen vermelde bedrag en het bankrekeningnummer.

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > **Controleverklaring accountant**
- > Governance
- > Personalia
- > *Menswaardige zorg*
- > Toekenningen 2024



- Giften zijn ten onrechte als verplichting opgenomen. Om dit risico te mitigeren hebben wij kennis genomen van het proces van beoordelen en toekennen van aanvragen. Vervolgens hebben wij de toekenningen integraal gecontroleerd door zowel aansluiting te zoeken met de notulen van de regentenvergaderingen als de betaling van de toekenning aan de aanvrager.

Op basis van de wijze waarop de administratieve organisatie en interne beheersing van de stichting is opgezet, hebben wij gekozen voor een zogenaamde gegevensgerichte controleaanpak. Deze controleaanpak kenmerkt zich als volgt:

- Integrale aansluiting tussen de toezeggingenadministratie, de genotuleerde besluiten, de financiële administratie en verrichte betalingen van donaties.
- Het aansluiten van de effectenadministratie op de financiële administratie van de stichting en het uitvoeren van detailcontroles op de toegepaste beurskoersen.
- Het gebruik van gegevensgerichte statistisch onderbouwde steekproeven op de lasten (niet zijnde donaties), waarbij wij de geselecteerde transacties in detail controleren op kwalitatieve en kwantitatieve aspecten.

2. Bevindingen naar aanleiding van de administratieve organisatie over het boekjaar 2024

2.1 Donaties

Wij hebben bij de uitvoering van onze controle aandacht besteed aan de wijze waarop aanvragen geregistreerd en verwerkt worden in 'Fondsenware'. Van het bureau hebben wij een 'meekijk-functie' gekregen, zodat wij direct vanuit het systeem beoordeelde aanvragen kunnen inzien.

Naar aanleiding van ons onderzoek concluderen wij dat de interne beheersing van de stichting gedurende 2024 toereikend heeft gefunctioneerd. Wij hebben de door het college toegekende donaties integraal aangesloten met de financiële administratie. Hierbij hebben wij geen bijzonderheden geconstateerd.

Daarnaast hebben wij vastgesteld dat uitbetalingen gedurende het boekjaar zijn goedgekeurd door het bestuur. Hierbij hebben wij geen bijzonderheden geconstateerd.

2.2 Financiële administratie

Bij onze controle over het boekjaar 2024 hebben wij in het boekjaar 2025 geen facturen met een omvang van materieel belang aangetroffen die ten onrechte niet in het boekjaar 2024 zijn verwerkt.



3 Opmerkingen naar aanleiding van de jaarrekeningcontrole 2024

In dit hoofdstuk willen wij een aantal bevindingen en aanbevelingen naar aanleiding van onze eindejaarscontrole onder uw aandacht brengen. Onderstaande bevindingen en aanbevelingen zijn op 31 maart jongstleden met mevrouw Kooij, mevrouw Jansen Verplanke, de heer Van Weede en de heer Kaandorp besproken.

3.1 Richtlijn 640 "Organisaties zonder Winststreven"

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met Richtlijn 640 "Organisaties zonder Winststreven" van de Raad voor de Jaarverslaggeving.

3.2 Beleggingen

Bij de controle van de jaarrekening 2024 hebben wij gebruik gemaakt van de door IBS aangeleverde vermogensoverzichten. Deze vermogensoverzichten hebben wij kunnen aansluiten met de onderliggende opgaven van CACEIS en de individuele beleggingsfondsen die deel uit maakten van de Cambridge portefeuille. Wij hebben bij de uitgevoerde aansluiting geen verschillen van materiële omvang geconstateerd.

In overleg met de penningmeester is afgesproken dat de toelichting van de beleggingen enigszins wordt gecomprimeerd. Een nadere uitsplitsing met een verwijzing naar de voormalige 'CA'-portefeuille is niet meer wenselijk.

3.3 Renovatie/herontwikkeling Lindengracht

In 2021 is reeds een start gemaakt met de grootschalige renovatie van het pand aan de Lindengracht 112. Het pand is inmiddels omgebouwd tot 21 woningen voor medewerkers in de Amsterdamse ouderenzorg en opengesteld voor verhuur. 'Zij kunnen op deze manier dichterbij hun werk (blijven) wonen en blijven behouden voor de zorg in de stad.'

De kosten van deze renovatie zijn geactiveerd in de balans. Als gevolg van de herontwikkeling van de Lindengracht is een nieuwe berekening van de verwachte huurwaarde gemaakt. De berekende maximale jaarhuur bedraagt ca. €133.600.

Als gevolg van de waarderingsgrondslag van het vastgoed, zijnde de actuele waarde gebaseerd op een factor van 10x de jaarhuur, is de Lindengracht voor een bedrag van € 1.248.000 in de balans opgenomen. Dit houdt in dat het pand ten opzichte van het boekjaar 2023 met € 88.000 is afgewaardeerd.

In de concept jaarrekening 2024 was aanvankelijk een voorziening voor groot onderhoud opgenomen voor toekomstige onderhoudskosten aan het pand ter grootte van € 30.000. Als gevolg van het feit dat het pand tegen marktwaarde wordt gewaardeerd is het niet mogelijk om een voorziening voor groot onderhoud te vormen. De voorziening is derhalve teruggedraaid.

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > **Controleverklaring accountant**
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024



3.4 Leningen u/g

Ultimo boekjaar 2024 heeft RCOAK nog twee leningen uitstaan aan Oma's Soep en Sparc Kitchen B.V. Wij hebben de status van deze leningen besproken. De uitkomst is dat het niet waarschijnlijk is dat deze leningen nog zullen worden terugbetaald. Voorgesteld is om deze leningen, met een totaal van € 45.000, wegens oninbaarheid te voorzien. Benadrukt dient te worden dat dit niet inhoudt dat deze leningen hiermee zijn kwijtgescholden. Afgesproken is dat de penningmeester gedurende 2025 met een voorstel aan het college zal komen over wat te doen met deze leningen. Het voorstel tot het vormen van een voorziening is inmiddels in de jaarrekening 2024 verwerkt.

3.5 Vooruitbetaalde kosten Lindengracht

Tijdens de controle hebben wij geconstateerd dat de kosten voor de ontwikkeling van de tuin van de Lindengracht onder de vlottende activa in de balans zijn opgenomen. Wij zijn van mening dat dit een 'activum in ontwikkeling' betreft die onder de 'missie-gerelateerde' vastgoedbeleggingen moet worden opgenomen. Aangezien de Lindengracht 112 tegen marktwaarde is gewaardeerd, zijn de kosten met betrekking tot de ontwikkeling van de tuin en de geactiveerde advies en openingskosten ten laste van de staat van baten en lasten gebracht.

4. Controleverschillen 2024

Naar aanleiding van de controle van de jaarrekening hebben wij geen ongecorrigeerde controleverschillen meer openstaan. De volgende correcties zijn in de concept jaarrekening doorgevoerd:

• Terugdraaien voorziening groot onderhoud:	€ 30.000 (bate)
• Verlaging reservering kosten jaarverslag	€ 6.500 (bate)
• Afboeken vooruitbetaalde kosten Lindengracht 112 t.l.v. herwaardering vastgoed (ontwikkeling tuin)	€ 113.586 (last)
• Afboeken vooruitbetaalde kosten Lindengracht 112 t.l.v. exploitatiekosten	€ 80.735 (last)
• Treffen van voorziening oninbaarheid leningen Oma's Soep en Sparc Kitchen B.V.	€ 45.000 (last)

Totaal doorgevoerde correcties tijdens de controle van de jaarrekening 2024 bedraagt: € 202.821.

5. Controleverklaring 2024

Wij hebben het voornemen om bij de jaarrekening 2024 een controleverklaring met een goedkeurend oordeel af te geven. Deze controleverklaring zullen wij afgeven nadat de jaarrekening 2024 door het college van regenten is vastgesteld.



Mocht u naar aanleiding van het bovenstaande nog vragen hebben, dan verzoeken wij u contact met ons op te nemen.

Met vriendelijke groet,



mr. G.J. Mersch AA RB

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > **Governance**
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

Governance

College van Regenten

Het College van Regenten kwam in het verslagjaar vijf keer in vergadering bijeen, waarvan één beleidsdag volledig werd gewijd aan nieuw te ontwikkelen ouderenbeleid en beleid op het gebied van maatschappelijk vastgoed.

De Giftcommissie adviseert het College van Regenten met betrekking tot de donatie-aanvragen. De Giftcommissie bestond tot en met juni 2024 uit de heer Van Wassenauer, mevrouw The, mevrouw van Schie en de heer Vliegenthart. Vanaf juni 2024, na de voorzitterswissel, bestaat de Giftcommissie uit mevrouw van Schie, de heer Vliegenthart, en een halfjaarlijks roulerend lid uit het College van Regenten. In het najaar van 2024 was dit de heer Kortmann.

De Financiële Commissie bestond tot juni 2024 uit mevrouw Jansen Verplanke en de heer Van Wassenauer. Vanaf juni 2024, na de voorzitterswissel, bestaat deze commissie uit mevrouw Jansen Verplanke en de heer Van Weede. De Financiële Commissie bespreekt met de externe accountant de jaarrekening en met de vermogensbeheerders van IBS het beleggingsbeleid.

De Bouw- en Maatschappelijk Vastgoed Commissie bestaat vanaf juni 2024 uit de heer Kortmann (voorzitter), de heer van Weede en extern lid de heer Van Wassenauer.

De Landerijen Commissie bestaat vanaf juni 2024 uit de heer De Weichs de Wenne en mevrouw Jansen Verplanke.

De Renumeratie Commissie bestaat vanaf juni 2024 uit mevrouw Van Schie en de heer De Weichs de Wenne.

Vermogensbeheer

Het beheer van het vermogen is ondergebracht bij IBS, een professionele vermogensbeheerder die binnen het mandaat zelfstandig in effecten belegd deel van vermogen beheert.

Landerijen

Onze rentmeester, C. van Zadelhoff van bureau Overwater, draagt zorg voor het beheer van het agrarisch vastgoed dat in eigendom toebehoort aan het RCOAK.

Beheer Vastgoed in Amsterdam

Het beheer van het vastgoed in Amsterdam wordt uitgevoerd door Eric Schopman, Archivolt Architecten en, wat het Lindenhofje betreft, door Roeland Houtman.

Vereniging van Vermogensfondsen in Nederland (FIN)

Stichting RCOAK is lid van de Vereniging van Vermogensfondsen in Nederland (FIN) en onderschrijft haar gedragscode.

Het bestuur van de Stichting Roomsch Catholyk Oude Armenkantoor verklaart te voldoen aan de FIN-normen Goed Bestuur en heeft daartoe de Jaarlijkse Verklaring naleving FIN-normen Goed Bestuur ingediend, welke periodiek getoetst wordt. Dit is voor het laatst gebeurd begin 2025. De toetsing is eind 2024 voorbereid.

Fondsen op Naam

Het Fonds op Naam 'Henriëtte Hofje' maakt sinds 2016 deel uit van het vermogen van de Stichting RCOAK. Sinds 2022 maakt het Fonds op Naam 'Theresia Spijker Fonds' deel uit van het vermogen van de stichting.

Bestuursreglement en Beleggingsstatuut

De Stichting kent een bestuursreglement waarin onder andere de zittingstermijnen van de Regenten en de herbenoemingsprocedures zijn geregeld. Ook hanteert de Stichting een Beleggingsstatuut.

Algemeen Nut Beogende Instelling

Stichting RCOAK is aangemerkt als Algemeen Nut Beogende Instelling.

Nalaten

Stichting RCOAK staat open voor legaten, nalatenschappen, schenkingen en Fondsen op Naam en behoefte van het welzijn van ouderen of andere kwetsbare groepen. In het recente verleden is gebleken dat vermogende particulieren en minder actieve stichtingen Stichting RCOAK een aantrekkelijk fonds vinden vanwege het transparante beleid, lage kosten, deskundigheid, gedetailleerde bekendheid met 'de markt' en degelijk vermogensbeheer. Vanzelfsprekend houden wij bij de besteding van (de rendementen van) schenkingen en legaten rekening met specifieke wensen en voorwaarden vanuit de schenker/erflater.

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > **Personalia**
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

Personalia per 31 december 2024

mr. drs. T.S.M. (Therese) van Schie

Lid College van Regenten Stichting RCOAK sinds 2015, voorzitter sinds juni 2024

- Directeur/eigenaar TSM van Schie consulting BV
- Voorzitter Raad van Commissarissen DSG BV
- Lid Raad van Toezicht (auditcommissie) CITO
- Lid Raad van Toezicht Openbare Bibliotheken Amsterdam (OBA)
- Lid Raad van Toezicht Stichting Haarlem Marketing

mr. C.A. (Cilian) Jansen Verplanke

Lid sinds 2014 en vanaf 2018 penningmeester van het College van Regenten Stichting RCOAK

- Partner/oprichter Karmijn Kapitaal
- Lid Raad van Toezicht en voorzitter auditcommissie Nederlands Philharmonisch Orkest / Nederlands Kamer Orkest
- Secretaris Stichting Administratiekantoor Continuïteit ABN AMRO Bank
- Lid Raad Code V

prof.dr. J.S. (Jeroen) Kortmann

Lid College van Regenten Stichting RCOAK sinds 2017

- Advocaat en partner bij Stibbe Amsterdam
- Hoogleraar aan de Universiteit van Amsterdam (European Tort Law)
- Lid Redactieadviesraad Tijdschrift voor Privaatrecht
- Lid redactie tijdschrift Mass Claims

Dr. A. (Arjan) Vliegthart

Lid College van Regenten Stichting RCOAK sinds 2022

- Directeur-bestuurder Nationaal Instituut voor Budgetvoorlichting (NIBUD)
- Lid Raad van Toezicht Stichting Sociale Banken Nederland
- Lid Raad van Advies Centraal Administratie Kantoor (CAK)
- Lid Dagelijkse Bestuur (penningmeester) Vereniging ter Bevordering van de Christelijke Pers in Nederland (Dagblad Trouw)
- Lid Raad van Advies Hogeschool van Amsterdam (HvA)
- Onafhankelijk voorzitter CAO tafel Waterschappen

mr. M.A. (Marc) van Weede

Lid van het College van Regenten Stichting RCOAK sinds 2024

- Head of Corporate Development Aegon Asset Management
- Penningmeester Stichting Twickel
- Directeur BV Landgoed Ampsen

mr. J.F.R. (Joost) de Weichs de Wenne

Lid van het College van Regenten Stichting RCOAK sinds 2024

- Zelfstandig interim professional en organisatieadviseur
- Bestuurslid Stichting Carel Graaf van Lynden
- Bestuurslid Limburgs Particulier Grondbezit
- Bestuurslid Landgoed Geijsteren BV

▼ *Het College van Regenten net na het afscheid van Diederik van Wassenae als voorzitter. Van links naar rechts Therese van Schie, voorzitter; Marc van Weede, Anne Mei The, die afscheid nam als regent in het najaar van 2024, Cilian Jansen Verplanke, penningmeester, Joost de Weichs de Wenne, Arjan Vliegthart en Jeroen Kortmann. © Amke de Kiviet*



- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > **Menswaardige zorg**
- > Toekenningen 2024

↓ Bijlage

↓ Colofon

Interview / Menswaardige zorg

Geen hekken, geen kant-en-klaarmaaltijden

RCOAK trok 2024 uit om een grondige verkenning te doen naar goede praktijken om zo een basis te leggen onder het nieuwe ouderenbeleid. Langs drie inhoudelijke sporen bezochten en spraken we zo'n 25 initiatieven. Eén daarvan is het Zorgerf in Nijkerk en Putten, gericht op het verlenen van menswaardige zorg voor mensen met dementie. Op deze bijzondere plek wonen inmiddels 48 mensen en dagelijks ontvangen zij ook nog 65 mensen voor zinvolle activiteiten. **René van der Leest** (oprichter Zorgerf en mede-initiatiefnemer De Werkende Praktijken) en **Deny de Jong** (o.a. adviseur RCOAK) voerden een gesprek over menswaardige zorg en het verlangen om dit overal te realiseren.

Gestage groei

Het succes van het Zorgerf kent een zorgvuldige opbouw. René: "De eerste 10 jaar hebben Yvonne (*echtgenote van René, red.*) en ik heel hard gewerkt om iets op te zetten. We begonnen met een dagbesteding: 6 bezoekers die 4 dagen per week op de koffie kwamen. We wilden bereiken dat mensen zouden vinden: het leukste uitje is naar Zorgerf. Yvonne verdiepte zich in wat klinisch bewezen succesvolle elementen zijn voor mensen met dementie, dat zijn bijvoorbeeld bewegen, daglicht en samen herinneringen ophalen. We hoorden het meest dat het zo fijn was dat mensen zinnige dingen kunnen doen bij ons.



- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag

- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > Toelichting op de balans
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > **Menswaardige zorg**
 - > Toekenningen 2024

- ↓ Bijlage
- ↓ Colofon



Interview / Menswaardige zorg



René van der Leest
“Alles is hier op de juiste manier geland.”

Vanuit de zorg was men sceptisch: zo’n plek zonder hekken en zonder oven waar kant en klaar maaltijden in kunnen, dat kan toch niet? Wij trokken er ons niets van aan en zijn heel ondernemend gebleven. Dat stimuleren we ook bij onze medewerkers. Dat werkte. In een jaar tijd hadden we 12 mensen, na 5 jaar 35 mensen per dag. Casemanagers en huisartsen kregen allemaal dezelfde reacties van onze bezoekers: ‘het is er fijn, ik doe iets nuttigs, ik heb er vrienden gekregen.’ Mensen sliepen weer goed en waren actiever. We kregen vaak de vraag ‘kan mijn vader hier ook wónen’ maar dat kon niet op die locatie. Na een aantal jaar hebben we toen een oude camping gekocht. We namen ons voor dat het in niets op een instelling of verpleeghuis mag lijken maar op je eigen buitenverblijf.”

“Soms heb je geluk en komt alles samen. Alles is hier op de juiste manier geland. Dat kregen we steeds meer door, we leidden mensen rond uit de hele wereld en zorginstellingen in Nederland en unaniem krijgen we twee reacties: 1. kan ik vast reserveren voor later en 2: als het zó kan, dan wordt het fijn. Toen ontdekten we wel: dit is echt iets goeds.”

◀ René en Yvonne van der Leest op het ZorgErf

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > **Menswaardige zorg**
- > Toekenningen 2024



Deny de Jong

“Het is hier een gemeenschap op zich waar mensen volop in contact zijn met iedereen.”

Deny is regelmatig bij het Zorgerf geweest. “Als je er nog niet heel conceptueel naar kijkt en je komt gewoon het terrein oplopen, dan ben je al direct geïnspireerd. Dan denk je echt: hier wil ik later wel wonen. Het is zó anders dan ik gewend was. Je ziet hier voortdurend leven, helemaal niet dat bewoners allemaal om een kring zitten en rusten, of levenloos voor zich uit zitten kijken. Dat ze wachten op de volgende maaltijd. Het is hier een gemeenschap op zich waar mensen volop in contact zijn met iedereen. Zoiets moet overal.”

Rene glimlacht. “De kunst is dat je de plek zó maakt, dat iedereen er graag wil zijn. Dit lost heel veel dingen op. Familie en vrijwilligers organiseren hier ook gewoon dingen. Spontaneiteit, het gewone leven, daar is het Zorgerf helemaal van doordrenkt. Dementie staat vooral bekend om geheugenverlies maar verlies van initiatief is minstens zo’n groot probleem. Onze hele omgeving nodigt uit om gewone dingen te doen, hier is iedereen betrokken en actief.”

Beweging

René en zijn vrouw hebben opvolgers gevonden voor het Zorgerf. Dat betekent niet dat het onderwerp voor hen heeft afgedaan. René is één van drie initiatiefnemers van *De Werkende Praktijken*. “Het bleek dat onze visie op dementie tegelijkertijd ook op twee heel andere plekken is ontstaan. Dat is toch een soort tijdsgeschiedenis. Samen willen we andere instellingen inspireren en begeleiden in een zelfde transitie. Als we strategisch de juiste stappen gaan zetten, kunnen we echt een beweging vormen. We moeten veel zichtbaarder maken wat er allemaal gebeurt en is en zichtbaar maken wat de resultaten zijn. Daarom geloof ik ook in een mogelijke samenwerking met Teun (*Toebes, Human Forever, Article 25 Foundation, red.*) en met Mark (*Smit, Tao of Care, red.*), die we via het RCOAK hebben leren kennen. Hoe zij al jaren aan de weg timmeren, dat is fantastisch. Ik geloof dat we samen de bal over de heuvel krijgen. Het RCOAK kan deze sneeuwbal af een toe een zetje geven waar het nodig is. Het leidt ertoe dat het systeem van binnen gaat veranderen. Het heeft tijd nodig en inspiratie.”

Hoogtepunt 2024:

René weet het meteen. “Voor ons was het hoogtepunt dat we opvolgers hebben gevonden die het Zorgerf met dezelfde visie en passie gaan doorzetten. Het onderzoek van Hilde (*Verbeek, professor Maastricht Universiteit, red.*) was in de afrondende fase en we kregen de wens om ons gedachtengoed en de resultaten uit te dragen. En op dát moment kwamen we met het RCOAK in contact zodat we dit nu ook kunnen gaan realiseren. Als iemand het daarboven zit te registreren, dan heeft ie een heel goede actie gedaan.”

Deny sluit daarbij aan: “Toen ik de filmpjes zag van *De Werkende Praktijken*, sprongen de tranen in mijn ogen. Dat zoiets nu naar buiten wordt gebracht, dat vind ik wel een hoogtepunt. Wat ik ook mooi vind is dat het RCOAK mensen bij elkaar heeft gebracht met dezelfde vernieuwende visie op dementie. Soms onderschat je de waarde daarvan maar het blijkt steeds dat als je een klein duwtje geeft, het daarna vanzelf gaat rollen. Dat is een heel andere visie hoe je als fonds een rol kunt vervullen.”

Kijk voor meer informatie en inspiratie op www.dewerkendepraktijken.nl

- ⬆ Inhoud
- ⬆ Stichting RCOAK
- ⬆ Doneren
- ⬆ Bestuursverslag
- ➔ **Financieel verslag**
 - > Donaties 2024
 - > Kengetallen
 - > Balans
 - > Staat van baten en lasten
 - > Kasstroomoverzicht
 - > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
 - > Toelichting op de balans
 - > Toelichting op de staat van baten en lasten
 - > Controleverklaring accountant
 - > Governance
 - > Personalia
 - > Menswaardige zorg
 - > **Toekenningen 2024**
- ⬇ Bijlage
- ⬇ Colofon



Toekenningen

Marlanda Coco (Stichting Buurvrouwennetwerk Amsterdam Oost) en Roland Jansen op bezoek in het hofje Liefde is het Fondament. Stichting Buurvrouwennetwerk neemt deel aan het programma Samen tegen Eenzaamheid.

↑

Inhoud

↑

Stichting RCOAK

↑

Doneren

↑

Bestuursverslag

➔

Financieel verslag

>

Donaties 2024

>

Kengetallen

>

Balans

>

Staat van baten en lasten

>

Kasstroomoverzicht

>

Toelichting op de Waarderingsgrondslagen

>

Toelichting op de balans

>

Toelichting op de staat van baten en lasten

>

Controleverklaring accountant

>

Governance

>

Personalia

>

Menswaardige zorg

>

Toekenningen 2024

↓

Bijlage

↓

Colofon

Initiatieven gericht op ouderen

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting Waardeburch, Alblasserdam, Beleeftuin Zorgcentrum De Waard	€ 7.500,00
Stichting Present Alkmaar, Alkmaar, Sociaal Tuinieren	€ 8.000,00
OASE palliatieve zorg, Alkmaar, Meebewegen in de tijd, als er nog maar weinig tijd is	€ 12.000,00
Almelo Events, Almelo, Zomers Almelo 2024, voorheen Havenfestival	€ 3.000,00
Stichting DAC-Eemland, Amersfoort, OuderenProject – Voor bij de Soep	€ 4.400,00
Stichting Nationaal Ouderenfonds, Amersfoort, GoldenSports	€ 15.000,00
Stichting Coloci, Amersfoort, Ontwikkeling leerwegennetwerk gemeenschapszin	€ 32.400,00
Stichting Coloci, Amersfoort, Gemeenschappen rondom ouderen versterken	€ 33.000,00
Participe Amstelland, Amstelveen, Beweegtuin	€ 5.000,00
Stichting Cordaan, Amsterdam, Duo fietsen voor de oudere cliënten van Cordaan	€ 15.000,00
Stichting Culturele Apotheek, Amsterdam, Leesgeluk: landelijke vaccinatieprogramma tegen eenzaamheid onder ouderen - jaar 3	€ 12.000,00
Stichting Amstelring, Amsterdam, My Generation Amstelveen 2024	€ 3.000,00
RCOAK, Amsterdam, Intern budget voor ondersteuning missie PR:OUD	€ 3.000,00
RCOAK, Amsterdam, Intern budget ondersteuning Maatwerk- en Basisprogramma	€ 15.000,00
Diaconie van de Protestantse Gemeente te Amsterdam, Amsterdam, Vervoersdienst E-shuttle	€ 8.500,00
Stichting Amstelring, Amsterdam, Kamermuziekconcerten 2024 en 2025	€ 6.000,00
Stichting De Theaterij, Amsterdam, Liedjes van toen, voor ouderen van nu!	€ 8.705,00
Stichting Cordaan, Amsterdam, Plezier en educatieve uitjes voor de oudere cliënten van Cordaan	€ 15.000,00
Evean Twiskehuis, Amsterdam, Beleeftuin Twiskehuis	€ 10.000,00
Stichting Combiwel Buurtwerk, Amsterdam, Fitnessschool ouderen Huis van de Buurt de Klinker	€ 12.000,00
Stichting OPOEH, Amsterdam, Een oppashond maakt gelukkig en gezond 2024	€ 25.000,00
Stichting Grachtenfestival, Amsterdam, Grachtenfestival komt naar u toe	€ 4.000,00
Stichting Oma's Soep tegen Eenzaamheid, Amsterdam, Vergroten kwaliteit en kwantiteit impact	€ 12.000,00
Stichting Westervijk, Amsterdam, Verbouwing keuken Westervijk	€ 3.000,00
Stichting OGJG, Amsterdam, Maatwerkprogramma jaar 3	€ 60.000,00
Wij Ouder Wijzer, Amsterdam, Wij Ouder Wijzer	€ 24.332,00
Resto VanHarte, Amsterdam, Maatwerkprogramma Jaar 3: op naar 2028 met meer capaciteit en betere structuur	€ 58.300,00
Stichting Hart voor Noord, Amsterdam, Sonja Kooft	€ 5.000,00
Kroese & Kroese, Amsterdam, Start en ontwikkeling 2024-2025 van Stichting Fietsmaatjes Amsterdam Westerpark e.o.	€ 5.000,00
Stichting MOAI UP!, Amsterdam, Maatwerkprogramma jaar 3	€ 59.880,00
RCOAK, Amsterdam, Kosten onderzoeksjaar nieuw ouderenbeleid in 2024	€ 50.000,00

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting OPOEH, Amsterdam, Tegemoetkoming huur 2024	€ 32.005,00
Gilde, Amsterdam, Tegemoetkoming huur 2024	€ 45.847,00
RCOAK, Amsterdam, Intern project advieskosten ouderen	€ 50.000,00
Stichting Pianoduo Festival, Amsterdam, Jong voor Oud!	€ 1.000,00
Parels voor de Zwijnen, Amsterdam, Uitgewoond	€ 4.815,00
Stichting NL Cares, Amsterdam, WinterFAIR	€ 15.000,00
Stichting Student voor Samenleving, Amsterdam, Pilot Klarenburgflat	€ 30.000,00
Stichting Cordaan, Amsterdam, Duurzaam vervoer voor de oudere cliënten van Cordaan	€ 15.000,00
Stichting Amstelring, Amsterdam, Amstelring Kerstconcert 2024	€ 5.000,00
Voedseltuin IJplein, Amsterdam, Regenwater voor groente	€ 5.000,00
stichting Logeerhuizen Amsterdam, Amsterdam, Stichting Logeerhuizen Amsterdam	€ 40.000,00
RCOAK, Amsterdam, Extra externe inhuur	€ 21.000,00
Stichting Philomela, Amsterdam, L' Amour est un Oiseau	€ 15.000,00
Genetic Choir / stichting Here&Now, interdisciplinary instant composition, Amsterdam, Stem&Luister 2024-2028	€ 25.000,00
Stichting Muziekstraat, Amsterdam, The Mixtape Club - Jong gehoord, grijs gedraaid	€ 6.000,00
Article 25 Foundation, Amsterdam, Basisprogramma jaar 3	€ 60.000,00
Stichting Hotel Buiten, Amsterdam, Kleine café aan de Haven	€ 25.000,00
Diaconie van de Protestantse Gemeente te Amsterdam, Amsterdam, Sociaal Programma (Sociale Markt) 2024	€ 20.000,00
Stichting Burennetwerk Amsterdam, Amsterdam, Burennetwerk voor Zorgzame Buurten	€ 60.000,00
Stichting De Modestraat, Amsterdam, Organisatieversterking uitbreiding activiteiten van De Modestraat	€ 14.000,00
Stichting Joods Hospice Immanuel, Amsterdam, Aanschaf bedden en speciale matrassen	€ 25.000,00
Stichting Amstelring, Amsterdam, Huiskamerconcerten met Diva Dichtbij	€ 5.805,00
Bedside Singers Nederland, Amsterdam, Stichting Bedside Singers Nederland	€ 15.000,00
St Heenenweer Buitenveldert, Amsterdam, St Heenenweer Buitenveldert	€ 2.500,00
De Nieuwe Stad Open Huis, Amsterdam, DNS Open Huis plan 2024	€ 10.000,00
St. Klein Geluk locatie Juliana, Apeldoorn, Silverfit voor kleingeluk locatie Juliana	€ 5.000,00
Stichting InKluZie, Apeldoorn, Crdl voor Inkluzie	€ 2.500,00
Stichting 'kLEEF!, Apeldoorn, Activiteiten voor Ouderen	€ 4.000,00
Vrienden van Klosterhoaf, Arcen, Vrienden Fiets	€ 3.000,00
Dirk Gaasbeek Stichting, Arnhem, Muziek in verpleeg- en verzorgingshuizen	€ 4.805,00
Stichting Delft Chamber Music Festival, Barendrecht, Delft Chamber Music Festival 2024	€ 2.000,00
Stichting Cultuurhuus Bathmen, Bathmen, Aanpassen keuken samen eten	€ 1.000,00
Stichting Vakantievreugd, Beilen, Vakantie met een Plus! 2024	€ 7.500,00

↑

Inhoud

↑

Stichting RCOAK

↑

Doneren

↑

Bestuursverslag

➔

Financieel verslag

>

Donaties 2024

>

Kengetallen

>

Balans

>

Staat van baten en lasten

>

Kasstroomoverzicht

>

Toelichting op de Waarderingsgrondslagen

>

Toelichting op de balans

>

Toelichting op de staat van baten en lasten

>

Controleverklaring accountant

>

Governance

>

Personalia

>

Menswaardige zorg

>

Toekenningen 2024

↓

Bijlage

↓

Colofon

Initiatieven gericht op ouderen

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
WelZijn Krimpenerwaard, Bergambacht, Klets en Koffie	€ 6.000,00
Stichting Welzijnsbevordering Bergen, Bergen L., BelevenisTafel	€ 2.650,00
Stichting Rotterdammers 4 Rotterdammers, Berkel en Rodenrijs, Oud en Herrie 2024	€ 5.000,00
Stichting Welzijn Bloemendaal, Bloemendal, Odensehuis Overveen	€ 1.500,00
Stichting Sint Anna, Boxmeer, Belevingsgerichte tuin Sint Anna	€ 10.000,00
Verwendag Westerwiek, Breda, Ontmoeting en Begroeting	€ 500,00
Stichting Vrienden van de Aa, Breukelen, Ontmoetingsruimte De Driestroom	€ 10.000,00
Versa welzijn, Bussum, De Nieuwe Lelie	€ 15.000,00
Stichting Sociaal Tuinieren, Castricum, Sociaal Tuinieren	€ 10.000,00
Stichting Vrienden van Zorgboerderij Buitengewoon, Delfgauw, Projectplan De Eperhof: Een 'BuitenGewoon thuis van huis'	€ 12.500,00
Stichting Present Delft, Delft, Present Delft voor ouderen	€ 5.000,00
Stichting De Mix Wereldmuziektheater, Den Haag, TheaterCafe De Mix	€ 5.000,00
Stichting Present Den Haag, Den Haag, Een Warme Winter	€ 2.500,00
Stichting BedtimeStories, Den Haag, De Speelgasten 2024	€ 7.500,00
Stichting Exelencio, Den Haag, Wijkactiviteit Exelencio 2024	€ 3.100,00
Stichting Cardia, Den Haag, 2024-002 Bewonersvakantie Beekse BErgen	€ 2.250,00
Stichting SIV, Den Haag, Zomervakanties 2024 voor ouderen met een lichamelijke beperking	€ 3.000,00
Muziekacademie Den Haag, Den Haag, Muzikale Hoogmissen in Poeldijk - ook voor ouderen in zorgcentra!	€ 2.000,00
Stichting BedtimeStories, Den Haag, BedtimeStories in het Spaarne ziekenhuis 2025	€ 5.000,00
Stichting Present Den Haag, Den Haag, Winterproof	€ 5.000,00
WoonZorgcentra Haaglanden (WZH), Den Haag, Muziek en Dementie	€ 9.370,00
Stichting Respect wonen, zorg en welzijn, Den Haag, Fiets24	€ 6.000,00
Stichting WijkKamer Koolhof, Deurne, Wijkkamer Koolhof	€ 5.000,00
Stichting De Tijdmachine, Deventer, Maatwerkprogramma Jaar 3	€ 60.000,00
Stichting ikbenwil, Dokkum, Wil's huiskamer	€ 3.500,00
Vilente, Doorwerth, Onbezorgd duofietsen	€ 3.000,00
Stichting Bach festival Dordrecht, Dordrecht, Bachfestival Dordrecht 2024 - inclusie programma	€ 5.000,00
Stichting Kermis Dorst, Dorst, Samen Tafel - Samen Thuis Eten	€ 4.500,00
Vraagelkaar Impact, Dronten, Vraagelkaar Den Haag	€ 60.000,00
Storioni Festival, Eindhoven, Storioni Festival 2024 - maatschappelijk programma Storioni City	€ 2.500,00
Stichting Yepi Deh! (Hulp is er), Eindhoven, Dansavond voor ouderen	€ 4.428,00
Stichting Archipel, Eindhoven, Roelstoelbus voor Archipel	€ 10.000,00
Stichting Zorgcentrum Oranjehof, Elspeet, Ontmoetingskeuken Oranjehof	€ 10.000,00

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting Present Enschede, Enschede, Ondersteuning Ouderen in beschermde omgeving of thuissituatie	€ 5.500,00
Stichting Viattence, Epe, Beweeg/Beleef/Vlindertuin	€ 7.500,00
Stichting Stroopwafelconcerten, Ermelo, Stroopwafelconcerten	€ 4.160,00
Platform Esch Perspectief, Esch, Nieuw onderkomen Hobbyclub Samen Bezig	€ 5.000,00
Stichting Arion Exloo, Exloo, Kerstshows	€ 5.000,00
Senioren Goirle, Goirle, SeniorenHome	€ 3.000,00
Stichting de Dansloods, Gouda, New Memories Tour 2024	€ 4.000,00
Palet Welzijn, Gouda, Rolstoelmeerdagse	€ 4.000,00
Palet Welzijn, Gouda, rolstoelvierdaagse 2025	€ 3.820,00
Hanzehogeschool Groningen, Groningen, Sinterklaas Bingo	€ 1.810,00
Stichting WerkPro, Groningen, Toegankelijke activiteitenruimte voor kwetsbare eenzame ouderen in Wijkcentrum bij Van Houten	€ 7.500,00
FC Groningen in de Maatschappij, Groningen, FC De Krasse Knarren	€ 10.000,00
SeniorWeb Haarlem, Haarlem, Vergroten digitale vaardigheden senioren	€ 1.000,00
Stichting Nabestaandenzorg, Haarlem, Individuele gesprekken na (partner)verlies 'Aandacht voor verlies van mens tot mens'	€ 3.350,00
Stichting Present Haarlem, Haarlem, Sociaal tuinieren	€ 7.500,00
Saxenburgh, Hardenberg, duofiets voor dagcentrum	€ 3.000,00
Saxenburgh, Hardenberg, fietslabyrint Oldenhaghen	€ 2.500,00
Stichting VPTZ Julia JanWouters, Heerenveen, In Company Training	€ 1.200,00
Stichting Parochiehuis, Hegelsom, MFC Debije	€ 7.500,00
Stichting LEVgroep, Helmond, Praat Vandaag over Morgen	€ 5.000,00
Stichting Duofietsen Helmond, Helmond, aanschaf nieuwe fietsen en deskundigheidsbevordering vrijwilligers	€ 10.000,00
Stichting Dorpshuis 't Slotje, Herpen, Realisatie beweegtuin	€ 3.000,00
stichting Buurtvervoer Midden-Drenthe, Hijken, Project Naaberbus	€ 4.500,00
Stichting Beatlesmonumenten, Hillegom, Dagje uit voor ouderen naar Beatlesmuseum	€ 500,00
Stichting PCSOH, Hoofddorp, Maaltijdservice auto voor PCSOH	€ 5.000,00
Stichting Wijkraad Overbos, Hoofddorp, Vitaliteitsfeest voor de wijk	€ 2.500,00
Samen Oud Worden, Hoogvliet Rotterdam, Make Lonely People Happy	€ 5.000,00
Stichting Proteion, Horn, Roncalli in beweging	€ 4.753,00
Stichting His Hope, Horst, Bakkerij/eetcafé	€ 5.000,00
Senioren Harmonie Harvano, Huijbergen, Verzorgen concerten voor ouderen	€ 1.200,00
Cooperatieve Vereniging Park Rodichem, Huis ter Heide, Samen in Park Rodichem	€ 9.175,00
Vivium Zorggroep, Huizen, Interactieve belevingstuin De Antonius Hof	€ 5.000,00

↑

Inhoud

↑

Stichting RCOAK

↑

Doneren

↑

Bestuursverslag

➔

Financieel verslag

>

Donaties 2024

>

Kengetallen

>

Balans

>

Staat van baten en lasten

>

Kasstroomoverzicht

>

Toelichting op de Waarderingsgrondslagen

>

Toelichting op de balans

>

Toelichting op de staat van baten en lasten

>

Controleverklaring accountant

>

Governance

>

Personalia

>

Menswaardige zorg

>

Toekenningen 2024

↓

Bijlage

↓

Colofon

Initiatieven gericht op ouderen

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting Hoeskamer Arensgenhout, Hulsberg, Verbouwing,uitbreiding, inrichting Hoeskamerer	€ 14.000,00
Stichting Pulse, IJsselstein, De Pulse Pendel houdt kwetsbare inwoners van IJsselstein en omgeving mobiel!	€ 5.000,00
Stichting MOC Huis aan het Water, Katwoude, Kanker als je ouder bent; het belang van fysieke en sociale mobiliteit	€ 8.000,00
Meander Vrienden, Klimmen, Kerstpakket 2024	€ 2.000,00
Meander Vrienden, Klimmen, Kerstbijeenkomst thuiszorgklanten	€ 1.800,00
Stichting Fietsmaatjes Drimmelen, Lage Zwaluwe, aanschaf duofietsen	€ 5.000,00
Stichting MeanderGroep Zuid-Limburg, Landgraaf, Beleving & Ontmoetingstuin Hoog Anstell Ouderen in beweging	€ 12.500,00
Stichting Hospice Vredeborgh, Leek, Herstart met opleidingsplan	€ 8.500,00
Stichting Uitstapjes voor Ouderen Friesland, Leeuwarden, Uitstapjes voor Ouderen	€ 4.000,00
Stichting Jeugd en Welzijn Leiden, Leiden, Zonnetje voor iedereen 2024	€ 4.325,00
Leger des Heils, Leiden, Samen tegen eenzaamheid	€ 10.000,00
Diaconie Protestantse gemeente Leiden, Leiden, Oma gaat op Stap 2024-2025	€ 5.000,00
Stichting Vrienden van RK Zorgcentrum Roomburgh, Leiden, Aangepaste bus voor R.K. Zorgcentrum Roomburg	€ 7.500,00
Topaz, Leiden, Brein & Bios	€ 1.500,00
Stichting Vrienden van Libertas Leiden, Leiderdorp, Gouwe Ouwe voor Libertas	€ 2.500,00
Incluzio Leiderdorp, Leiderdorp, Winkelochtend Leiderdorp 2024	€ 1.350,00
Stichting Dagbesteding Krimpenerwaard, Lekkerkerk, Een nieuwe keuken voor de Buurtkamer	€ 5.000,00
Stichting Hospice en Logeershuis Sam, Lemelerveld, Hospice en Logeershuis Sam	€ 15.000,00
Allegoeds Vakanties, Lunteren, Allegoeds Vakanties, vakanties met zorg en aandacht voor hulpbehoevende ouderen	€ 7.500,00
Stichting Gilde Power Veerkracht op Leeftijd Nederland, Maarssen, Power Vol deskundigheidsbevordering	€ 1.500,00
Stichting vrienden van de fabriek maasbree, Maasbree, Aanschaf rolstoelbus voor mensen met dementie en/of lichtverstandelijke beperking.	€ 6.000,00
Stichting Present Maassluis, Maassluis, Groene Aandacht (Sociaal Tuinieren)	€ 2.500,00
stichting F.U.N., Maassluis, Zingen in Rotterdam	€ 10.000,00
Vereniging het Graf van Sint Servaas, Maastricht, Programma ouderen Heiligdomsvaart Maastricht	€ 5.000,00
Stichting Huiskamer de Fronten, Maastricht, Stichting Huiskamer de Fronten	€ 5.000,00
Stichting Thuiszorg Groot Limburg, Maastricht, Personenvervoer ivm Dagbeleving Hei Neve	€ 5.000,00
Stichting Dorpshuis Marknesse, Marknesse, De inrichting van de ontmoetings- en activiteitenruimten	€ 5.000,00
stichting wijkaccommodatie Mill-West, Mill, Aanpassing wijkaccommodatie de Wester	€ 10.000,00

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting Vrienden van Sanare Zorg & Welzijn, Moordrecht, Inrichting Activiteitscentrum Sanare	€ 5.000,00
Stichting Mantelzorgelijk, Muiderberg, Verdere groei en professionalisering van Mantelzorgelijk.nl	€ 25.000,00
Stichting Antonius-Veste, Nederweert, Samen voor Elkaar	€ 5.000,00
Stichting Adamas Centrum voor leven met en na kanker, Nieuw Vennepp, Lotgenoten inclusief verwendagen voor ouderen	€ 5.000,00
Stichting Adamas Centrum voor leven met en na kanker, Nieuw Vennepp, Lotgenotencontact Ouderen geraakt door kanker	€ 5.000,00
Huis van de Nijmeegse Geschiedenis, Nijmegen, Football Memories Nijmegen 2024-2025	€ 5.000,00
Stichting zorgvakanties Hellendoorn-Nijverdal, Nijverdl, Zorgvantie Hellendoorn Nijverdal	€ 5.000,00
Stichting Vrienden van Laarstede, Nistelrode, Rolstoelfiets voor Laarstede	€ 6.800,00
Stichting Dorpscentrum Oegstgeest, Oegstgeest, Huiskamer Dorpscentrum Oegstgeest	€ 4.000,00
Stichting Trynwälderein, Oentsjerk, Pilot Dorpsondersteuner in de Trynwalden	€ 5.000,00
Stichting Sociaal Huis Oisterwijk, Oisterwijk, O'pikker aan Tafel	€ 5.000,00
Bewonerscommissie Buurstede, Oosterhout, Activiteitenplan 2025-2026	€ 9.240,00
Stichting Vrienden van Katwijk, Oss, Geheugen bijven stimuleren op Katwijk	€ 1.300,00
Stichting VPTZ Oss- Maasland /Oase Thuiswaken & Hospice, Oss, Nieuwe inrichting voor hospice de Oase	€ 10.000,00
KBO don Bosco Oss, OSS, Kerstviering	€ 1.000,00
Stichting Hospice Oudewater, Oudewater, Uitbreiding en verduurzaming Hospice Oudewaterwater	€ 15.000,00
Stichting Vennebroek de Til, Paterswolde, Mantelzorgers komen even op adem	€ 12.500,00
Seniorenvereniging KBO Prinsenbeek, Prinsenbeek, Feestmiddag	€ 2.500,00
Seniorenvereniging KBO Prinsenbeek, Prinsenbeek, Adventsvieringen 2024	€ 1.800,00
Stichting Thuishuis Reeuwijk, Reeuwijk, Stichting Thuishuis Reeuwijk	€ 5.000,00
Stichting Present Ridderkerk, Ridderkerk, 10 projecten met en voor ouderen	€ 1.250,00
Dagbesteding ABEL, Rijen, Blijf bewegen	€ 10.000,00
Stichting Muziek Jong voor Oud, Roermond, Dansend door het leven!	€ 3.000,00
NaobezorgPunt Roggel, Roggel, Kom op de soep en in beweging	€ 2.500,00
Buurtvereniging Rondj Helmus, Roggel, Seniorenentente	€ 840,00
Stichting Inloophuis Roosendaal e.o., Roosendaal, Een nieuwe locatie voor De Rose-Linde	€ 10.000,00
Stichting Aafje Thuiszorg Huizen Zorghotels, Rotterdam, Vermindering van de eenzaamheid onder de ouderen door het organiseren van uitjes en activiteiten	€ 15.000,00
Stichting Dignus, Rotterdam, Senior Games 2024	€ 20.000,00
Netwerk Nieuw Rotterdam, Rotterdam, Vrijwilligert	€ 15.000,00
Stichting Rotterdam Circusstad, Rotterdam, Stadsparade Senior 2024	€ 2.500,00

↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

↑ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

↓ Bijlage

↓ Colofon

Financieel jaarverslag 2024 / Toekenningen 2024

Initiatieven gericht op ouderen

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Seinpost Slinge Maatschappelijk, Rotterdam, Seinpost 2024	€ 15.000,00
Fonds Bijzondere Noden Rotterdam, Rotterdam, Financiële noodhulp voor Rotterdamse ouderen	€ 7.500,00
Stichting Rotterdam International Fringe Festival, Rotterdam, North Sea Round Town 2024 – Buurtconcerten	€ 5.000,00
Laurens Kerstconcert voor Ouderen, Rotterdam, Kerstconcert voor Ouderen	€ 5.000,00
stichting bewonersorganisatie zevenkamp, Rotterdam, Creativiteit en preventie	€ 2.000,00
Stichting Present Rotterdam, Rotterdam, Omzien naar Ouderen. Ook zij doen er toe!	€ 15.000,00
WMO Radar, Rotterdam, Zomeractiviteiten ouderen	€ 1.950,00
stichting Cool aan de Gang, Rotterdam, multiculturele ontmoetingsplek op zoek naar verbindingen	€ 2.000,00
Stichting de Bijdrage, Rotterdam, Samen hand in hand	€ 5.000,00
Stichting Aafje, Rotterdam, Groene dagbesteding voor ouderen: aanleg en inrichting van de tuin(en)	€ 5.000,00
stichting Wijkalliantie IJsselmonde, Rotterdam, Boottocht voor ouderen	€ 4.000,00
Thuis in West, Rotterdam, Samen bouwen aan de buurt	€ 15.000,00
Stichting Aafje Thuiszorg Huizen Zorghotels, Rotterdam, Beleef tuin De Vijf Havens	€ 7.500,00
Stichting Artertainment, Rotterdam, Marja's Very Merry Christmas 2024	€ 2.000,00
Stichting Wijkbus Alexander, Rotterdam, Aankoop personenbus	€ 10.000,00
Stichting Aafje Thuiszorg Huizen Zorghotels, Rotterdam, Activiteitenprogramma 2025	€ 15.000,00
Stichting Hospice Rotterdam “De Vier Vogels”, Rotterdam, Budget voor Laatste Zorg	€ 2.000,00
Stichting Inloophuis Rotterdam, Rotterdam, Inrichten spreekkamers	€ 2.000,00
Stichting Het Max Plazier Huis, Schagerburg, Uitbreiding van Het Max Plazier Huis, voor ouderen met dementie	€ 6.000,00
Stichting Johanniter Nederland, Den Haag, Johanniter vakanties 2024	€ 10.000,00
Stichting De Buurtverbinder, s-Hertogenbosch, Boefjes en Barista's uitrol in Noord-Brabant	€ 15.000,00
KBO-Brabant, 's-Hertogenbosch, Premieplan 2024	€ 100.000,00
Stichting Vrienden van Waerthove, Sliedrecht, Muziek voor de cliënten van Waerthove	€ 10.000,00
Stichting VPTZ-ZWF Hospice De Kime, Sneek, Uitbreiding Hospice	€ 12.500,00
Hospice de Waterlelie, Spijkenisse, Inrichting nieuwbouw hospice de Waterlelie	€ 7.000,00
Stichting Lokaal Vervoer de Wielewaal Hoeksche, Strijen, Project de Wielewaal	€ 10.000,00
Profilazorggroep, Strijen, Bona Futura voor zorgboerderij Bonaventura	€ 7.000,00
Kom Bij Ons Stokkasselt, Tilburg, Koersballen voor 60 personen	€ 2.160,00
Stichting Centraal Sint Nicolaas Comité Tilburg, Tilburg, Samen lunchen – samen ontmoeten	€ 2.000,00
Stichting Present Utrecht, Utrecht, Sociaal Tuinieren	€ 3.000,00
Stichting Oog voor Utrecht, Utrecht, Aandacht voor ouderen 2024	€ 4.000,00

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting Utrecht Live, Utrecht, Jazz in de Tuin	€ 4.000,00
Stichting Thuisgekookt, Utrecht, Thuisgekookt in non-focusgemeenten tweede helft 2024	€ 50.000,00
Stichting Appeltaartconcerten, Utrecht, Appeltaartconcerten 2024-2025	€ 15.000,00
Stichting Gouden Dagen, Utrecht, Van Alleen naar Betrokken met de Gouden Koets	€ 20.000,00
Stichting Oog voor Utrecht, Utrecht, Aandacht voor Ouderen 2025	€ 6.900,00
Stichting Present Utrecht, Utrecht, Doorstroom eenmalige vrijwilligers naar vast	€ 15.000,00
Stichting Serve the City Utrecht, Utrecht, Babbelen met Beppe	€ 5.000,00
Odensehuis Andante, Utrecht, Bewegen in brede zin	€ 4.500,00
Stadshospice Utrecht, Utrecht, Opleiding en ontwikkeling nieuwe vrijwilligers 2024	€ 7.000,00
Stichting Expect More, Veenendaal, Doe mee in Ede!	€ 10.450,00
Stichting Feest van Herkenning, Veere, Bijscholing- en verbijdingsbijeenkomst voor de vrijwilligers	€ 1.000,00
Stichting Zeeuws Weerzien, Veere, Samen Sterk voor Zeeuwse Senioren	€ 20.000,00
Showorkest Harmonie Fortissimo, Venlo, Zomerconcert	€ 2.000,00
Stichting Sacre Coeur, Venlo, Open inloop De Windmeule	€ 4.000,00
Stichting Musical Stella Duce, Venlo, Pop-Up Restaurant Kerst	€ 4.850,00
stichting Sjaak Foundation, Vlaardingen, seniorenmiddag Terug in de Tijd	€ 1.000,00
Stichting Focus and Fun, Voorschoten, Het Muziekboek 2024	€ 7.500,00
Woongroep Waalwijk, Waalwijk, Geluidsdemping ontmoetingsruimte	€ 445,00
Odensehuis Wageningen, Wageningen, Gespreksgroep	€ 4.800,00
warffums Mannenkoor, Warffum, Jubileumconcert Warffums Mannenkoor	€ 1.000,00
Stichting Vrienden van Het Groen Gasthuis, Warffum, Project Tuinkas Het Groen Gasthuis	€ 5.000,00
Stichting Rolstoelvaartje Amsterdam, Watergang, Rolstoelvaartje Amsterdam	€ 10.000,00
Zuyderborgh land van Horne, Weert, Duofiets	€ 5.023,00
Chamber Music Weesp, Weesp, Weesp Chamber Music Festival 2024 voor Iedereen	€ 2.500,00
Stichting Diva Dichtbij, Wehl, Waardevolle optredens voor kwetsbare ouderen	€ 5.000,00
Samen1Westerbeek, Westerbeek, Duofiets westerbeek	€ 2.500,00
Belbus Noordkop, Winkel, Nieuwe rolstoelbus voor Belbus Noordkop	€ 7.500,00
Straattheaterfestival Woerden, Woerden, Straattheaterfestival Woerden 2024	€ 1.000,00
Stichting Thuishuis Woerden, Woerden, Verbinding in de wijk met de Thuisbus	€ 3.000,00
Stichting Dorpshuis Zevenhuizen, Zevenhuizen, Wijkklunches en activiteiten voor ouderen	€ 4.500,00
Arcadia Driezorg, Zwolle, Aanvulling financiering project overkapping, locatie Arcadia Driezorg	€ 15.000,00
Stichting Bevrijdingsfestival Overijssel, Zwolle, Openingsconcert 5 mei 2024	€ 5.500,00
Stichting Wijk Welzijn, Zwolle, Vitaal & Veilig Thuis	€ 5.000,00

RCOAK JAARVERSLAG 2024

83 / 88

↑

Inhoud

↑

Stichting RCOAK

↑

Doneren

↑

Bestuursverslag

➔

Financieel verslag

>

Donaties 2024

>

Kengetallen

>

Balans

>

Staat van baten en lasten

>

Kasstroomoverzicht

>

Toelichting op de Waarderingsgrondslagen

>

Toelichting op de balans

>

Toelichting op de staat van baten en lasten

>

Controleverklaring accountant

>

Governance

>

Personalia

>

Menswaardige zorg

>

Toekenningen 2024

↓

Bijlage

↓

Colofon

Initiatieven gericht op migrantouderen

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting Nationaal Ouderenfonds, Amersfoort, OldStars Vitaal: Een passend beweegaanbod voor ouderen met een migrantieachtergrond	€ 30.000,00
Stichting Beheer het Klokhuis, Amersfoort, Kopi Ketcil in Amersfoort	€ 10.000,00
Stichting Onmoeten @ (Her)denken, Amstelveen, Indische sporen en senioren	€ 3.000,00
Stichting Raad is Daad, Amsterdam, Taal op Maat	€ 10.000,00
Stichting MOAI UPI, Amsterdam, De reis van de held	€ 30.000,00
RCOAK, Amsterdam, Intern budget conferentie migrantenouderen ism Leyden Academy	€ 15.000,00
Stichting Odensehuis Amsterdam, Amsterdam, Dementie Alliantie Amsterdam Zuidoost	€ 15.000,00
Stichting Diversiteitsland, Amsterdam, Vitale Ouderenraad 2024	€ 14.500,00
stichting Danspaleis, Amsterdam, Bouwen aan inclusieve community's #2	€ 35.000,00
Stichting Andishe, Amsterdam, aanvraag Personenbusje	€ 15.000,00
Stichting Lana, Amsterdam, Iftar Ramadan 2024	€ 2.500,00
Stichting Participatie Team Amsterdam Zuidoost, Amsterdam, Seniorensoos 2024	€ 10.000,00
Stichting Gouden Mannen, Amsterdam, 5e jaar (2024) project "Gouden Mannen"	€ 45.000,00
PRA Muziektheater, Amsterdam, Leven in je Buurt 2024-25	€ 15.000,00
Stichting Philomela, Amsterdam, Zwaluwkoor Amsterdam	€ 7.500,00
Stichting Bulgaars onderwijs en cultuur (BOC), Amsterdam, Samen tegen Eenzaamheid	€ 11.200,00
Stichting Buurvrouwennetwerk, Amsterdam, Samen Tegen Eenzaamheid	€ 10.000,00
Stichting Eigenwijks, Amsterdam, Samen tegen Eenzaamheid	€ 10.000,00
Stichting Akwaaba Zorg, Amsterdam, Samen Tegen Eenzaamheid	€ 10.000,00
Stichting Amstelring, Amsterdam, Huiskamerproject Leo Polak	€ 10.000,00
Stichting Amstelring, Amsterdam, Dagbesteding voor ouderen met een migratie achtergrond	€ 3.500,00
Stichting Huntu Makandra, Amsterdam, Basisprogramma jaar 3 Huntu Makandra	€ 54.421,00
Stichting Mantelzorg & Dementie, Amsterdam, Samen aan tafel	€ 14.687,00
stichting TienYan, Amsterdam, Share and Care in Amsterdam	€ 1.400,00
Stichting Odensehuis Amsterdam, Amsterdam, Dementie Alliantie Amsterdam Zuidoost - Fase 2	€ 45.000,00
RCOAK, Amsterdam, Interne uren Samen tegen Eenzaamheid	€ 20.000,00
FCBAM Fundacion pa cuido y bienestar di adulto mayor, Aruba, Inrichting Passadia Rode Kruis San Nicolas Aruba	€ 5.000,00
Stichting De emigratie generatie, Bunnik, Wijsheid komt met de jaren	€ 15.000,00
Stichting De emigratie generatie, Bunnik, Op weg naar bestendigheid	€ 30.000,00
Haella stichting, Den Haag, Kleine Armoede Hulp migranten ouderen NL	€ 15.000,00
St. Ya Ya Dande, Den Haag, Bigi Sma Dey	€ 5.000,00
HWW zorg, Den Haag, Samen Tegen Eenzaamheid	€ 10.000,00
Stichting Dosti, Den Haag, Kleurrijk Nieuwjaar 2025	€ 2.500,00
MI BOSIE, Eindhoven, Mi Bosie Dansfeest 2024	€ 1.750,00

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Stichting Stadsparels, Haarlem, Stadsreporters Amsterdam	€ 12.500,00
Stichting Vriendschap Verbroedering & Sport AUNI, Hengelo, Samen Koken, Samen Leven	€ 3.650,00
Stichting Lisalaam, Hoofddorp, Participatie ouderen en jongeren met migratie achtergrond	€ 6.000,00
Leyden Academy on Vitality and Ageing, Leiden, Samen tegen Eenzaamheid in co-creatie met oudere migranten	€ 14.950,00
Leyden Academy on Vitality and Ageing, Leiden, Samen tegen eenzaamheid in co-creatie met oudere migranten	€ 14.940,00
Sterker sociaal werk, Nijmegen, Samen tegen eenzaamheid	€ 8.000,00
Stichting Platform Islamitische Organisaties Rijnmond (S.P.I.O.R.), Rotterdam, Deltaplan SPIOR Welzijn Kwetsbare Ouderen 2022-2024	€ 15.000,00
Stichting Diaconaal Centrum Pauluskerk, Rotterdam, Pilot Nachtopvang Oud en Ongedocumenteerd 2024	€ 10.000,00
Oliva, Rotterdam, Vermindering eenzaamheid Portugees sprekende ouderen	€ 5.000,00
St. Filippijnse Gemeenschap Rotterdam, Rotterdam, Magpakita Tayo!	€ 6.000,00
Stichting Platform Islamitische Organisaties Rijnmond (S.P.I.O.R.), Rotterdam, Binnenste buiten	€ 12.500,00
st.CulturalI, Rotterdam, SamenKunst Delfshaven	€ 4.432,00
Muziek als Medicijn - Erasmus MC Foundation, Rotterdam, Implementatie van muziek bij ouderen in de ziekenhuizen van Rotterdam en Amsterdam	€ 25.000,00
Parochie OLV van de Vrede, Rotterdam, Dagtochtje voor ouderen	€ 5.000,00
Centrum Levensvragen Rotterdam en omstreken, Rotterdam, Levensvragen van ouderen	€ 5.000,00
stiching yasmina buurtmoeders en kind, Rotterdam, Bewegen op Maat	€ 4.900,00
Stichting De Buurtbron Ommoord Zevenkamp, Rotterdam, Buurtbron 2.0 - De lamp hangt scheef	€ 10.000,00
St. Filippijnse Gemeenschap Rotterdam, Rotterdam, Magpakita Tayo! (deel 2)	€ 3.000,00
Farent, 's-Hertogenbosch, Samen tegen eenzaamheid	€ 9.000,00
Stichting Moslim Empowerment, Tilburg, Samen tegen Eenzaamheid	€ 12.500,00
stichting MuzeRijk, Uden, sociaal restaurant MuzeRijk	€ 10.000,00
Stichting Al Amal, Utrecht, Het Domino-effect: Train-de-vrijwilliger initiatief door en voor vrouwen met een migratieachtergrond	€ 15.000,00
U Centraal afdeling Mantelzorg Utrecht, Utrecht, OMWAHT (oudere migranten werken aan hun toekomst)	€ 24.900,00
Al Bina, Utrecht, Samen tegen Eenzaamheid met oudere migranten	€ 10.000,00
Stichting Al Amal, Utrecht, Samen zijn	€ 10.000,00
Stichtin Attifa, Utrecht, Hier zijn we thuis	€ 7.500,00
Khair Veenendaal, Veenendaal, Samen tegen eenzaamheid	€ 10.000,00
Stichting Nationaal Ouderenfonds, Amersfoort, OldStars Vitaal: Een passend beweegaanbod voor ouderen met een migrantieachtergrond	€ 5.550,20

↑ Inhoud

↑ Stichting RCOAK

↑ Doneren

↑ Bestuursverslag

➔ Financieel verslag

- > Donaties 2024
- > Kengetallen
- > Balans
- > Staat van baten en lasten
- > Kasstroomoverzicht
- > Toelichting op de Waarderingsgrondslagen
- > Toelichting op de balans
- > Toelichting op de staat van baten en lasten
- > Controleverklaring accountant
- > Governance
- > Personalia
- > Menswaardige zorg
- > Toekenningen 2024

↓ Bijlage

↓ Colofon

Initiatieven gericht op Amsterdammers in bestaansonzekerheid

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
Surant, Almere, Het Klusloket	€ 11.000,00
Stichting Cash2Grow, Amersfoort, 5 jaar spaarkringen in Amsterdam	€ 27.500,00
Stichting BuurtbuiK, Amsterdam, Jaarprogramma bijdrage	€ 15.000,00
Stichting Present Amsterdam, Amsterdam, Activiteiten Present Amsterdam 2024	€ 30.000,00
Stichting Not For Sale, Amsterdam, Trainingsprogramma dignita academy	€ 30.000,00
Stichting Hart voor Noord, Amsterdam, Luistergroepen	€ 20.000,00
stichting eigen krachtvoer, Amsterdam, Jaarprogramma	€ 15.000,00
Neighborhood Feminists, Amsterdam, Menstruation Stations	€ 15.000,00
Stichting Doras, Amsterdam, Lief & Leed	€ 10.000,00
Stichting Hart voor Noord, Amsterdam, Buurtverbinders 2024	€ 15.000,00
Stadskas Tuin van Toorop, Amsterdam, Herinrichting plan Stadskas Buurtkamer	€ 12.257,00
Voedselcirkel Amsterdam, Amsterdam, Voedselcirkel Amsterdam: Samen delen, niets verspillen. Aanvraag Voedselvervoer voor de initiatieven	€ 15.000,00
Stiching De VerbroederIJ, Amsterdam, Samen voor Elkaar	€ 5.680,00
Boeren voor Buren, Amsterdam, De Gezonde Schakel	€ 11.365,00
Stichting Mensen Maken Amsterdam, Amsterdam, Bijdrage buurtfondsen 2024	€ 50.000,00
stichtingflora4life, Amsterdam, Dagje blijdorp	€ 4.000,00
Stichting Lieve Bijlmer, Amsterdam, Mensen en buurten verbinden in 2024	€ 15.000,00
Stichting Drugspastoraat Amsterdam, Amsterdam, Stichting Drugspastoraat Amsterdam	€ 15.000,00
Stichting Samenscholers, Amsterdam, Alles Is Noord Feest	€ 15.000,00
Stichting Music in the Making, Amsterdam, Een Harp onder de Riem	€ 8.500,00
Nassaukerk, Amsterdam, Soup&Soul III	€ 3.500,00
Voedselbank Amsterdam, Amsterdam, Exploitatie 2024	€ 25.000,00

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
FBNA, Amsterdam, Giftenbudget Individuele Noodhulp	€ 60.000,00
Bénvo BV, Amsterdam, Maatwerkprogramma jaar 3	€ 58.640,00
Stichting Samen is niet alleen, Amsterdam, Maatwerkprogramma jaar 3	€ 60.000,00
Stichting Single SuperMom, Amsterdam, Samen Zorgen voor Elkaar 2024	€ 15.000,00
Vrijwilligersacademie, Amsterdam, Tegemoetkoming huur 2024	€ 45.749,00
RCOAK, Amsterdam, Intern project advieskosten armoede	€ 33.707,00
Leefkringhuis, Amsterdam, Ambulante hulp	€ 35.000,00
stichting eigen krachtvoer, Amsterdam, Vergroten van de verdienkracht van Eigen Krachtvoer	€ 5.000,00
Stichting Buurthuis Van der Pek, Amsterdam, De sociale missie van Buurthuis Van der Pek	€ 36.500,00
Vrijwilligersacademie Amsterdam, Amsterdam, Trainen met Ervaringskennis	€ 10.000,00
De H&H, Hebben en Houwen Kledingbank Amsterdam, Amsterdam, Hebben en Houwen Stichting Kledingbank Amsterdam	€ 20.000,00
Jungle Amsterdam, Amsterdam, Fixbrigade Amsterdam Noord	€ 25.000,00
Jeugdfonds Sport & Cultuur Amsterdam, Amsterdam, 25 jaar jeugdfonds	€ 25.000,00
Stichting Samen is niet alleen, Amsterdam, Huisbezoeken woningbouw	€ 30.000,00
Arkin, Amsterdam, Mentrum FACT West kerstfeest	€ 700,00
FBNA, Amsterdam, Donatieverdubbelaar Zorg	€ 50.000,00
Stichting Hart voor Noord, Amsterdam, LuisterLAB: op basis van Integratieve Buurttherapie	€ 20.000,00
Maranatha Community Transformation Center, Amsterdam, MCTC maatschappelijke projecten	€ 10.000,00
Stichting EC-O, Amsterdam, EC-O educatief centrum voor volwassenen	€ 40.000,00
TOTAAL Initiatieven gericht op bestaansonzekerheid	€ 1.613.768,00

Bijdrage Stichting RCOAK aan Lang Leve Kunst Fonds

ORGANISATIE, PLAATS, NAAM PROJECT	BEDRAG
RCOAK Amsterdam, Jaarlijkse bijdrage Lang Leve Kunst Fonds	€ 200.000
TOTAAL Bijdrage Stichting RCOAK aan Lang Leve Kunst Fonds in 2024	€ 200.000

- ↑ Inhoud
- ↑ Stichting RCOAK
- ↑ Doneren
- ↑ Bestuursverslag
- ↑ Financieel verslag
- ➔ **Bijlage**
- ↓ Colofon

Bijlage bij het Financieel jaarverslag 2024

	BELEGGINGEN PER ULTIMO	OPBRENGST BELEGGINGEN	KOERSRESULTAAT EFFECTEN	DONATIEBUDGET	TOEGEKENDE DONATIES	AANTAL DONATIES
2005	81.025.394	3.185.959	5.109.447	2.500.000	2.322.284	289
2006	85.114.222	3.220.325	2.363.589	2.500.000	2.351.370	413
2007	83.288.194	3.108.692	-3.201.866	2.500.000	2.525.855	374
2008	71.620.788	3.942.083	-12.885.162	2.500.000	2.473.441	510
2009	80.587.340	4.020.770	5.148.176	2.000.000	1.959.330	580
2010	85.664.384	3.174.115	3.532.553	2.250.000	2.046.906	505
2011	83.532.708	3.062.489	-3.048.598	2.500.000	2.637.244	684
2012	90.288.858	2.911.859	4.142.640	2.600.000	2.518.470	271
2013	95.390.954	3.108.879	2.235.625	2.600.000	2.705.400	318
2014	102.412.569	2.204.363	5.799.741	2.550.000	2.311.677	252
2015	102.571.842	365.804	2.703.121	2.600.000	2.714.604	301
2016	106.576.702	432.817	6.377.275	2.600.000	2.379.773	315
2017	107.617.202	464.395	3.804.208	2.600.000	2.944.782	300
2018	102.510.893	382.416	-4.175.747	3.000.000	3.059.301	306
2019	112.665.447	1.316.067	11.247.534	2.600.000	2.705.393	338
2020	114.897.746	1.222.704	4.146.553	3.000.000	3.227.127	336
2021	129.970.483	437.814	17.292.144	2.900.000	3.464.386	269
2022	114.316.462	417.516	-13.267.628	3.680.000	3.884.281	282
2023	122.820.424	690.957	12.306.373	3.840.000	3.892.005	323
2024	133.809.252	1.929.745	16.480.609	5.140.000	5.128.341	384

COLOFON

Dit jaarverslag is een uitgave van

Stichting RCOAK

Keizersgracht 334
1016 EZ Amsterdam
T 020 623 22 88
E postbus@rcoak.nl
www.rcoak.nl

TEKST EN REDACTIE

Bureau Stichting RCOAK en Jonne Boesjes
(Bureau LICHT)

FOTOGRAFIE

Stichting RCOAK dankt alle organisaties die foto's hebben aangeleverd heel hartelijk hiervoor. Ons werk krijgt zo letterlijk een gezicht. We hebben ons ingespannen om de fotografen zo veel als mogelijk te vermelden.

ONTWERP

OVERHAUS i.s.m. De Amsterdamse Mediafabriek

DRUKWERK

Leijten Drukwerk, Amsterdam

- ⬆ Inhoud
- ⬆ Stichting RCOAK
- ⬆ Doneren
- ⬆ Bestuursverslag
- ⬆ Financieel verslag
- ⬆ Bijlage
- ⬆ Colofon

RCOAK

Fonds voor een
menswaardig bestaan

WWW.RCOAK.NL